

## 附錄 4

### 變異點查報成果—非都核准開發

## 目錄

各期變異點查報成果彙整 .....	1
通報點數量統計 .....	2
變異點查報成果統計 .....	6
變異點查報類型統計 .....	7
<b>10901 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>9</b>
變異類型—整地 .....	10
變異類型—作物變化 .....	11
變異類型—傾倒廢棄物、土 .....	13
<b>10902 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>14</b>
變異類型—整地 .....	15
變異類型—其他 .....	16
<b>10903 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>17</b>
變異類型—新增建物 .....	18
變異類型—其它 .....	19
<b>10904 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>20</b>
變異類型—新增建物 .....	21
變異類型—新增水域 .....	22
變異類型—整地 .....	23
變異類型—傾倒廢棄物、土 .....	24
變異類型—其他 .....	25
<b>10905 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>26</b>
變異類型—新增建物 .....	27
變異類型—整地 .....	28
<b>10906 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>30</b>
變異類型—新增建物 .....	31
變異類型—整地 .....	33
變異類型—道路變化 .....	35

變異類型—傾倒廢棄物、土 .....	36
變異類型—其它 .....	38
<b>10907 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>40</b>
變異類型—新增建物 .....	41
變異類型—傾倒廢棄物、土 .....	42
變異類型—其他 .....	43
<b>10908 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>44</b>
變異類型—其他 .....	45
<b>10909 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>47</b>
變異類型—其他 .....	48
<b>10910 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>49</b>
變異類型—新增建物 .....	50
變異類型—整地 .....	51
變異類型—自然植被改變 .....	53
變異類型—傾倒廢棄物、土 .....	55
<b>10911 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>56</b>
變異類型—新增建物 .....	57
變異類型—其他 .....	58
<b>10912 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>59</b>
變異類型—新增建物 .....	60
變異類型—整地 .....	61
變異類型—傾倒廢棄物、土 .....	62

## 各期變異點查報成果彙整

## 通報點數量統計

### 10901 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
基隆市	1	彰化縣	2
桃園市	1	嘉義縣	1
新竹縣	3	屏東縣	1
苗栗縣	5	宜蘭縣	1
臺中市	2	臺東縣	2
總計		19	

### 10902 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	南投縣	1
桃園市	3	雲林縣	4
新竹縣	6	嘉義縣	3
苗栗縣	2	臺南市	5
臺中市	2	高雄市	1
彰化縣	4	臺東縣	2
總計		34	

### 10903 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
基隆市	1	彰化縣	1
桃園市	2	南投縣	1
新竹縣	5	雲林縣	1
苗栗縣	2	臺南市	2
臺中市	3	高雄市	1
總計		19	

### 10904 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	雲林縣	4
新竹縣	4	嘉義縣	4
苗栗縣	4	臺南市	2
臺中市	3	高雄市	2
彰化縣	2	屏東縣	2
南投縣	3	總計	31

### 10905 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	彰化縣	4
桃園市	2	南投縣	5
新竹市	3	雲林縣	1
新竹縣	1	嘉義縣	1
苗栗縣	4	臺南市	4
臺中市	2	高雄市	2
總計		31	

### 10906 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	雲林縣	2
桃園市	3	嘉義縣	5
新竹市	2	臺南市	3
新竹縣	8	屏東縣	1
苗栗縣	4	宜蘭縣	2
臺中市	5	花蓮縣	3
彰化縣	4	臺東縣	1
南投縣	2	總計	46

---

### 10907 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	2	嘉義縣	1
新竹縣	4	臺南市	1
苗栗縣	4	高雄市	3
臺中市	1	屏東縣	2
彰化縣	1	宜蘭縣	1
南投縣	3	臺東縣	2
雲林縣	3	總計	28

---

### 10908 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新竹市	2	雲林縣	1
苗栗縣	2	臺南市	1
臺中市	1	總計	7

---

### 10909 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	1	臺南市	1
新竹縣	1	高雄市	1
臺中市	4	總計	8

---

### 10910 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	嘉義縣	2
桃園市	1	臺南市	2
新竹縣	1	高雄市	3
臺中市	1	屏東縣	4
南投縣	1	總計	17

---

## 10911 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	4	雲林縣	2
新竹縣	4	嘉義縣	2
苗栗縣	4	高雄市	1
臺中市	2	總計	19

---

## 10912 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	4	南投縣	4
新竹縣	3	臺南市	3
苗栗縣	4	高雄市	1
臺中市	1	屏東縣	1
總計		21	



## 變異點查報成果統計

變異點查報成果統計表

	查證 成果	期別												總計
		10901	10902	10903	10904	10905	10906	10907	10908	10909	10910	10911	10912	
已回報變異點數	合法	14	29	17	24	26	38	23	6	5	11	13	13	219
	違規	5	2	2	6	5	8	4	1	2	5	2	7	49
	無法辨識變異點位置	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	無法現場查驗	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	不屬其管轄範圍	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	19	31	19	30	31	46	27	7	7	16	15	20	268
未回報點數		0	3	0	1	0	0	1	0	1	1	4	1	12
總計		19	34	19	31	31	46	28	7	8	17	19	21	280
違規發現率		26.3%	6.5%	10.5%	20%	16.1%	17.4%	14.8%	14.3%	28.6%	31.3%	13.3%	35%	18.3% (平均)

資料統計至 110 年 01 月 19 日

## 變異點查報類型統計

變異點查報類型統計表（10901 期至 10906 期）

變異類型	變異點數												小計	
	10901		10902		10903		10904		10905		10906			
	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規
新增建物	5	0	7	0	5	1	6	1	6	3	11	2	40	7
移除建物	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
新增水域 (漁塭或水塘)	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1
移除水域 (漁塭或水塘)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
整地	3	2	7	1	6	0	9	2	7	1	11	2	43	8
作物變化	1	1	0	0	0	0	1	0	1	0	3	0	6	1
道路變化	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	2	1
河道變化	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
採礦變化	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
自然 植被改變	2	0	0	0	0	0	1	0	1	0	4	0	8	0
軍事用地	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
天災	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
火災	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
傾倒 廢棄物、土	0	2	4	0	1	0	0	1	0	0	0	1	5	4
其他	3	0	10	1	5	1	5	1	11	1	9	2	43	6
總計	14	5	29	2	17	2	24	6	26	5	38	8	148	28

