

附錄 7

變異點查報成果—出流管制

目錄

11403 期違規變異查報紀錄	1
11404 期違規變異查報紀錄	4
11406 期違規變異查報紀錄	7
11408 期違規變異查報紀錄	9
11411 期違規變異查報紀錄	11
11412 期違規變異查報紀錄	13
出流管制變異點查證結果非違規與違規類型統計	14

11403 期違規變異查報紀錄

第 11403 期出流管制變異（編號 21511403006）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11403 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511403006	圖幅資訊	9518-4-071 土庫
參考地籍	定國段 645 號	變異點面積	27292.14 平方公尺
中心點坐標	E:200889.00 N:2524847.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/01/13)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/02/10)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣政府	查報日期	2025/04/08
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	本府 114 年 03 月 13 日屏府水政字第 1140053469 號函，未經許可違規堆置土石，移交由本府地政處裁處		
現地照片			

第 11403 期出流管制變異（編號 21511403012）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11403 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511403012	圖幅資訊	9623-3-092 北湖
參考地籍	大牛欄段大牛欄小段 1249 號	變異點面積	50085.33 平方公尺
中心點坐標	E:252876.00 N:2766362.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/11/23)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/02/10)		
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2025/04/10
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	基地四周有設置施工圍籬，管制車輛進出，未見工程告示牌等相關牌面，基地內有挖土機進行土方挖填作業及壓路機進行路面壓實，目前作業持續中		
現地照片	 <p>基地已整地之現況(2)</p>		

11404 期違規變異查報紀錄

第 11404 期出流管制變異 (編號 21511404010) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11404 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511404010	圖幅資訊	9419-1-013 太保
參考地籍	太保段 847-5 號	變異點面積	32344.06 平方公尺
中心點坐標	E:179413.00 N:2596159.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/12/04)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/03/04)		
			
回報資訊			
權責單位	嘉義縣政府	查報日期	2025/06/12
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	本案為田鼎營造股份有限公司開發之「嘉義台積電先進封測七廠新建工程土方暫置場(第一期)」，開發面積大於 2 公頃，屬應提出出流管制計畫案件，並未於開工前取得出流管制計畫書核定函		
現地照片			

第 11404 期出流管制變異（編號 21511404023）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11404 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511404023	圖幅資訊	9623-3-092 北湖
參考地籍	濱海段 866-9 號	變異點面積	29734.04 平方公尺
中心點坐標	E:254379.00 N:2768152.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/02/10)	後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2025/03/20)		
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2025/05/09
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	未發現告示牌，現況為整地、開闢道路，施作排水設施。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現況工程情形 2</p>		

11406 期違規變異查報紀錄

第 11406 期出流管制變異（編號 21511406023）查證回報成果

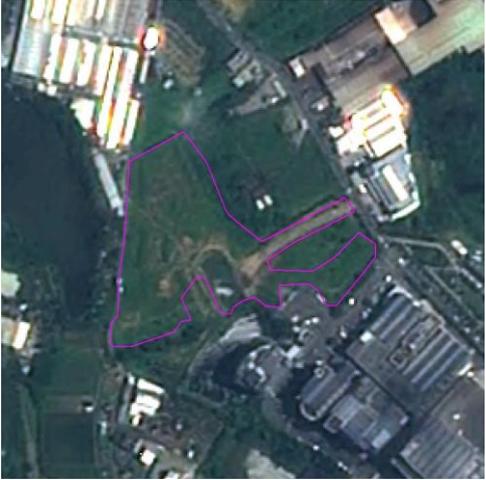
變異點資訊			
變遷期別	11406 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511406023	圖幅資訊	9419-1-013 太保
中心點坐標	E:179274.00 N:2596435.00	變異點面積	68506.52 平方公尺
參考地籍	太保段 851 號		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/04/15)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/05/14)		
			
