

附錄一

需求訪談會議紀錄及簽到簿



## 107 年度「國土利用監測整合作業」委託專案服務案

## 需求訪談會議 會議紀錄

會議名稱	需求訪談會議—內政部營建署
會議目的	確認相關工作項目執行細節
與會人員	內政部營建署、國立中央大學
會議時間	107 年 3 月 14 日(星期三)上午 10 時
會議地點	內政部營建署綜合計畫組會議室

## 議題 1、以高解析衛星影像辦理臺澎金馬地區土地利用變遷偵測及通報作業

## 1.1 每 2 個月 1 次監測

(一) 6 期變異點通報日、稽催及回報截止日如下表規劃，同意依執行團隊規劃辦理。

期別	通報日	第 1 次稽催 上網	第 2 次稽催 上網	第 1 次稽催 查報	第 2 次稽催 查報、稽催 稽核	回報截止
10701	3 月 16 日	3 月 27 日	4 月 2 日	4 月 18 日	4 月 25 日	5 月 2 日
10702	4 月 20 日	5 月 2 日	5 月 9 日	5 月 22 日	5 月 29 日	6 月 4 日
10703	6 月 15 日	6 月 27 日	7 月 4 日	7 月 17 日	7 月 24 日	7 月 30 日
10704	8 月 17 日	8 月 28 日	9 月 4 日	9 月 17 日	9 月 25 日	10 月 1 日
10705	10 月 17 日	10 月 26 日	11 月 2 日	11 月 15 日	11 月 22 日	11 月 28 日
10706	11 月 28 日	12 月 7 日	12 月 14 日	12 月 26 日	108 年 1 月 4 日	108 年 1 月 10 日

(二) 非都市土地及都市土地之農業用地(另配合「拆除農地上新增違規工廠行動方案」列管案件提供定期影像)

1. 已自營建署取得監測範圍定義，由於此項監測作業暫定於 8 月停止，請執行團隊於第 4 期通報後，配合調整監測範圍。
2. 監測模式為監測區域中有發現疑似違規變異點則通報。
3. 通報單位暫沿用過去「營建署綜合計畫組」通報模式，即變異區域所在的目的事業主管機關(優先)或直轄市、縣(市)政府為查報單位，後續可視需求另行調整。
4. 配合「拆除農地上新增違規工廠行動方案」列管案的成果提供，同意依執行團隊規劃辦理，產製前期影像、後期影像及前後期影像分別套疊地籍圖，共 4 張。

## 需求訪談會議 會議紀錄

(三) 由於海岸地區特定區位、海岸線及海域區的監測範圍重疊，營建署需再商議監測模式、監測頻率及通報單位，預計於3月25日前提供。

(四) 原住民部落辦理非都市土地使用分區更正範圍及北泰雅原住民族特定區域計畫範圍

1. 原住民部落辦理非都市土地使用分區更正範圍需待原住民族委員提供，故先不納入第1期通報。
2. 已自營建署取得北泰雅原住民族特定區域計畫範圍。
3. 監測模式為監測區域中有發現疑似違規變異點則通報。
4. 通報單位暫沿用過去「營建署綜合計畫組」通報模式，即變異區域所在的目的事業主管機關（優先）或直轄市、縣（市）政府為查報單位，後續可視需求另行調整。

### 1.2 辦理海岸線及海域區監測作業

(一) 2期海岸線及海域區監測之影像獲取期間及通報日，原則同意依執行團隊規劃辦理。

(二) 自然海岸範圍的監測範圍、監測模式及通報單位等資訊，待營建署商議後，預計於3月25日前提供。

### 議題2、辦理國土利用監測整合資訊網（含行動智慧裝置增值應用APP軟體）功能維護、更新及擴充

(一) 配合農地變異點的系統擴充功能，同意依執行團隊規劃辦理。

### 議題3、辦理監測增值應用

#### 3.1 辦理臺澎金馬國土利用現況土地覆蓋（land cover）圖及土地覆蓋變遷圖相關統計及指標化分析

(一) 土地覆蓋變遷圖相關統計及指標化分析的作業方式、計算公式的相關名詞定義及屬性類別界定，建議另召開工作會議，與分署共同討論。

(二) 營建署將先確認435個都市計畫區的圖資及是否含使用分區屬性，後續再提供予執行團隊。另執行團隊可先請分署協助自8千多種使用分區的類別中，界定出屬於都市計畫的類別。

