

## 附錄 9

## 變異點通報與查報相關文件



# 目錄

各監測類型回報表單範例.....	2
監測類型「全國區域」「非都核准開發」回報表單.....	3
監測類型「海岸線」回報表單.....	4
監測類型「海域區」回報表單.....	6
監測類型「中央管河川水庫」回報表單.....	7
監測類型「土石採取」回報表單.....	8
監測類型「山坡地」回報表單.....	9
加入國土利用監測申請文件.....	10
加入國土利用監測申請表.....	11
追蹤管考機制調查表.....	12
變遷監測需求表.....	14

## 各監測類型回報表單範例

---

## 監測類型「全國區域」「非都核准開發」回報表單

變異點資訊			
變遷期別		權責單位	
變異點編號		面積(m <sup>2</sup> )	
圖幅名稱		圖幅編號	
前期衛星影像	植生 林地 01/11/2015 FORMOSAT2	後期衛星影像	非植生 裸露地 03/05/2015 SPOT5
參考地籍	東豐段 251-17 號 地籍資料僅供參考，無法代表確切的變異點位置。		
中心點坐標	TWD67：292154.52 ,2709874.86 TWD97：292984.52 ,2709670.15 WGS84：121.42427 ,24.49281		
備註	全國區域監測-一般 同時通報 - 苗栗縣(山坡地-AK0510501078) 同時副知 - 農委會(全國區域-901105011087)		
查報人資訊			
姓名*		服務單位	
聯絡電話*		E-mail*	
查報資訊			
土地使用類型*	<input type="radio"/> 都市用地 <input type="radio"/> 非都市用地 <input type="radio"/> 國家公園 <input type="radio"/> 尚未定義 補充說明_____		
土地使用分區		使用地	
查證結果*? (初步判斷)	<input type="radio"/> 違規 <input type="radio"/> 合法 <input type="checkbox"/> 農舍(依農業用地興建農舍辦法申請興建者) 農舍核准建築執照_____ 使用執照號_____		
變異類型*	<input type="radio"/> 新增建物 <input type="radio"/> 移除建物 <input type="radio"/> 新增水域(漁塭或水塘) <input type="radio"/> 移除水域(漁塭或水塘) <input type="radio"/> 整地 <input type="radio"/> 作物變化 <input type="radio"/> 道路變化 <input type="radio"/> 河道變化 <input type="radio"/> 採礦變化 <input type="radio"/> 自然植被改變 <input type="radio"/> 軍事用地 <input type="radio"/> 天災 <input type="radio"/> 火災 <input type="radio"/> 傾倒廢棄物、土 <input type="radio"/> 其他 說明_____		
內容描述*		現地照片*	照片縮圖 <描述>
巡查日期*		建檔日期	

? 備註：變異點通報原則以變異點坐落所在行政區域轄管單位作為該點權責單位，並非土地管理機關，若對變異點現地查證有困難，或認為該點需轉移至其他單位，請電話聯繫系統管理者（聯絡電話：03-4227151 # 57659），由系統管理者代填寫其他的查證結果選項—「不屬於其管轄範圍」「無法辨識變異點位置」「無法現場查驗」，以利完成回報作業。

## 監測類型「海岸線」回報表單

變異點資訊			
變遷期別		權責單位	
變異點編號		面積(m <sup>2</sup> )	
圖幅名稱		圖幅編號	
前期衛星影像	植生 林地 01/11/2015 FORMOSAT2	後期衛星影像	非植生 建地 03/05/2015 SPOT5
中心點坐標	TWD67 : 292154.52 ,2709874.86 TWD97 : 292984.52 ,2709670.15 WGS84 : 121.42427 ,24.49281		
備註	海岸線監測		
查報人資訊			
姓名*		服務單位	
聯絡電話*		E-mail*	
查報資訊			
變異位置描述*			
查證結果 (初步判斷) * ?		變異類型*	
<input type="radio"/> 合法 *依_____法辦理 核准日期 _____ *核准文號 _____	<input type="radio"/> 新增人工構造物		工程主辦機關* _____ 經費來源 (1) 補助單位：中央自辦   中央機關補助   地方自籌   其他 (2) 補助經費 (元)
	<input type="radio"/> 移除人工構造物		工程主辦機關* _____ 經費來源 (1) 補助單位：中央自辦   中央機關補助   地方自籌   其他 (2) 補助經費 (元)
	<input type="radio"/> 其他 說明 _____		
<input type="radio"/> 違規		<input type="radio"/> 新增人工構造物 <input type="radio"/> 移除人工構造物 <input type="radio"/> 其他 說明 _____	
<input type="radio"/> 自然變化		<input type="radio"/> 沙洲變化 <input type="radio"/> 無明顯變異 <input type="radio"/> 其他 說明 _____	
內容描述*		現地照片*	照片縮圖 <描述>
巡查日期*		建檔日期	