資料統計至 110 年 01 月 19 日

變異點查報類型統計表（10907 期至 10912 期）

變異類型	變異點數												小計		總計
	10907		10908		10909		10910		10911		10912				
	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	合 法	違 規	
新增建物	8	2	2	0	2	0	1	2	2	1	2	4	17	9	73
移除建物	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
新增水域 (漁塭或水塘)	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	3	0	5
移除水域 (漁塭或水塘)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
整地	2	0	0	0	1	0	4	1	3	0	6	2	16	3	70
作物變化	3	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	5	0	12
道路變化	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	4
河道變化	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
採礦變化	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
自然 植被改變	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	2	1	11
軍事用地	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
天災	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
火災	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
傾倒 廢棄物、土	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	3	12
其他	8	1	2	1	0	2	5	0	6	1	5	0	26	5	80
總計	23	4	6	1	5	2	11	5	13	2	13	7	71	21	268

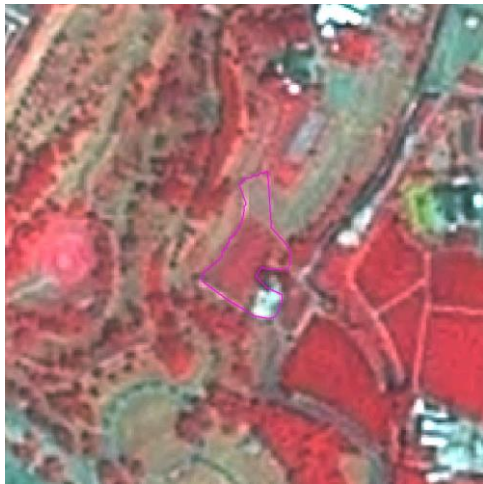


資料統計至 110 年 01 月 19 日

## 10901 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

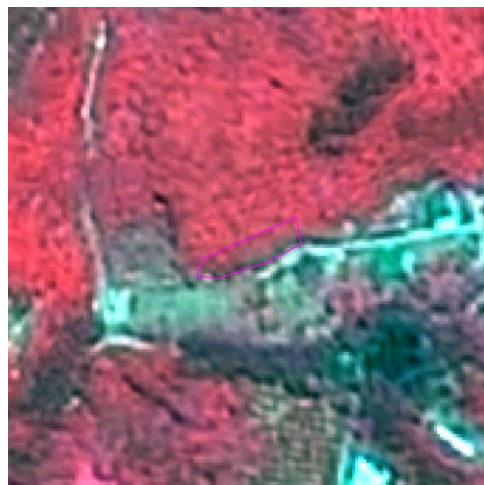
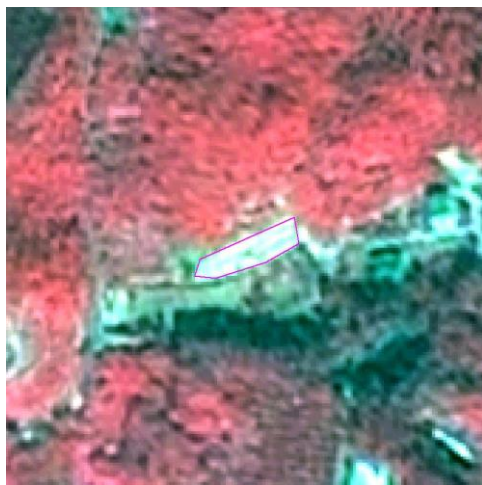
## 變異類型—整地

第 10901 期非都核准開發變異（編號 80110901005）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10901 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110901005	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 419 號	變異點面積	2269.38 平方公尺
案名	變更中部科學工業園區台中基地開發計畫		
中心點坐標	E:211257.86 N:2678821.54		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2019/09/25)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2019/12/08)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2020/02/27
土地使用類型		土地使用分區	農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	為土地公福德爺廟地現為水泥鋪設整地		
現地照片			

## 變異類型—作物變化

第 10901 期非都核准開發變異（編號 80110901011）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10901 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110901011	圖幅資訊	9522-2-019 水流東
參考地籍	富興段水流東小段 128-8 號	變異點面積	780.88 平方公尺
案名	萬泰高爾夫球場開發計畫		
中心點坐標	E:246943.74 N:2734241.62		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2019/07/17)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2019/11/11)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣峨眉鄉公所	查報日期	2020/02/26
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	作物變化
內容描述	地主自述因作物變更，整體執行雜木以及竹林的清除，地形無變動，與鄰地的地形亦相符合。改種植景觀樹如澳洲茶樹、紅花含笑、落羽松及果樹，如芭樂、檸檬、咖啡、柿子、李子梅子、香蕉、酪梨、橘子，及許多的日常所需青菜如地瓜葉、萵苣、蒜、蔥、香菜、瓜果類....  經現場查看，行為人未經申請核可卻有整地形為。		

