

## **附錄 7**

### **變異點查報成果—出流管制**

## 目錄

<b>11104 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>1</b>
違規變異查報紀錄 .....	2
<b>11105 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>10</b>
違規變異查報紀錄 .....	11
<b>11107 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>14</b>
違規變異查報紀錄 .....	15
<b>11108 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>18</b>
違規變異查報紀錄 .....	19
<b>11109 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>21</b>
違規變異查報紀錄 .....	22
<b>11110 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>23</b>
違規變異查報紀錄 .....	24
<b>11111 期違規變異查報紀錄 .....</b>	<b>29</b>
違規變異查報紀錄 .....	30

# **11104 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11104 期出流管制變異（編號 21511104009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104009	圖幅資訊	9420-2-021 復興
參考地籍	月眉段 524-8 號	變異點面積	22384.85 平方公尺
中心點坐標	E:174832.00 N:2619673.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/10/17)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/02/25)	
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/05/12
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	已有填土之行為，經本府農業處表示無相關土地開發利用申請案件，已違反農發條例相關規定，另請本府農業處妥處。		
現地照片			

第 11104 期出流管制變異（編號 21511104027）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104027	圖幅資訊	9622-1-010 圓通寺
參考地籍	錦和段 600 號	變異點面積	10795.9 平方公尺
中心點坐標	E:298677.00 N:2765245.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/12/16)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/15)	
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/06/22
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	新北市交通局中和區錦和運動公園停車場新建工程施工中(公共工程) 查本案原提送出流管制檢核報告，然而送審後發現開發面積超過 1 公頃，爰退件而須改提送出流管制計畫書。目前出流管制計劃書尚未提報水利局。		
現地照片	 施工中 2		



第 11104 期出流管制變異（編號 21511104036）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104036	圖幅資訊	9623-2-078 蕭厝
參考地籍	中港厝段 221-1 號	變異點面積	20890.71 平方公尺
中心點坐標	E:293725.00 N:2771781.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/11/21)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/15)			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/06/29
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	現場無工程告示牌，機具進行開挖工程中，查無辦理出流管制紀錄。		
現地照片			

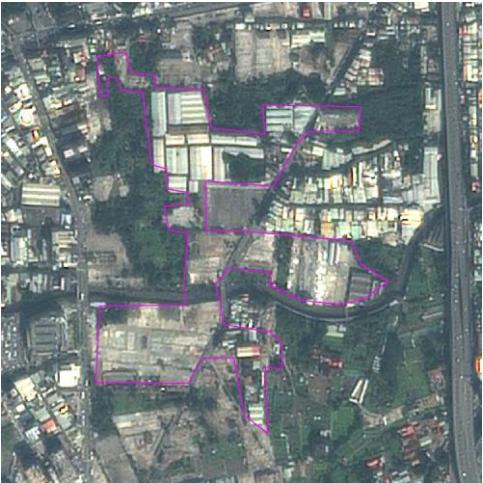
第 11104 期出流管制變異（編號 21511104037）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104037	圖幅資訊	9623-2-087 丹鳳
參考地籍	泰山段三小段 222 號	變異點面積	25308.31 平方公尺
中心點坐標	E:292424.00 N:2771133.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/12/03)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/15)			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/06/29
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	現場無工程告示牌，已做為停車場使用，停車場入口工程施工中，查無辦理出流管制紀錄。		
現地照片			

第 11104 期出流管制變異（編號 21511104040）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104040	圖幅資訊	9623-2-088 新莊
參考地籍	瓊林段 1006-4 號	變異點面積	35000.55 平方公尺
中心點坐標	E:293716.00 N:2768774.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/01/16)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/12) 		
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/06/29
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	現場無工程告示牌，現場建物已拆除，部份堆置於現地，其餘為空地，查無辦理出流管制紀錄。		
現地照片			

第 11104 期出流管制變異（編號 21511104041）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104041	圖幅資訊	9623-2-088 新莊
參考地籍	建國段 239-6 號	變異點面積	154004.04 平方公尺
中心點坐標	E:293339.00 N:2769237.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/01/16)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/12)			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/06/29
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	現場無工程告示牌，現場建物已拆除，部份堆置於現地，其餘為空地，查無辦理出流管制紀錄。		
現地照片			

第 11104 期出流管制變異（編號 21511104043）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11104 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511104043	圖幅資訊	9623-2-098 板橋市(西部)
參考地籍	瓊林段 1016-2 號	變異點面積	108483.16 平方公尺
中心點坐標	E:293447.00 N:2768403.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/01/16)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/15)		
			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/06/29
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	現場無工程告示牌，現場建物已拆除，部份堆置於現地，其餘為空地，查無辦理出流管制紀錄。		
現地照片			