回報資訊			
權責單位	嘉義縣政府	查報日期	2025/11/03
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	本案為田鼎營造股份有限公司開發之「嘉義台積電先進封測七場新建工程臨時停車場及工務設施」，開發面積大於 2 公頃，屬應提出出流管制計畫案件，並未於開工前取得出流管制計畫書核定函。		
現地照片			

11408 期違規變異查報紀錄

第 11408 期出流管制變異（編號 21511408012）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11408 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511408012	圖幅資訊	9623-3-079 埔心
中心點坐標	E:271059.00 N:2771851.00	變異點面積	38557.67 平方公尺
參考地籍	埔心段埔心小段 1166 號		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/06/11)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/07/23)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2025/10/02
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	未發現施工告示牌，現況為開挖整地，施作排水設施		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現況施工情形</p>		

第 11408 期出流管制變異（編號 21511408014）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11408 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511408014	圖幅資訊	9622-1-013 大草厝
中心點坐標	E:281064.00 N:2760552.00	變異點面積	21346.25 平方公尺
參考地籍	大安段 416 號		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/06/11)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/07/23)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2025/10/02
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	未發現施工告示牌，現況為開挖整地，開闢通路		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現況施工情形</p>		

11411 期違規變異查報紀錄

第 11411 期出流管制變異（編號 21511411012）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11411 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511411012	圖幅資訊	9521-4-055 社尾
中心點坐標	E:209566.00 N:2694114.00	變異點面積	21177.35 平方公尺
參考地籍	光明段 773 號		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/08/14)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/10/12)		
			
回報資訊			
權責單位	臺中市政府	查報日期	2025/11/27
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	大甲區光明段 742、743、773、774、775、789、789-1、790、791 地號等 9 筆土地未經本府核准於乙種工業區作「土石方對堆置場所」使用，違反都市計畫法第 36 條規定及都市計畫法臺中市施行自治條例第 23 條、25 條規定，處新臺幣 6 萬元整罰鍰，並勒令停止使用。		
現地照片			

	違規堆置土石
--	--------

11412 期違規變異查報紀錄

第 11412 期出流管制變異 (編號 21511412027) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11412 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511412027	圖幅資訊	9521-4-007 通霄
中心點坐標	E:215994.00 N:2708223.00	變異點面積	25946.33 平方公尺
參考地籍	南華段 1446 號		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2025/10/12)	後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2025/10/31)		
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣政府	查報日期	2025/12/10
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況堆置大量土石，並有挖土機及土石篩選機等非農業使用機具。南華段 1446、1447 地號等 2 筆都市土地(114 年 12 月 22 日府農農字第 1140272785 號)及相鄰土地南華段 1448、1449 地號等 2 筆非都市土地 (114 年 12 月 22 日府農農字第 1140277476 號函)經農業單位認定違規使用並移請相關單位核處。		
現地照片			

出流管制變異點查證結果非違規與違規類型統計

查證結果		非違規	違規	總計
變異類型	自然裸露地	50	0	50
	已取得出流管制計畫書核定函	106	0	106
	已取得排水計畫書核定函	22	0	22
	符合「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第31條第2項第2款規定免送出流管制計畫書(108年2月1日以前已提出興辦事業計畫送目的事業主管機關,並於109年2月1日前開工者)	4	0	4
	各目的事業主管機關興建之防洪、蓄水或禦潮工程	22	0	22
	政府興辦之緊急災害或重大事故致需辦理之公共工程	1	0	1
	全部納入水土保持計畫內或未納入水土保持計畫內部分未達2公頃(水利法第83條之7第1項所定一定規模)	5	0	5
	未取得出流管制計畫書核定函	0	3	3
	已取得出流管制計畫書核定函,但未依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第18條規定於核定後3年內申報開工。	0	0	0
	雖於108年2月1日前已取得排水計畫書核定函,但未依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第31條第4項第1款規定於3年內(111年2月1日年)申報開工,排水計畫書已失其效力。	0	0	0
	未依核定出流管制計畫書施工	0	0	0
	未依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」規定辦理停(復)工	0	0	0
	其他	140	6	146
總計	350	9	359	

資料統計至115年01月19日