

附錄 4

變異點查報成果—非都核准開發

目錄

各期變異點查報成果彙整	1
通報點數量統計	2
11001 期違規變異點查報紀錄.....	6
變異類型—新增建物	7
變異類型—其他	8
11002 期違規變異點查報紀錄.....	9
變異類型—整地	10
變異類型—傾倒廢棄物、土	11
變異類型—其他	12
11003 期違規變異點查報紀錄.....	13
變異類型—新增建物	14
變異類型—整地	15
變異類型—道路變化	16
變異類型—傾倒廢棄物、土	17
變異類型—其他	18
11004 期違規變異點查報紀錄.....	19
變異類型—新增建物	20
變異類型—其他	21
11005 期違規變異點查報紀錄.....	22
變異類型—新增建物	23
變異類型—其他	24
11006 期違規變異點查報紀錄.....	25
變異類型—新增建物	26
變異類型—整地	27
變異類型—其他	28
11007 期違規變異點查報紀錄.....	29

變異類型—新增建物	30
變異類型—整地	31
變異類型—傾倒廢棄物、土	32
變異類型—其他	33
11008 期違規變異點查報紀錄.....	34
變異類型—其他	35
11009 期違規變異點查報紀錄.....	36
變異類型—整地	37
變異類型—傾倒廢棄物、土	38
變異類型—其他	39
11010 期違規變異點查報紀錄.....	40
變異類型—新增建物	41
變異類型—傾倒廢棄物、土	42
變異類型—其他	43
11011 期違規變異點查報紀錄.....	44
變異類型—新增建物	45
變異類型—整地	46
變異類型—自然植被改變	47
11012 期違規變異點查報紀錄.....	48
變異類型—整地	49
變異類型—其他	50

各期變異點查報成果彙整

通報點數量統計

11001 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	臺南市	1
桃園市	2	高雄市	3
新竹市	1	屏東縣	4
新竹縣	6	宜蘭縣	2
苗栗縣	1	花蓮縣	1
臺中市	5	臺東縣	1
南投縣	1	總計	30

11002 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	4	南投縣	3
新竹縣	5	臺南市	1
苗栗縣	3	高雄市	3
臺中市	5	屏東縣	1
彰化縣	2	宜蘭縣	1
總計		總計	28

11003 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	3	南投縣	1
桃園市	4	嘉義縣	1
新竹縣	4	臺南市	2
苗栗縣	3	高雄市	2
臺中市	8	宜蘭縣	1
彰化縣	1	總計	30

11004 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	嘉義縣	1
桃園市	1	臺南市	1
新竹市	1	高雄市	1
新竹縣	3	屏東縣	1
苗栗縣	1	宜蘭縣	1
南投縣	3	總計	16

11005 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	雲林縣	4
桃園市	3	嘉義縣	1
苗栗縣	2	臺南市	1
臺中市	2	高雄市	5
彰化縣	1	宜蘭縣	1
南投縣	3	總計	24

11006 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	6	嘉義縣	1
桃園市	3	臺南市	5
新竹市	2	高雄市	5
新竹縣	3	屏東縣	3
苗栗縣	2	宜蘭縣	3
臺中市	2	臺東縣	1
南投縣	4	總計	40

11007 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	6	臺南市	2
新竹縣	3	高雄市	3
苗栗縣	1	屏東縣	2
臺中市	1	宜蘭縣	1
南投縣	2	總計	21

11008 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新竹縣	3	高雄市	2
南投縣	3	屏東縣	1
臺南市	1	臺東縣	1
總計		11	

11009 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	臺中市	1
桃園市	1	南投縣	1
新竹縣	2	臺南市	3
苗栗縣	1	高雄市	3
總計		13	

11010 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	臺南市	2
桃園市	2	高雄市	5
臺中市	2	屏東縣	4
彰化縣	6	宜蘭縣	2
嘉義縣	1	臺東縣	3
總計		28	

11011 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	4	臺中市	1
桃園市	2	南投縣	3
新竹市	1	臺南市	2
新竹縣	5	高雄市	4
苗栗縣	3	宜蘭縣	2
總計		27	

11012 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	2	臺南市	3
苗栗縣	3	高雄市	2
臺中市	3	臺東縣	1
南投縣	1	總計	15

11001 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—新增建物

第 11001 期非都核准開發變異（編號 80111001008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11001 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111001008	圖幅資訊	9519-3-096 土壟
參考地籍	六龜段 57-42 號	變異點面積	2518.43 平方公尺
案名	諦願寺開發計畫書申請書暨開發計畫書圖		
中心點坐標	E:211909.00 N:2545633.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/11/01)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/11/20)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市六龜區公所	查報日期	2021/02/04
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	鐵皮屋、廟宇增建。		
現地照片			