(三) 成果呈現方式，原則同意依執行團隊規劃辦理，後續若有調整的需求，將於工作會議提出討論。

## 需求訪談會議 會議紀錄

### 3.2 辦理 105 年度及 106 年度農地存量分析

- (一) 營建署預計於 3 月 25 日前提提供 105 年度及 106 年度非都市土地特定農業區與一般農業區農牧用地、106 年度都市計畫農業區與保護區之作業範圍資料。
- (二) 分析方法及流程步驟，同意依執行團隊規劃辦理。

### 3.3 非都市土地核准開發許可案範圍更新及分析

- (一) 分類樣態分為建物、非建物（包含植生、水體、裸露地）及道路等 3 類，同意依執行團隊規劃辦理。
- (二) 請執行團隊提供無法清楚界定案名或範圍的 168 案，營建署將協助處理。
- (三) 開發許可案之出圖成果，同意依執行團隊規劃辦理。

### 3.4 既有工業區及園區土地開闢利用分析

- (一) 營建署預計於 3 月 25 日前提提供是否新增案件、優先分析之直轄市及縣（市）等資料。
- (二) 既有工業區及園區土地開闢利用分析之出圖成果，同意依執行團隊規劃辦理。

### 3.5 辦理臺澎金馬地區(含北方三島及東沙島)平均高潮線劃設

- (一) 平均高潮線為每 3 年公告一次，下一次將於 107 年公告，請執行團隊盡量使用 106 年至 107 年度的影像資料。若影像資料不足以進行分析時，可選用自 104 年起之衛星影像資料。

## 議題 5、辦理系統教育訓練

- (一) 同意於期中階段一併辦理 3 梯次。

## 議題 6、工作進度規劃

- (一) 各作業階段里程碑檢核時程確定
  1. 契約書：完成期限 107 年 3 月 23 日
  2. 工作計畫書（含需求訪談紀錄）：完成期限 107 年 3 月 28 日
  3. 期初階段：完成期限 107 年 6 月 11 日
  4. 期中階段：完成期限 107 年 9 月 9 日
  5. 期末階段：完成期限 107 年 12 月 18 日

107 年度「國土利用監測整合作業」委託專案服務案

需求訪談會議 簽到簿

壹、會議時間：107 年 3 月 14 日(星期三)上午 10 時

貳、會議地點：內政部營建署綜合計畫組會議室

參、會議名稱：需求訪談會議—內政部營建署

肆、出席人員：

出席機關/單位	簽名處
內政部營建署	蔡玉福
	李冠德
	馬詩瑜
	林定波

出席機關/單位	簽名處
國立中央大學	徐世昌
	邵宗元
	曾國欣
	吳明才
	唐興正
	趙和雅
	張明

## 107 年度「國土利用監測整合作業」委託專案服務案

## 需求訪談會議 會議紀錄

會議名稱	需求訪談會議—經濟部水利署、行政院農業委員會水土保持局
會議目的	確認相關工作項目執行細節
與會人員	經濟部水利署、行政院農業委員會水土保持局、國立中央大學、中華民國航空測量及遙感探測學會
會議時間	107 年 3 月 16 日(星期五)上午 10 時
會議地點	經濟部水利署中辦 5 樓第 6 會議室

## 議題 1、以高解析衛星影像辦理臺澎金馬地區土地利用變遷偵測及通報作業

## 1.1 每 2 個月 1 次監測

- (一) 6 期影像獲取期間、通報日、稽催及回報截止日，同意依執行團隊規劃辦理。
- (二) 自第 2 期（10702）起，請執行團隊配合山坡地範圍調整，更新監測及通報範圍，水保局將提供監測範圍資料。

## 1.2 因應各機關監測需求提高監測頻率

## (一) 水利署

1. 各期影像獲取期間及通報日，同意依執行團隊規劃辦理，未來來若經費許可，請執行團隊配合增加監測期程。

## (二) 水保局

1. 各期影像獲取期間、通報日及圖幅數，同意依執行團隊規劃辦理。
2. 辦理縣市為高雄市、新北市、苗栗縣及南投縣，鄉鎮則為新竹縣寶山鄉及新竹縣尖石鄉，同意執行團隊規劃之區域。
3. 針對提高頻率所使用的衛星影像，同意一併於下期每 2 個月 1 次定期監測繳交。

## 1.3 其他

- (一) 建議未來水利署監測作業可朝向動態方向規劃，即一發現變異便隨即通報。
- (二) 水保局建議未來可調整本案的採購方式，以避免監測作業有空窗期，可達到每個月皆有監測成果。