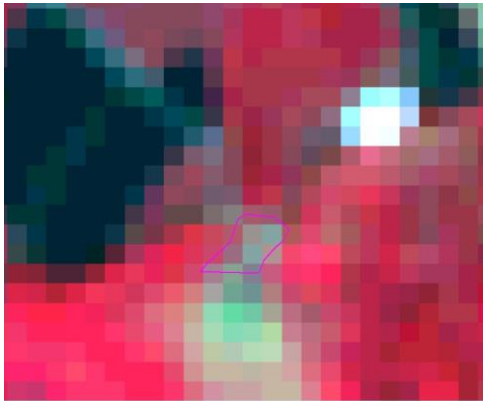

現地照片



現勘照片整地後情形

## 變異類型—傾倒廢棄物、土

第 10901 期非都核准開發變異（編號 80110901013）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10901 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110901013	圖幅資訊	9618-3-013 佃寮
參考地籍	建康段 1018 號	變異點面積	746.43 平方公尺
案名	傑帝爾國際高爾夫球場開發計畫變更案		
中心點坐標	E:256816.17 N:2511103.42		
<p>前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2019/09/13)</p> 		<p>後期衛星影像 (Sentinel-2) 拍攝日期 (2019/11/22)</p> 	
回報資訊			
權責單位	臺東縣臺東市公所	查報日期	2020/02/13
土地使用類型		土地使用分區	風景區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	報廢車輛及廢棄物等..		
現地照片			

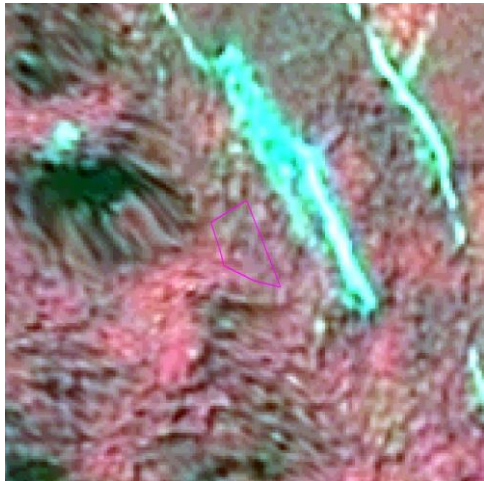




## 10902 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

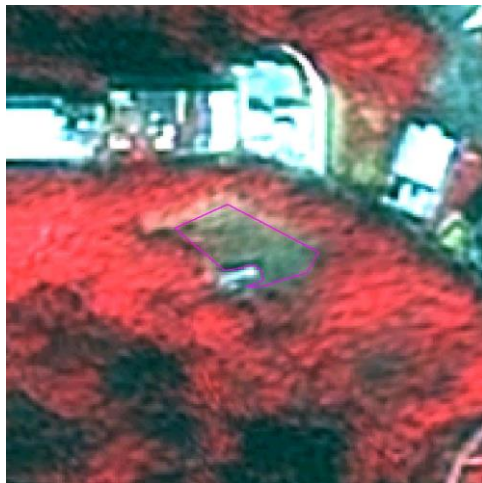

## 變異類型—整地

第 10902 期非都核准開發變異（編號 80110902016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10902 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110902016	圖幅資訊	9520-3-026 山邊
參考地籍	鯉魚尾段 320-226 號	變異點面積	801.83 平方公尺
案名	湖山水庫開發計畫第二次變更計畫案		
中心點坐標	E:212932.00 N:2621761.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2019/10/22)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/01/08)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣竹山鎮公所	查報日期	2020/02/25
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	山坡地保育區內整地		
現地照片			

## 變異類型—其他

第 10902 期非都核准開發變異（編號 80110902033）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10902 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110902033	圖幅資訊	9622-4-068 橫岡下
參考地籍	和原段 599 號	變異點面積	2095.38 平方公尺
案名	宏碁智慧園區		
中心點坐標	E:267828.00 N:2748932.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2019/11/17)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/01/09)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市龍潭區公所	查報日期	2020/03/04
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	水泥道路、建物		
現地照片			

## 10903 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—新增建物



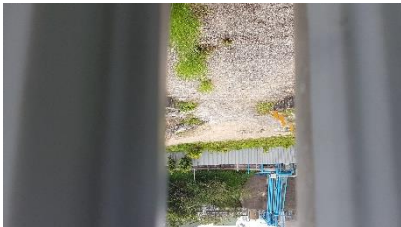
第 10903 期非都核准開發變異（編號 80110903017）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10903 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110903017	圖幅資訊	9623-3-083 觀音
參考地籍	觀塘段 7-1 號	變異點面積	13884.17 平方公尺
案名	桃園縣沙崙工業區大潭工業區開發計畫		
中心點坐標	E:256026.00 N:2770390.00		
<p>前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2019/11/17)</p> 		<p>後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/01/21)</p> 	
回報資訊			
權責單位	桃園市觀音區公所	查報日期	2020/03/23
土地使用類型		土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	現場興建建物等使用。(108 桃市都建執照字第會觀 00821 號)		
現地照片			



## 變異類型—其它

第 10903 期非都核准開發變異（編號 80110903012）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	10903 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110903012	圖幅資訊	9522-2-063 田寮
參考地籍	文新段 12 號	變異點面積	4955.21 平方公尺
案名	苗栗縣福安工業區開發案(2)		
中心點坐標	E:230557.00 N:2720997.00		
<p>前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2019/10/15)</p> 		<p>後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/02/10)</p> 	
回報資訊			
權責單位	苗栗縣苗栗市公所	查報日期	2020/03/31
土地使用類型		土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	案址設置鐵皮圍籬無從得知內部使用現況		
現地照片			

## 10904 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—新增建物


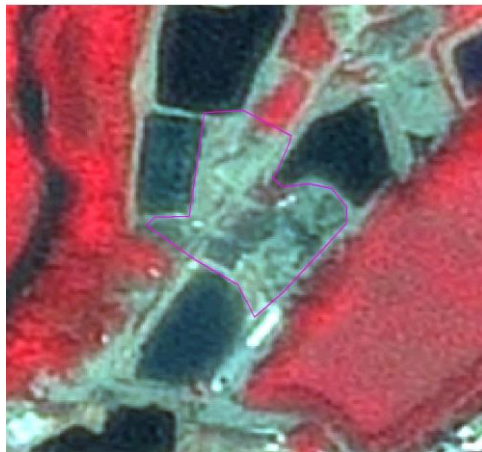

第 10904 期非都核准開發變異（編號 80110904016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10904 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110904016	圖幅資訊	9518-3-016 三地
參考地籍	隘寮段 446-10 號	變異點面積	344.67 平方公尺
案名	『莫拉克颱風災後住宅重建作業屏東縣瑪家鄉瑪家農場 A 基地重建安置地「使用分區(含使用地)變更」計畫』		
中心點坐標	E:212381.00 N:2511841.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2019/10/28)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/03/01)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣內埔鄉公所	查報日期	2020/05/11
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	上有建築物		
現地照片			