? 備註：變異點通報原則以變異點坐落所在行政區域轄管單位作為該點權責單位，並非土地管理機關，若對變異點現地查證有困難，或認為該點需轉移至其他單位，請電話聯繫系統管理者（聯絡電話：03-4227151 #

---

57659) · 由系統管理者代填寫其他的查證結果選項—「不屬於其管轄範圍」「無法辨識變異點位置」「無法現場查驗」· 以利完成回報作業。

## 監測類型「海域區」回報表單

變異點資訊			
變遷期別		權責單位	
變異點編號		面積(m <sup>2</sup> )	
圖幅名稱		圖幅編號	
前期衛星影像	植生 林地 01/11/2015 FORMOSAT2	後期衛星影像	非植生 裸露地 03/05/2015 SPOT5
中心點坐標	TWD67 : 292154.52 ,2709874.86 TWD97 : 292984.52 ,2709670.15 WGS84 : 121.42427 ,24.49281		
備註	海域區監測		
查報人資訊			
姓名*		服務單位	
聯絡電話*		E-mail*	
查報資訊			
查證結果 (初步判斷) * ?		變異行為*	
<input type="radio"/> 合法 計畫主辦機關或使用者* _____ <input type="radio"/> 違規 計畫主辦機關或使用者* _____		<input type="radio"/> 區劃漁業權行使行為 <input type="radio"/> 定置漁業權行使行為 <input type="radio"/> 漁業設施設置行為 <input type="radio"/> 風力發電離岸系統設置相關行為 <input type="radio"/> 海域石油礦探採相關行為 <input type="radio"/> 海堤之整建及相關行為 <input type="radio"/> 跨海橋梁設置相關行為 <input type="radio"/> 排洩行為 <input type="radio"/> 非緊急防災相關行為 <input type="radio"/> 填海造地 <input type="radio"/> 其他 說明_____	
<input type="radio"/> 自然變化			
內容描述*		現地照片*	照片縮圖 <描述>
巡查日期*		建檔日期	

? 備註：變異點通報原則以變異點坐落所在行政區域轄管單位作為該點權責單位，並非土地管理機關，若對變異點現地查證有困難，或認為該點需轉移至其他單位，請電話聯繫系統管理者（聯絡電話：03-4227151 # 57659），由系統管理者代填寫其他的查證結果選項——「不屬於其管轄範圍」、「無法辨識變異點位置」、「無法現場查驗」，以利完成回報作業。



## 監測類型「中央管河川水庫」回報表單

變異點資訊			
變遷期別		權責單位	
變異點編號		面積(m <sup>2</sup> )	
圖幅名稱		圖幅編號	
前期衛星影像	植生 林地 01/11/2015 FORMOSAT2	後期衛星影像	非植生 裸露地 03/05/2015 SPOT5
參考地籍	東豐段 251-17 號 地籍資料僅供參考，無法代表確切的變異點位置。		
中心點坐標	TWD67：292154.52 ,2709874.86 TWD97：292984.52 ,2709670.15 WGS84：121.42427 ,24.49281		
備註	中央管河川水庫監測 同時副知 - 新北市(中央管河川水庫-F16105101001)		
查報人資訊			
姓名*		服務單位	
聯絡電話*		E-mail*	
查報資訊			
查證結果* ?	變異類型*		
<input type="radio"/> 合法	<input type="radio"/> 整地 種植 <input type="radio"/> 魚塭 <input type="radio"/> 改變流路 <input type="radio"/> 飼養家畜 <input type="radio"/> 其他 說明_____		
<input type="radio"/> 違規	<input type="radio"/> 盜採砂石 <input type="radio"/> 傾倒廢棄物、土 <input type="radio"/> 違建 <input type="radio"/> 整地 <input type="radio"/> 種植 <input type="radio"/> 魚塭 <input type="radio"/> 飼養家畜 <input type="radio"/> 其他 說明_____		
<input type="radio"/> 已知工程	工程施作		
內容描述*	現地照片*	照片縮圖 <描述>	
巡查日期*	建檔日期		

? 備註：變異點通報原則以變異點坐落所在行政區域轄管單位作為該點權責單位，並非土地管理機關，倘對於變異點權責單位有疑問，或認為該點需轉移至其他單位，請電話聯繫系統管理者（聯絡電話：03-4227151 # 57659），由系統管理者代填寫其他的查證結果選項——「不屬於其管轄範圍」，以利完成回報作業。