變異類型—其他

第 11001 期非都核准開發變異（編號 80111001002）查證回報成果

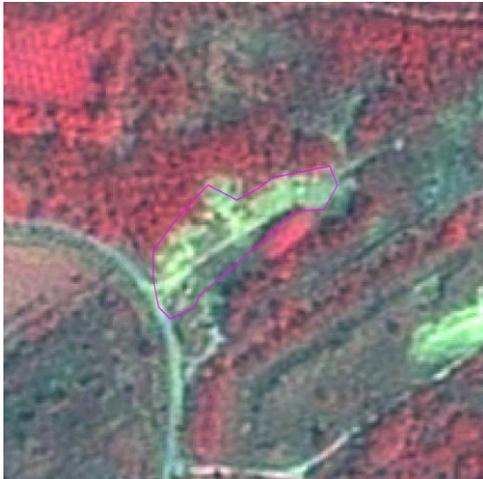
變異點資訊			
變遷期別	11001 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111001002	圖幅資訊	9419-3-056 義合村
參考地籍	樹子腳段 580 號	變異點面積	2366.37 平方公尺
案名	臺南市七股科技工業區變更開發計畫暨新訂細部計畫		
中心點坐標	E:161721.00 N:2557312.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/10/05)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/12/15)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市七股區公所	查報日期	2021/02/04
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	特定專用區農牧用地存有貨櫃屋及堆置物品。		
現地照片			

11002 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—整地

第 11002 期非都核准開發變異（編號 80111002012）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11002 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111002012	圖幅資訊	9521-4-068 土城
參考地籍	月眉段月眉小段 6-2 號	變異點面積	5416.69 平方公尺
案名	月眉育樂世界開發許可(第二次變更)開發計畫案		
中心點坐標	E:219320.00 N:2691891.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/09/09)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/10)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市后里區公所	查報日期	2021/03/20
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	風景區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地,堆置土石		
現地照片			

變異類型—傾倒廢棄物、土

第 11002 期非都核准開發變異（編號 80111002006）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11002 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111002006	圖幅資訊	9421-2-079 崎溝子
參考地籍	東昇段 1879 號	變異點面積	1017.27 平方公尺
案名	私立秀傳醫事護理專科學校開發計畫		
中心點坐標	E:195723.00 N:2661640.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/10/06)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/10)	
			
回報資訊			
權責單位	彰化縣鹿港鎮公所	查報日期	2021/03/17
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	有鐵皮圍牆遮蔽，外觀觀察有堆置土推		
現地照片			

變異類型—其他

第 11002 期非都核准開發變異（編號 80111002004）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11002 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111002004	圖幅資訊	9418-1-071 北嶺墘
參考地籍	新本洲段 435-2 號	變異點面積	404.33 平方公尺
案名	高雄縣岡山本洲工業區第二次變更細部計畫		
中心點坐標	E:173290.00 N:2524195.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2020/10/05) 		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/03) 	
回報資訊			
權責單位	高雄市岡山區公所	查報日期	2021/03/16
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	設置鐵皮建物、鐵皮遮棚		
現地照片			

11003 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—新增建物

第 11003 期非都核准開發變異（編號 80111003011）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11003 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111003011	圖幅資訊	9521-4-076 外埔農場
參考地籍	三崁段 978-1 號	變異點面積	2475.03 平方公尺
案名	台中縣外埔鄉三崁段 969 地號底 7 筆土地加州勞工住宅社區開發		
中心點坐標	E:212743.00 N:2690490.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/10)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/02)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市外埔區公所	查報日期	2021/03/24
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	設水泥及鐵皮圍牆，無法進入		
現地照片			

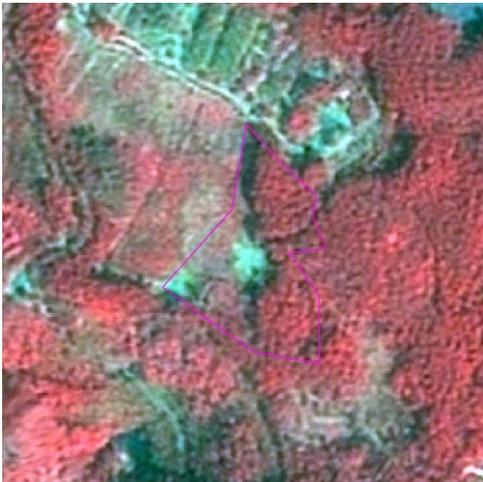
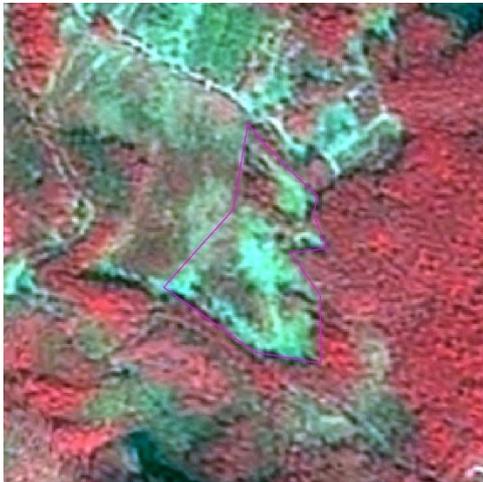
變異類型—整地