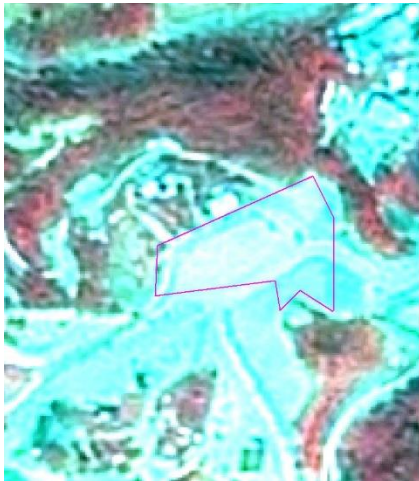

## 變異類型—新增水域

第 10904 期非都核准開發變異（編號 80110904009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10904 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110904009	圖幅資訊	9420-2-020 田頭
參考地籍	大北勢段甲六埤小段 1-9 號	變異點面積	10936.67 平方公尺
案名	雲林科技工業區開發計畫變更暨石榴班區細部計畫		
中心點坐標	E:198265.00 N:2624586.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/01/08)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/03/01)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣斗六市公所	查報日期	2020/05/18
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增水域(漁塭或水塘)
內容描述	養殖水禽		
現地照片			


## 變異類型—整地

第 10904 期非都核准開發變異（編號 80110904018）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10904 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110904018	圖幅資訊	9520-4-018 中興新村
參考地籍	新南坪段 176 號	變異點面積	6459.27 平方公尺
案名	草屯鳥類動物園開發計畫案		
中心點坐標	E:219407.00 N:2651118.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/01/08)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/03/01)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣草屯鎮公所	查報日期	2020/05/16
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	本案位於草屯鎮新南坪段 176 地號，特定農業區農牧用地面積 1756.39 平方公尺，該地目前大規模整地。		
現地照片			

## 變異類型—傾倒廢棄物、土


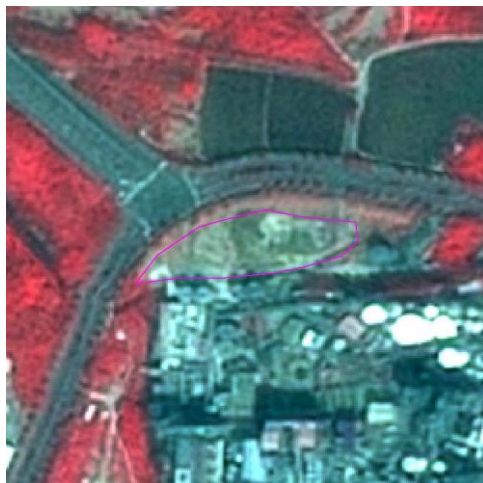

第 10904 期非都核准開發變異（編號 80110904015）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10904 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110904015	圖幅資訊	9518-3-016 三地
參考地籍	隘寮段 508 號	變異點面積	2873.12 平方公尺
案名	『莫拉克颱風災後住宅重建作業屏東縣瑪家鄉瑪家農場 A 基地重建安置地「使用分區(含使用地)變更」計畫』		
中心點坐標	E:211927.00 N:2511828.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2019/10/28)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/03/01)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣內埔鄉公所	查報日期	2020/05/11
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	堆棄廢棄物、未種植作物		
現地照片			



## 變異類型—其他

第 10904 期非都核准開發變異（編號 80110904027）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10904 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110904027	圖幅資訊	9522-2-063 田寮
參考地籍	福全段 108 號	變異點面積	5999.12 平方公尺
案名	苗栗縣福安工業區開發案(2)		
中心點坐標	E:230672.00 N:2721200.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2019/11/30)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/02/23)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣苗栗市公所	查報日期	2020/05/01
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	案址設置鐵皮圍籬無從得知內部使用現況		
現地照片			

## 10905 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例



## 變異類型—新增建物

第 10905 期非都核准開發變異（編號 80110905002）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10905 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110905002	圖幅資訊	9420-3-059 蔡厝
參考地籍	南光段 413-1 號	變異點面積	522.34 平方公尺
案名	雲林縣四湖鄉下寮農村社區土地重劃開發計畫		
中心點坐標	E:168453.00 N:2613211.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/02/03)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/04/09)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣四湖鄉公所	查報日期	2020/06/08
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	現況新增建物查無合法文件。		
現地照片			

## 變異類型—整地

第 10905 期非都核准開發變異（編號 80110905021）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10905 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110905021	圖幅資訊	9522-2-054 牛欄湖
參考地籍	外獅潭段 909 號	變異點面積	2586.75 平方公尺
案名	維多利亞高爾夫球場		
中心點坐標	E:233721.00 N:2721542.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/02/10) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/03/26) 	
回報資訊			
權責單位	苗栗縣頭屋鄉公所	查報日期	2020/06/08
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	1.109 年 5 月現勘現場， 有明顯開挖整地之情形。 2.此地號經多次查報，並由苗栗縣政府 109 年 5 月 14 日府地用字第 1090091445 號函 判定屬農地違規且依區域計畫法裁罰並限期改善。		