## **11105 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11105 期出流管制變異（編號 21511105014）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11105 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511105014	圖幅資訊	9420-2-007 吳厝
參考地籍	廉使段 300 號	變異點面積	25584.41 平方公尺
中心點坐標	E:190448.00 N:2625021.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/12/03)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/04/05)	
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/05/19
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	「雲林縣文化生活產業園區-布袋戲傳習中心」出流管制計畫書送件審理中。		
現地照片			

第 11105 期出流管制變異（編號 21511105038）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11105 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511105038	圖幅資訊	9622-1-008 土城
參考地籍	福安段 666 號	變異點面積	26286.71 平方公尺
中心點坐標	E:294146.00 N:2765412.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/15)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/04/12)			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/07/29
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	施工中-未見告示牌(有圍籬)		
現地照片			
	施工中-未見告示牌		

第 11105 期出流管制變異（編號 21511105045）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11105 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511105045	圖幅資訊	9623-2-036 八里海水浴場
參考地籍	臺北港段 112 號	變異點面積	12911.75 平方公尺
中心點坐標	E:290026.00 N:2783009.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/03/15)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/04/06)	
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/08/01
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	未見告示牌(有圍籬)似整地施工中		
現地照片			

## **11107 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11107 期出流管制變異（編號 21511107017）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11107 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511107017	圖幅資訊	9420-2-021 復興
參考地籍	月眉段 524-8 號	變異點面積	37298.16 平方公尺
中心點坐標	E:174836.00 N:2619651.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/02/06)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/06/03)			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/08/08
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	已有填土之行為，經本府農業處表示無相關土地開發利用申請案件，已違反農發條例相關規定，另請本府農業處妥處。		
現地照片			

第 11107 期出流管制變異（編號 21511107031）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11107 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511107031	圖幅資訊	9520-3-052 南昌
參考地籍	崁腳段 321 號	變異點面積	27245.32 平方公尺
中心點坐標	E:203367.00 N:2611269.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/02/11)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/06/03)			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/07/19
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	「農業循環豬場改建投資計畫第一期統包工程(斗六畜殖場)」出流管制計畫書送件審理中。		
現地照片			

第 11107 期出流管制變異（編號 21511107064）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11107 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511107064	圖幅資訊	9623-2-046 八里
參考地籍	訊塘段 1 號	變異點面積	40170.78 平方公尺
中心點坐標	E:288652.00 N:2782382.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/04/06)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/06/23)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/08/11
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	待釐清。		
現地照片			
	八里區訊塘段 1 號工地現況(二)		

## **11108 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11108 期出流管制變異（編號 21511108006）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11108 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511108006	圖幅資訊	9420-4-080 許厝寮
參考地籍	許厝寮段許厝寮小段 378-8 號	變異點面積	23905.04 平方公尺
中心點坐標	E:172566.00 N:2633638.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/04/04)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/07/13)	
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/09/30
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	1. 本案變異點麥寮鄉許厝寮段許厝寮小段 378、378-2、378-3、378-4、378-5 及 378-7 地號等 6 筆土地，屬一般農業區養殖用地，目前有進行興建設施行為，土地面積約 1.3832 公頃，面積未達 2 公頃以上；另麥寮鄉許厝寮段許厝寮小段 378-8、378-9、378-10、378-11、378-12 及 378-13 地號等 6 筆土地，屬一般農業區養殖用地或一般農業區農牧用地，為土地所有權人進行整地行為，土地面積約 0.9459 公頃，面積未達 2 公頃以上。 2. 經查本案變異點未有向本府提出申請而逕行辦理土地開發利用，另請本府農業處妥處。		

現地照片



## **11109 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11109 期出流管制變異（編號 21511109019）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11109 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511109019	圖幅資訊	9421-2-095 海尾
參考地籍	漢興段 38 號	變異點面積	33421.96 平方公尺
中心點坐標	E:185709.00 N:2657576.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/04/04)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2022/07/22)	
回報資訊			
權責單位	彰化縣政府	查報日期	2022/09/28
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現場堆置沙堆(非屬開發行為)，非屬出流管制事項，疑涉違反「非都市土地使用管制規則」，另由公所查報。		
現地照片			