## 監測類型「土石採取」回報表單

變異點資訊			
變遷期別		權責單位	
變異點編號		面積(m <sup>2</sup> )	
圖幅名稱		圖幅編號	
前期衛星影像	植生 林地 01/11/2015 FORMOSAT2	後期衛星影像	非植生 裸露地 03/05/2015 SPOT5
參考地籍	東豐段 251-17 號 地籍資料僅供參考，無法代表確切的變異點位置。		
中心點坐標	TWD67：292154.52 ,2709874.86 TWD97：292984.52 ,2709670.15 WGS84：121.42427 ,24.49281		
備註	土石採取監測		
查報人資訊			
姓名*		服務單位	
聯絡電話*		E-mail*	
查報資訊			
查證結果* ?		變異類型*	
○ 合法		○ 整地 ○ 種植 ○ 堆積土石 ○ 核准之興辦事業、工程 ○ 自然崩塌 ○ 其他 說明	
○ 違規	○ 土石採取法 ○ 區域計畫法 ○ 水土保持法 ○ 其他 說明_____	○ 盜採砂石 ○ 堆積土石 ○ 傾倒廢棄物、土 ○ 整地 ○ 種植 ○ 違建 ○ 其他 說明_____	
內容描述*		現地照片*	照片縮圖 <描述>
巡查日期*		建檔日期	

備註：變異點通報原則以變異點坐落所在行政區域轄管單位作為該點權責單位，並非土地管理機關，若對變異點現地查證有困難，或認為該點需轉移至其他單位，請電話聯繫系統管理者（聯絡電話：03-4227151 # 57659），由系統管理者代填寫其他的查證結果選項——「不屬於其管轄範圍」「無法現場查驗」，以利完成回報作業

## 監測類型「山坡地」回報表單

變異點資訊			
變遷期別		權責單位	
變異點編號		面積(m <sup>2</sup> )	
圖幅名稱		圖幅編號	
前期衛星影像	植生 林地 01/11/2015 FORMOSAT2	後期衛星影像	非植生 裸露地 03/05/2015 SPOT5
參考地籍	東豐段 251-17 號 地籍資料僅供參考，無法代表確切的變異點位置。		
中心點坐標	TWD67：292154.52 ,2709874.86 TWD97：292984.52 ,2709670.15 WGS84：121.42427 ,24.49281		
備註	山坡地監測		
查報人資訊			
姓名*		服務單位	
聯絡電話*		E-mail*	
查報資訊			
查證結果*	變異類型*		
○ 合法	<input type="checkbox"/> 一般農業使用(含農地水土保持、農業設施、民眾闢設道路等開發案件) <input type="checkbox"/> 政府單位興辦農路 <input type="checkbox"/> 休閒農業開發案件 <input type="checkbox"/> 非農業核准開發案件 <input type="checkbox"/> 治山防災工程 <input type="checkbox"/> 自然裸露地 <input type="checkbox"/> 查無變異點位置 <input type="checkbox"/> 無道路可到達 <input type="checkbox"/> 平地範圍 <input type="checkbox"/> 其他 說明 _____		
○ 違規	<input type="checkbox"/> 違規農業使用 <input type="checkbox"/> 超限利用 <input type="checkbox"/> 開發建築用地 <input type="checkbox"/> 採取土石 <input type="checkbox"/> 修建道路或溝渠(含鐵、公路) <input type="checkbox"/> 探礦、採礦 <input type="checkbox"/> 堆積土石 <input type="checkbox"/> 設置公園、遊憩用地、運動場地或軍事訓練場 <input type="checkbox"/> 設置墳墓 <input type="checkbox"/> 處理廢棄物 <input type="checkbox"/> 其他開挖整地 <input type="checkbox"/> 未依核定計畫施工 <input type="checkbox"/> 未依規定期限改正 <input type="checkbox"/> 整坡作業 <input type="checkbox"/> 其他 說明 _____		
內容描述*		現地照片*	照片縮圖 <描述>
巡查日期*		建檔日期	

## 加入國土利用監測申請文件

---

## 加入國土利用監測申請表

申請加入及索取變異點資料之範圍仍須經中央主管機關審核同意

機關基本資料			
機關屬性	<input type="checkbox"/> 具有查處權責機關 所依循查處法規_____		
	<input type="checkbox"/> 未具有查處權責機關		
機關全名			
機關簡稱			
加入原因與監測目的說明			
聯絡人資料			
姓名		部門名稱	
稱謂	○先生 ○小姐	聯絡電話/行動電話	
電子郵件			
申請審核資料			
申請日期		受理日期	
審核結果			