現地照片




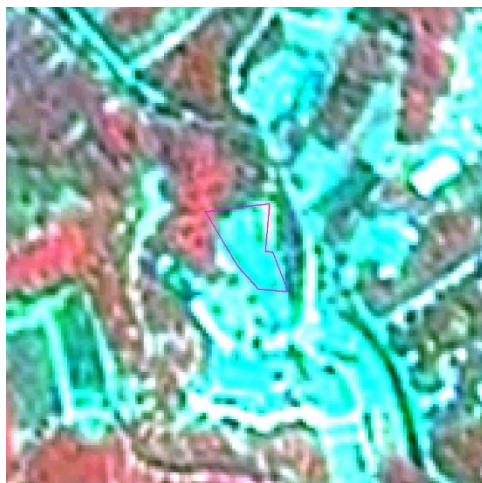


## 10906 期違規變異點查報紀錄

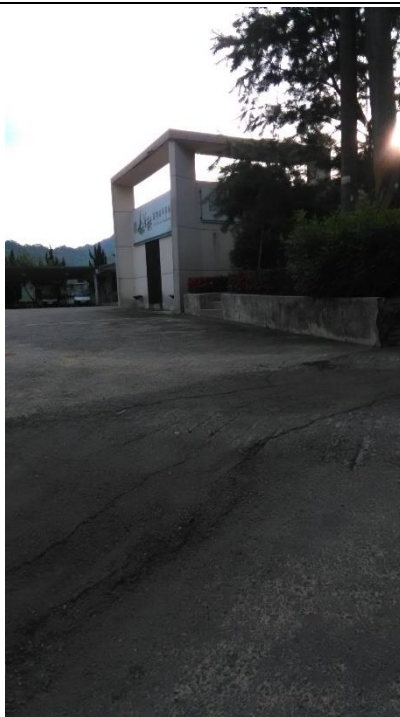
各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—新增建物

第 10906 期非都核准開發變異（編號 80110906021）查證回報成果

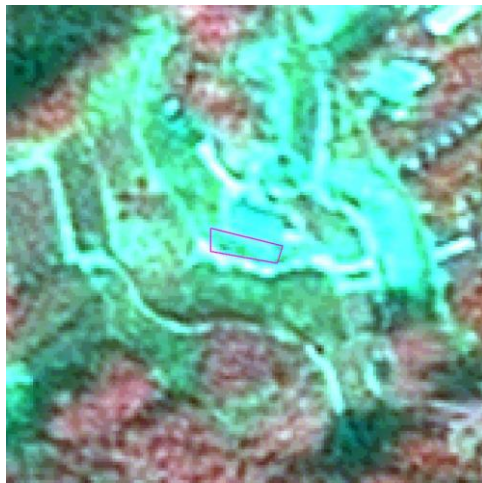
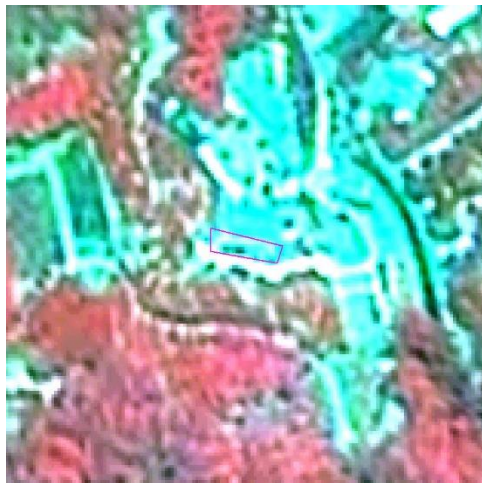
變異點資訊			
變遷期別	10906 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110906021	圖幅資訊	9521-2-052 茅埔
參考地籍	頭汴坑段 156-16 號	變異點面積	941.39 平方公尺
案名	太平市頭汴坑蝙蝠山坡地住宅開發案		
中心點坐標	E:227408.00    N:2667818.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/03/26)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/05/04)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市太平區公所	查報日期	2020/07/16
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	寵物森林園區建築物		

現地照片



## 變異類型—整地

第 10906 期非都核准開發變異（編號 80110906022）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10906 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110906022	圖幅資訊	9521-2-052 茅埔
參考地籍	頭汴坑段 149-6 號	變異點面積	350.1 平方公尺
案名	太平市頭汴坑蝙蝠山坡地住宅開發案		
中心點坐標	E:227401.00 N:2667740.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/02/10)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/05/04)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市太平區公所	查報日期	2020/07/16
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	水泥鋪面道路及建物		

現地照片



## 變異類型—道路變化

第 10906 期非都核准開發變異（編號 80110906027）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10906 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110906027	圖幅資訊	9522-2-057 大坪林
參考地籍	大桃坪段 97-7 號	變異點面積	1210.05 平方公尺
案名	皇家高爾夫球場開發計畫		
中心點坐標	E:240790.00 N:2721652.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/02/03) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/05/10) 	
回報資訊			
權責單位	苗栗縣造橋鄉公所	查報日期	2020/07/27
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	道路變化
內容描述	水泥道路		
現地照片	 <p>水泥道路</p>		



## 變異類型—傾倒廢棄物、土

第 10906 期非都核准開發變異（編號 80110906016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10906 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110906016	圖幅資訊	9521-3-059 車籠埔
參考地籍	永隆段 870-17 號	變異點面積	4074.75 平方公尺
案名	太平產業園區		
中心點坐標	E:221424.00 N:2666367.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/04/08)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/05/04)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市太平區公所	查報日期	2020/07/16
土地使用類型		土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	打地基挖出來的土 (守衛人員稱挖出的土暫放，日後會回填)。		