## **11110 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11110 期出流管制變異（編號 21511110010）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11110 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511110010	圖幅資訊	9420-4-090 後安寮
參考地籍	許厝寮段許厝寮小段 633-2 號	變異點面積	28137.7 平方公尺
中心點坐標	E:173297.00 N:2631724.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/06/02)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/08/25)			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/11/23
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	<p>1. 經查本案變異點係出租作為工廠之開發，依現場所提供之出租文件，土地包含本縣麥寮鄉許厝寮段許厝寮小段 633-2、633-3、633-4、633-8、633-9、633-10、633-11、633-12 及 633-19 地號等 9 筆土地，屬一般農業區農牧用地，總面積為 2.0716 公頃。</p> <p>2. 次查本案變異點未有向本府提出申請而逕行辦理土地開發利用之情形，另請本府農業處妥處。</p>		

現地照片



第 11110 期出流管制變異（編號 21511110020）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11110 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511110020	圖幅資訊	9420-1-071 新吉
參考地籍	新吉段 976 號	變異點面積	20724.73 平方公尺
中心點坐標	E:174167.00 N:2634063.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/05/06)			
後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/09/09)			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/11/23
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	<p>1. 經查本案變異點本縣麥寮鄉新吉段 983、984 及 987 地號等 3 筆土地，屬一般農業區養殖用地，係依「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」申請作為畜牧設施使用，非屬「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第 2 條第 1 項第 1 款至第 20 款規定之開發樣態，爰免提出流管制計畫書或規劃書。</p> <p>2. 次查本案變異點本縣麥寮鄉新吉段 968、969、971、972、973、974、975、976 及 983-1 地號等 9 筆土地，屬一般農業區養殖用地或一般農業區農牧用地，目前有進行整地行為，土地面積約 1.68908 公頃，面積未達 2 公頃以上，該範圍未有向本府提出申請而逕行辦理土地開發利用之情形，另請本府農業處妥處。</p>		

現地照片



第 11110 期出流管制變異（編號 21511110030）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11110 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511110030	圖幅資訊	9522-2-032 北埔
參考地籍	苦苓腳段 3428 號	變異點面積	48744.83 平方公尺
中心點坐標	E:229113.00 N:2728260.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/07/13)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/09/08)	
回報資訊			
權責單位	苗栗縣政府	查報日期	2022/11/18
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	1. 本案經後龍鎮公所 111 年 11 月 14 日後鎮建字第 1110017514 號函說明表示有開發行為。 2. 次依本府農業處 111 年 11 月 14 日府農農字第 1110218094 號函因未經申請堆置回填不明物質粒料等情事，涉及違反土地使用管制規定，已移請本府地政處核處		
現地照片			

## **11111 期違規變異查報紀錄**

## 違規變異查報紀錄

第 11111 期出流管制變異（編號 21511111007）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11111 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511111007	圖幅資訊	9420-4-090 後安寮
參考地籍	許厝寮段許厝寮小段 633-2 號	變異點面積	29640.52 平方公尺
中心點坐標	E:173302.00 N:2631723.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/08/25)			
後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/10/09)			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2022/12/05
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	<p>1. 經查本案變異點係出租作為工廠之開發，依現場所提供之出租文件，土地包含本縣麥寮鄉許厝寮段許厝寮小段 633-2、633-3、633-4、633-8、633-9、633-10、633-11、633-12 及 633-19 地號等 9 筆土地，屬一般農業區農牧用地，總面積為 2.0716 公頃。</p> <p>2. 次查本案變異點未有向本府提出申請而逕行辦理土地開發利用之情形，另請本府農業處妥處。</p>		

現地照片



第 11111 期出流管制變異（編號 21511111026）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11111 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511111026	圖幅資訊	9521-4-060 聖王崎下
參考地籍	鯉魚段 1362 號	變異點面積	49956.38 平方公尺
中心點坐標	E:222464.00 N:2694366.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/06/22)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/10/12)	
回報資訊			
權責單位	苗栗縣政府	查報日期	2022/12/07
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書 核定函
內容描述	1. 本案經三義鄉公所 111 年 11 月 29 日義鄉建字第 1110012864 號函說明表示示土堆一處。(檢附現況照片 1 份供參) 2. 依本府水利處 109 年 10 月 27 日府水利字第 1091209287 號函已同意「出流管制規劃書」，查變異點位置之公司（中埔混凝土股份有限公司）尚未向本府提送「出流管制計劃書」。		
現地照片			

第 11111 期出流管制變異（編號 21511111030）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11111 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511111030	圖幅資訊	9623-2-036 八里海水浴場
參考地籍	臺北港段 112 號	變異點面積	13234.38 平方公尺
中心點坐標	E:290026.00 N:2783012.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/07/11)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/10/02)	
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2022/12/09
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	似聯結車停車場		
現地照片			
	八里區臺北港段 112 號現況(三)		