## 追蹤管考機制調查表

追蹤管考機制調查表	
1. 機關身份	<p>○為國土利用監測作業的配合機關，請自以下主管/隸屬機關選取，且無須填寫第 2~5 題項，所有變異點通報及後續處理程序之設定，將與所選定的配合機關相同。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○內政部營建署國家公園管理處</li> <li>○行政院農業委員會林務局</li> <li>○林區管理處 ○工作站</li> <li>○臺大實驗林管處</li> <li>○教育部</li> <li>○經濟部工業局</li> <li>○國軍退除役官兵輔導委員行政管理處</li> <li>○國軍退除役官兵輔導委員事業管理處 ○各農場</li> <li>○經濟部水利署 ○各河川局 ○北/中/南區水資源局 ○臺北水源特定區管理局</li> <li>○行政院農業委員會水土保持局 ○直轄市、縣(市)主管機關</li> <li>○經濟部礦務局 ○直轄市、縣(市)主管機關</li> </ul> <p>各機關權限說明請參照「變異點通報及後續處理程序」說明</p> <p>○新單位，不在國土利用監測作業的配合機關名單內</p>
2. 現地檢查/ 違規判斷單位	<p>○新單位，請提供回報表單</p> <p>若單位之下有隸屬單位，請描述隸屬單位 _____</p> <p>○國土利用監測作業的主管單位 _____</p> <p>若主管單位之下有隸屬單位，請描述隸屬單位 _____</p> <p>○由【國土利用監測整合資訊網】自動判斷，若變異點位於直轄市、縣(市)主管機關或配合機關之管轄範圍內，則由直轄市、縣(市)主管機關或配合機關代為現地檢查</p> <p>○來自其他系統 _____</p> <p>請提供與【國土利用監測整合資訊網】資料介接說明文件</p> <p>○未知，待中央主管機關協調</p>
3. 查核回報單位	<p>○無</p> <p>○單位名稱 _____</p>
4. 稽催機制	<p><input type="checkbox"/>稽催上網，二次為限</p> <p><input type="checkbox"/>稽催查報，二次為限</p> <p><input type="checkbox"/>稽催稽催，一次為限</p>

追蹤管考機制調查表	
5. 違規後續	<ul style="list-style-type: none"><li>○無</li><li>○於【國土利用監測整合資訊網】填寫</li><li>○由其他系統處理，願意介接資訊至【國土利用監測整合資訊網】(請提供與【國土利用監測整合資訊網】資料介接說明文件)</li><li>○由其他系統處理，不願介接資訊至【國土利用監測整合資訊網】</li></ul>

## 變遷監測需求表

\*申請加入及索取變異點資料之範圍仍須經中央主管機關審核同意

變遷監測需求表	
變遷監測頻率	<ul style="list-style-type: none"> <li>○配合「國土利用監測整合作業」定期監測頻率</li> <li>○自訂監測頻率               <ul style="list-style-type: none"> <li>▸ 監測頻率設定 _____ (按年/月/週次計)</li> <li>▸ 監測用途說明 _____ (供變遷期別命名參考)</li> </ul> </li> </ul>
變遷監測/通報範圍	<ul style="list-style-type: none"> <li>○自有劃定範圍圖               <ul style="list-style-type: none"> <li>▸ 坐標格式：<input type="checkbox"/> TWD 67 <input type="checkbox"/> TWD97 <input type="checkbox"/> WGS84</li> <li>▸ 若有詮釋資料，請一併提供</li> </ul> </li> <li>○自現有範圍選取               <ul style="list-style-type: none"> <li>▸ 監測類型：<input type="checkbox"/> 全國區域 <input type="checkbox"/> 海岸線 <input type="checkbox"/> 海域區 <input type="checkbox"/> 非都核准開發 <input type="checkbox"/> 中央管河川水庫 <input type="checkbox"/> 山坡地 <input type="checkbox"/> 土石採取</li> <li>▸ 特定區域：<input type="checkbox"/> 魚塢 <input type="checkbox"/> 特定地區 <input type="checkbox"/> 自然保護區 <input type="checkbox"/> 溼地 <input type="checkbox"/> 農地 <input type="checkbox"/> 自然海岸陸域範圍 <input type="checkbox"/> 北泰雅原住民族 <input type="checkbox"/> 特定區海岸地區 <input type="checkbox"/> 特定區位許可核准案件</li> </ul> </li> <li>○其他 請提供說明文件</li> </ul>
變遷判釋原則	<ul style="list-style-type: none"> <li>○套用現有原則 監測類型：<input type="checkbox"/> 全國區域 <input type="checkbox"/> 海岸線 <input type="checkbox"/> 海域區 <input type="checkbox"/> 非都核准開發 <input type="checkbox"/> 中央管河川 水庫 <input type="checkbox"/> 山坡地 <input type="checkbox"/> 土石採取</li> <li>○無原則 (任何變化皆通報)</li> <li>○其他 請提供說明文件</li> </ul>