現地照片





## 變異類型—其它

第 10906 期非都核准開發變異（編號 80110906006）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10906 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110906006	圖幅資訊	9420-2-007 吳厝
參考地籍	廉使北段 124 號	變異點面積	1071.12 平方公尺
案名	布袋戲傳習中心非都市土地開發許可案		
中心點坐標	E:189454.00 N:2624715.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/03/01)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/05/04)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣虎尾鎮公所	查報日期	2020/07/03
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	該變異點現地有鐵皮建物 1 棟及填積砂石土方，經查有核准 108 年 8 月 22 日虎鎮農字第 1080018999 號農業用地作農業設施容許使用同意書在案(農業資材室、運迴轉空間)。惟現況農業資材室位置與原核定計畫不同，且運迴轉空間(以填積砂石土方論)有未經核准擴大興建面積之疑慮，故未依原計劃內容使用。		

現地照片




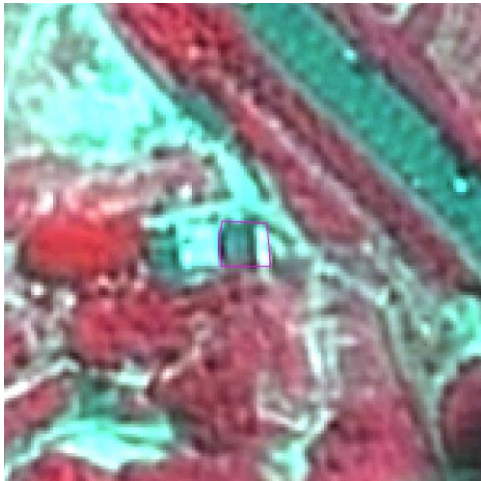

鐵皮建物 1 棟及填積砂石土方

## 10907 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—新增建物

第 10907 期非都核准開發變異（編號 80110907002）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10907 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110907002	圖幅資訊	9418-1-055 山河壽
參考地籍	田寮段 579-38 號	變異點面積	462.31 平方公尺
案名	高雄縣田寮鄉天一聖道院		
中心點坐標	E:184360.00 N:2529369.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/04/01)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/06/05)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市田寮區公所	查報日期	2020/07/17
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	搭鐵皮屋		
現地照片			

## 變異類型—傾倒廢棄物、土

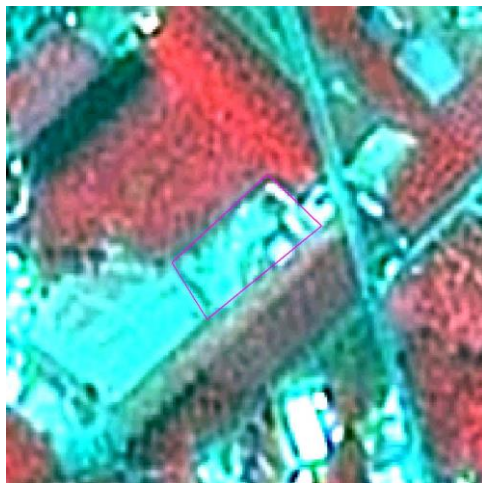
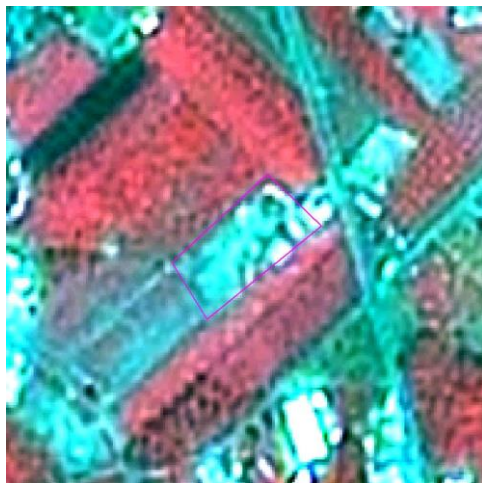

第 10907 期非都核准開發變異（編號 80110907027）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10907 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110907027	圖幅資訊	9623-3-074 崁頭子
參考地籍	白沙屯段白沙屯小段 10 號	變異點面積	4099.5 平方公尺
案名	桃園科技工業園區變更開發計畫(第六次細部計畫變更)		
中心點坐標	E:259070.00 N:2771836.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/03/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/05/17)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市觀音區公所	查報日期	2020/08/05
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	現況鐵皮圍籬、堆置土方		
現地照片			



## 變異類型—其他

第 10907 期非都核准開發變異（編號 80110907010）查證回報成果



變異點資訊			
變遷期別	10907 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110907010	圖幅資訊	9518-3-025 新隘寮
參考地籍	隘寮段 163 號	變異點面積	3530.73 平方公尺
案名	『莫拉克颱風災後住宅重建作業屏東縣瑪家鄉瑪家農場 A 基地重建安置地「使用分區(含使用地)變更」計畫』		
中心點坐標	E:211227.00 N:2510642.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/05/02)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/06/04)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣內埔鄉公所	查報日期	2020/07/27
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況有砂石車進出傾倒廢土		
現地照片			

## 10908 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—其他

第 10908 期非都核准開發變異（編號 80110908005）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10908 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110908005	圖幅資訊	9522-2-006 內湖
參考地籍	南港段 299-1 號	變異點面積	3034.07 平方公尺
案名	新竹市政府辦理鹽水港段童軍營地興辦計畫		
中心點坐標	E:238260.00 N:2736879.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/06/05)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/07/05)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹市香山區公所	查報日期	2020/08/19
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	1.廣場周邊做排水溝 2.新竹市政府辦理鹽水港段童軍營地興辦計畫業經新竹市政府 109.3.5 府都規字第 1090037980 號函通知原開發許可失效。		