## 需求訪談會議 會議紀錄

### 議題 2、辦理監測加值應用

#### 2.1 水利署

- (一) 建議增加疏浚範圍的熱區監測，界樁坐標及工程期程等資料的提供方式，水利署將請逢甲團隊由疏濬管理系統線上直接發布的模式，屆時請執行團隊研議如何接收應用於監測判釋。
- (二) 水利署將定期提供已確定違規的案件，供執行團隊驗證進一步評估判釋原則。
- (三) 水利署所困擾的民眾少量於河川區域內丟棄垃圾問題，目前衛星監測解析度仍無法提供判釋，俟定期提供已確定違規的案件後，再與執行團隊探討如何精進。

#### 2.2 水保局

- (一) 辦理至少 200 處變異點之驗證現況分析
  1. 篩選條件同意納入因每月核准及工程管考案件濾除之點位，另水保局會篩選幾處（如露營區）一同與執行團隊進行現地會勘。
  2. 山坡地範圍衛星影像變異未通報點位查證表，同意依執行團隊規劃辦理。
- (二) 監測行政院農業委員會（水保局）核定水土保持計畫開發
  1. 同意執行團隊規劃之成果報表格式，分析成果僅需提供差異的成果圖檔即可，惟圖例需再調整為更為清晰的配色；至於開發中的案件，請執行隊同時提供前後期影像，以供比對。
  2. 水保局會提供各計畫發展區的地籍資料、開工日期及完成日期，請執行團隊產製範圍圖後，由水保局確認後執行。
  3. 水保局可協助提供該局修正過之山坡地範圍的地籍資料，以協助變異影像圖資套疊。

### 議題 3、辦理緊急應變及相關業務需求之影像新購置、處理及成果分析

- (一) 分析成果提供水保局原始影像即可。

### 議題 4、辦理專業技術諮詢工作

- (一) 有關新聞輿情及社會矚目案件影像判釋研析成果，請執行團隊規劃交付樣版，包含輿情來源、使用分析影像、通報情況及內容描述等，檔案格式採 Microsoft Word。

## 需求訪談會議 會議紀錄

### 議題 5、辦理系統教育訓練

- (一) 水利署教育訓練同意執行團隊的課程、場地及時程規劃，並於期中階段一併辦理。另無特定場地需求，只需交通方便場次即可。
- (二) 水保局教育訓練需與「山坡地管理資訊系統」合辦，相關場地及時程規劃屆時再洽水保局確認。

### 議題 6、工作進度規劃

- (一) 各作業階段里程碑檢核時程確定
  - 1. 契約書：完成期限 107 年 3 月 23 日
  - 2. 工作計畫書（含需求訪談紀錄）：完成期限 107 年 3 月 28 日
  - 3. 期初階段：完成期限 107 年 6 月 11 日
  - 4. 期中階段：完成期限 107 年 9 月 9 日
  - 5. 期末階段：完成期限 107 年 12 月 18 日
- (二) 工作會議原則可 2 個月召開一次，另可視討論議題重要及急迫性調整期程。

# 107 年度「國土利用監測整合作業」委託專案服務案

## 需求訪談會議 簽到簿

壹、會議時間：107 年 3 月 16 日(星期五)上午 10 時

貳、會議地點：經濟部水利署中辦 5 樓第 6 會議室

參、會議名稱：需求訪談會議—經濟部水利署、行政院農業委員會水土保持局

肆、出席人員：

出席機關/單位	簽名處
經濟部水利署	許錫麟
	林玄忠
	翁俊節
	林英章
行政院農業委員會 水土保持局	周云昇
	陳奕帆

出席機關/單位	簽名處
<p>國立中央大學</p>	<p>新造乾,</p> <p>林致遠</p> <p>88912</p>
<p>中華民國航空測量 及遙感探測學會</p>	<p>陳俊偉</p> <p>鄭偉成</p>