現地照片

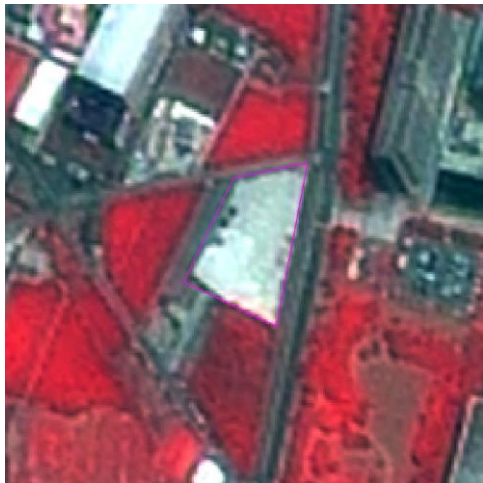
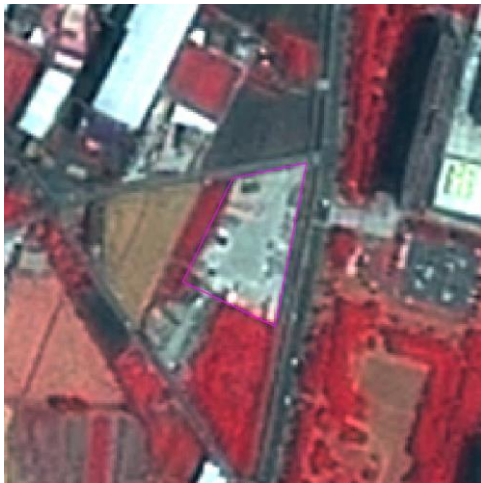



## 10909 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—其他

第 10909 期非都核准開發變異（編號 80110909005）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	10909 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110909005	圖幅資訊	9521-4-079 后里
參考地籍	后里段 191-66 號	變異點面積	4631.28 平方公尺
案名	中部科學工業園區第三期發展區（后里基地—后里農場部分）開發計畫與細部計畫		
中心點坐標	E:220737.00 N:2690714.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/05/04)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/07/19)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市后里區公所	查報日期	2020/10/14
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	水泥鋪面放置鐵材,貨櫃等		
現地照片			

## 10910 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—新增建物

第 10910 期非都核准開發變異（編號 80110910012）查證回報成果

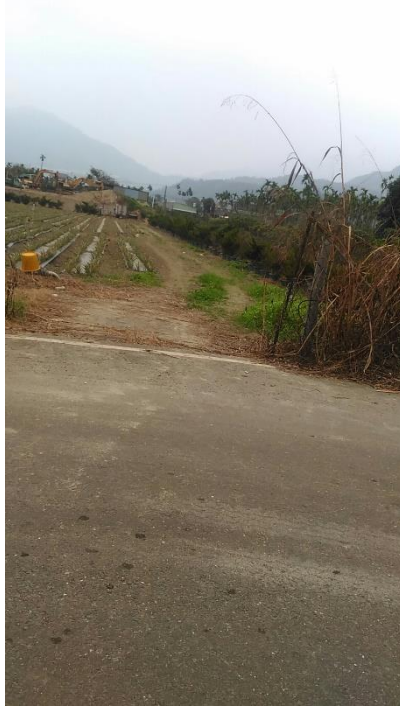
變異點資訊			
變遷期別	10910 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110910012	圖幅資訊	9519-3-096 土壠
參考地籍	六龜段 57-42 號	變異點面積	1232.23 平方公尺
案名	諦願寺開發計畫書申請書暨開發計畫書圖		
中心點坐標	E:211919.00 N:2545600.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/06/18)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/08/29)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市六龜區公所	查報日期	2020/10/27
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	興建鐵皮屋		
現地照片			

## 變異類型—整地

第 10910 期非都核准開發變異（編號 80110910011）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10910 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110910011	圖幅資訊	9518-3-025 新隘寮
參考地籍	隘寮段 209-18 號	變異點面積	253.57 平方公尺
案名	『莫拉克颱風災後住宅重建作業屏東縣瑪家鄉瑪家農場 A 基地重建安置地「使用分區(含使用地)變更」計畫』		
中心點坐標	E:211092.00 N:2510911.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/06/04)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/09/04)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣內埔鄉公所	查報日期	2020/11/30
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	現地有怪手挖取土石		

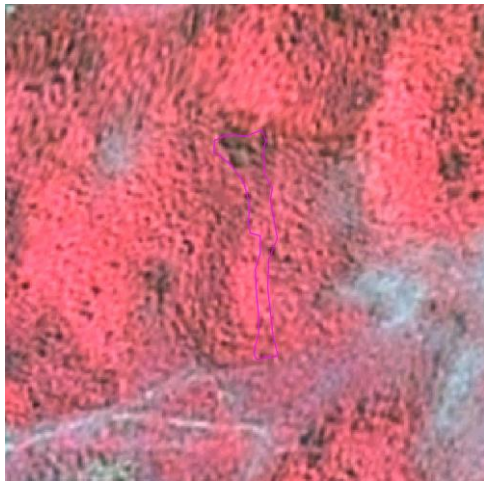
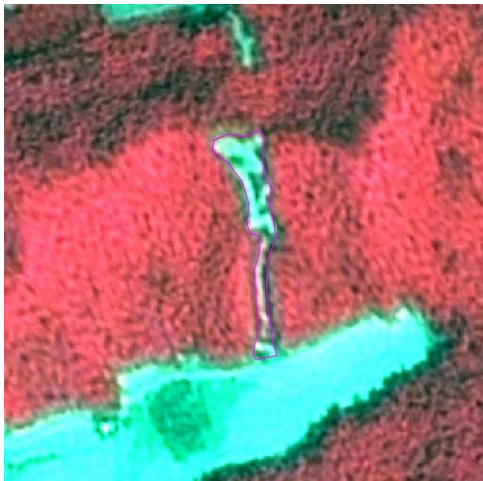
現地照片





## 變異類型—自然植被改變

第 10910 期非都核准開發變異（編號 80110910008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10910 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110910008	圖幅資訊	9517-4-035 新開
參考地籍	大響營段 100-9 號	變異點面積	3065.68 平方公尺
案名	大鵬灣環灣景觀道路土石採取計畫		
中心點坐標	E:209764.00 N:2480172.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/07/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/09/08)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣枋寮鄉公所	查報日期	2020/11/25
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	自然植被改變
內容描述	山坡地小部分明顯植被改變，疑似人工開挖山坡地，從地貌非自然改變推定違規使用。		




現地照片



現況照片-3

## 變異類型—傾倒廢棄物、土

第 10910 期非都核准開發變異（編號 80110910017）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	10910 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110910017	圖幅資訊	9622-4-067 南坑
參考地籍	和原段 1538 號	變異點面積	770.57 平方公尺
案名	三和新城開發計畫		
中心點坐標	E:267037.00 N:2748599.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/08/01)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/09/04)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市龍潭區公所	查報日期	2020/11/20
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	推置土石		
現地照片			

## 10911 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型—新增建物

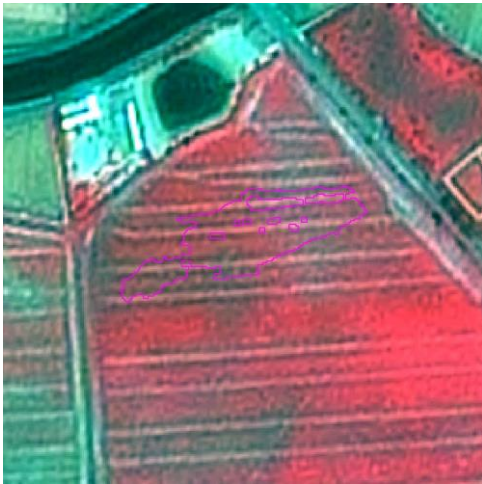


第 10911 期非都核准開發變異（編號 80110911014）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10911 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110911014	圖幅資訊	9622-4-048 八張犁
參考地籍	八德段 856 號	變異點面積	1023.52 平方公尺
案名	龍潭美語村住宅社區開發計畫第四次變更		
中心點坐標	E:268272.00 N:2752362.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/09/04)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/09/23)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市龍潭區公所	查報日期	2020/12/08
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	興建鐵皮建物與水泥地坪		
現地照片			



## 變異類型—其他

第 10911 期非都核准開發變異（編號 80110911002）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10911 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110911002	圖幅資訊	9419-1-021 馬稠後
參考地籍	新庄段新庄小段 2 號	變異點面積	7789.5 平方公尺
案名	嘉義縣馬稠後工業區開發計畫變更暨後期開發細部計畫		
中心點坐標	E:174218.00 N:2594132.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/06/04) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/10/06) 	
回報資訊			
權責單位	嘉義縣朴子市公所	查報日期	2020/12/02
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	怪手於現地開挖，由卡車載走土方。		
現地照片			




## 10912 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例




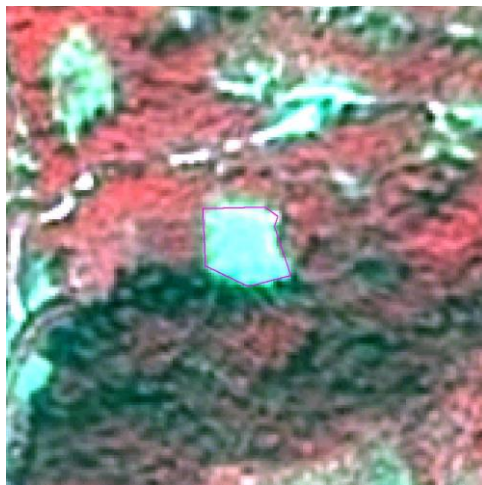

## 變異類型—新增建物

第 10912 期非都核准開發變異（編號 80110912004）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10912 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110912004	圖幅資訊	9518-3-025 新隘寮
參考地籍	隘寮段 163-4 號	變異點面積	1211.15 平方公尺
案名	『莫拉克颱風災後住宅重建作業屏東縣瑪家鄉瑪家農場 A 基地重建安置地「使用分區(含使用地)變更」計畫』		
中心點坐標	E:211309.00 N:2510688.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/07/19)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/11/02)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣內埔鄉公所	查報日期	2020/12/09
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	現況有一鐵皮建物		
現地照片			

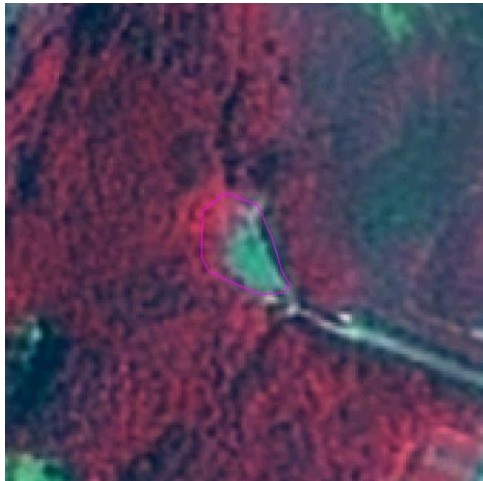

## 變異類型—整地

第 10912 期非都核准開發變異（編號 80110912014）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10912 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110912014	圖幅資訊	9522-2-019 水流東
參考地籍	寶斗仁段寶斗仁小段 412-70 號	變異點面積	1397.28 平方公尺
案名	萬泰高爾夫球場開發計畫書		
中心點坐標	E:245854.00 N:2735233.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/09/22)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/10/27)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2021/01/11
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	土地整地，非植生，裸露地，並有鋪設水泥道路		
現地照片			
	照片三		

## 變異類型—傾倒廢棄物、土

第 10912 期非都核准開發變異（編號 80110912008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	10912 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80110912008	圖幅資訊	9521-4-050 大坪頭
參考地籍	育英段 425 號	變異點面積	1665.62 平方公尺
案名	台灣農林苗栗三義拐子湖段土地工商綜合區開發案		
中心點坐標	E:224221.00 N:2697426.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/08/06)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/10/27)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣三義鄉公所	查報日期	2020/12/17
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	經勘查有傾倒柏油路面廢棄物		
現地照片	