## 107 年度「國土利用監測整合作業」委託專案服務案

## 需求訪談會議 會議紀錄

會議名稱	需求訪談會議—內政部營建署城鄉發展分署
會議目的	確認相關工作項目執行細節
與會人員	內政部營建署、內政部營建署城鄉發展分署、國立中央大學
會議時間	107 年 3 月 20 日 (星期二) 上午 10 時
會議地點	內政部營建署城鄉發展分署 2 樓會議室
<b>議題 1、以高解析衛星影像辦理臺澎金馬地區土地利用變遷偵測及通報作業</b>	
<p>(一) 每 2 個月 1 次監測的影像獲取期間、通報日、稽催及回報截止日，同意依執行團隊規劃辦理。</p> <p>(二) 無可用之高解析度衛星影像處理程序，請執行團隊於每月 5 日繳付的工作月報中附上影像使用情況。</p> <p>(三) 配合各期變異點 (含高頻率監測) 查報通知發文程序，變異點統計數據於通報日前 3 日交付。</p> <p>(四) 重要濕地範圍之監測範圍已由分署提供，監測模式 (疑似違規變異點通報篩選條件) 及通報單位皆沿用慣例處理。</p>	
<b>議題 2、辦理國土利用監測整合資訊網 (含行動智慧裝置增值應用 APP 軟體) 功能維護、更新及擴充</b>	
<p>(一) 分署可配合申請伺服器應用軟體憑證 (SSL)，於分署 DNS 設定「國土利用監測整合資訊網」網址為 landchg.tcd.gov.tw，但為使相關使用者能順利切換至新網址，請執行單位規劃後續網頁自動轉址功能並保留原網址 (www.landchg.org.tw) 之運作至本案結束。</p> <p>(二) 變異點標準欄位，同意依執行團隊規劃辦理。</p>	
<b>議題 3、辦理監測增值應用</b>	
3.1 營建署	
(一) 分署可協助提供都市計畫區的圖資，內含整併後的使用分區之屬性資料。	
3.2 城鄉發展分署	
(一) 全國重要濕地區位監測範圍同每 2 個月 1 次監測的重要濕地範圍，以季為變	

## 需求訪談會議 會議紀錄

遷分析單位，以 105 至 106 年度為分析期間，期初階段先以 105 年度試做，可於後續工作會議討論及視情況調整。

- (二) 全國重要濕地區位變遷分析之樣態，同意依執行團隊規劃辦理。
- (三) 重要濕地於劃定時皆儘量避開都市計畫區，若有同時位於都市地區及非都市地區，請執行團隊以個案逐例提出討論，以研議處理方式。
- (四) 成果呈現方式，同意依執行團隊規劃辦理。

### 議題 4、辦理監測義務志工推廣工作

- (一) 志工推廣暨研習會的研習內容建議如下：

時間規劃	課程內容
1 小時	國土監測專題演講
1 小時	義務志工網路通報查報管理系統介紹
1 小時	志工申請與綜合座談

- (二) 參與研習會以尚未加入本案志工的對象為優先，併由分署發文邀請相關 NGO 團體報名，其 NGO 名單由分署及營建署共同研議。
- (三) 建議於期中與期末之間辦理，研習地點原則以中部為考量，請執行團隊於後續的工作月報提出規劃，並需預留一個月時間，以供分署辦理相關行政程序。

### 議題 5、辦理系統教育訓練

- (一) 同意執行團隊的課程規劃，可於期中階段一併辦理完成。
- (二) 教育訓練場地建議於大眾運輸便利的場地辦理。

### 議題 6、辦理專業技術諮詢工作

- (一) 專業技術諮詢工作的單位範疇為營建署、水保局、水利署及分署，國土測繪中心依本案邀標書規定需滿足其緊急應變業務及相關業務需求。

### 議題 7、工作進度規劃

- (一) 各作業階段里程碑檢核時程確定
  - 1. 契約書：完成期限 107 年 3 月 23 日
  - 2. 工作計畫書（含需求訪談紀錄）：完成期限 107 年 3 月 28 日
  - 3. 期初階段：完成期限 107 年 6 月 11 日
  - 4. 期中階段：完成期限 107 年 9 月 9 日

## 需求訪談會議 會議紀錄

5. 期末階段：完成期限 107 年 12 月 18 日

- (二) 工作會議召開原則，視每月月報之工作情況處理，若有緊急需求可隨時視情況召開。
- (三) 各作業階段里程碑檢核之工作項目，同意執行團隊的文字調整。

107 年度「國土利用監測整合作業」委託專案服務案

需求訪談會議 簽到簿

壹、會議時間：107 年 3 月 20 日(星期二)上午 10 時

貳、會議地點：內政部營建署城鄉發展分署 2 樓會議室

參、會議名稱：需求訪談會議—內政部營建署城鄉發展分署

肆、出席人員：

出席機關/單位	簽名處
內政部營建署 城鄉發展分署	
	陳和斌 許錦豪 林政斌
	賴建良



出席機關/單位	簽名處
國立中央大學	曾國欣 鄧宗程
	-84412 唐興正
內政部 營建署	李冠德