第 11003 期非都核准開發變異（編號 80111003008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11003 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111003008	圖幅資訊	9521-3-079 鳳山
參考地籍	尖後段 29-1 號	變異點面積	9665.06 平方公尺
案名	長億高爾夫球場變更開發許可案		
中心點坐標	E:221756.00 N:2661537.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/10)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/02)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市霧峰區公所	查報日期	2021/03/23
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	現況開挖空地		
現地照片			

變異類型—道路變化

第 11003 期非都核准開發變異（編號 80111003009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11003 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111003009	圖幅資訊	9521-3-079 鳳山
參考地籍	霧峰段霧峰小段 365-794 號	變異點面積	13903.08 平方公尺
案名	長億高爾夫球場變更開發許可案		
中心點坐標	E:221362.00 N:2661091.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/10)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/02)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市霧峰區公所	查報日期	2021/03/23
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	道路變化
內容描述	部份水泥地及空地		
現地照片			

變異類型—傾倒廢棄物、土

第 11003 期非都核准開發變異（編號 80111003004）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11003 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111003004	圖幅資訊	9418-1-034 龜洞
參考地籍	布袋尾段 77-8 號	變異點面積	4715.51 平方公尺
案名	南一高爾夫球場開發計畫範圍變更		
中心點坐標	E:180943.00 N:2535336.00		
<p>前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/11/20)</p> 		<p>後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/02)</p> 	
回報資訊			
權責單位	臺南市關廟區公所	查報日期	2021/04/07
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	堆置不明之垃圾		
現地照片			

變異類型—其他

第 11003 期非都核准開發變異（編號 80111003023）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11003 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111003023	圖幅資訊	9622-4-091 金山面
參考地籍	洽水段 93 號	變異點面積	2327.48 平方公尺
案名	寶山龍之居山莊社區開發事業計畫書		
中心點坐標	E:251133.00 N:2738179.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2020/11/15)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/05)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2021/04/21
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	地上堆放數個貨櫃屋		
現地照片			
	照片 2		

11004 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—新增建物

第 11004 期非都核准開發變異（編號 80111004006）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11004 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111004006	圖幅資訊	9520-4-058 虎仔坑
參考地籍	田寮段 1419 號	變異點面積	454.8 平方公尺
案名	大中鋼鐵南投工業區		
中心點坐標	E:218497.00 N:2640984.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/02)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/03/09)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣名間鄉公所	查報日期	2021/05/07
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	該筆土地為非都核准開發案(大中鋼鐵公司)，現況為水泥地面放置鋼纜線及相關物件。		
現地照片			

變異類型—其他

第 11004 期非都核准開發變異（編號 80111004008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11004 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111004008	圖幅資訊	9522-2-028 斗煥坪
參考地籍	湳湖段 228 號	變異點面積	54.61 平方公尺
案名	苗栗頭份興隆山莊住宅社區開發案變更調整計畫		
中心點坐標	E:242858.00 N:2732091.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/10)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/03/11)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣頭份市公所	查報日期	2021/05/03
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	疑似於湳湖段 228、230、234 地號堆置石塊		
現地照片			

11005 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—新增建物

第 11005 期非都核准開發變異（編號 80111005010）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11005 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111005010	圖幅資訊	9520-3-013 埤頭
參考地籍	竹頭段 68 號	變異點面積	836.36 平方公尺
案名	雲林縣斗六市二城土石方資源堆置處理場開發案		
中心點坐標	E:205473.00 N:2622459.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/02)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/04/11)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣斗六市公所	查報日期	2021/06/03
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	部分土地新建鐵皮建物		
現地照片			

變異類型—其他

第 11005 期非都核准開發變異（編號 80111005003）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11005 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111005003	圖幅資訊	9419-4-089 孫厝寮
參考地籍	溪洲子寮段 68-2 號	變異點面積	5254.14 平方公尺
案名	頑皮世界遊憩區		
中心點坐標	E:168207.00 N:2575658.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/02/06) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/04/11) 	
回報資訊			
權責單位	臺南市學甲區公所	查報日期	2021/05/19
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現地有怪手等多部車輛，似施工中，如照片。		
現地照片			

11006 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

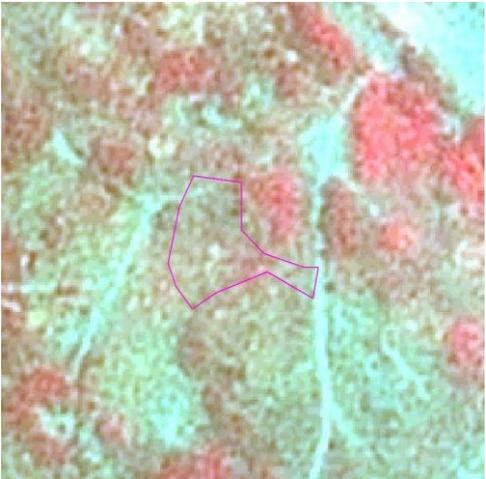
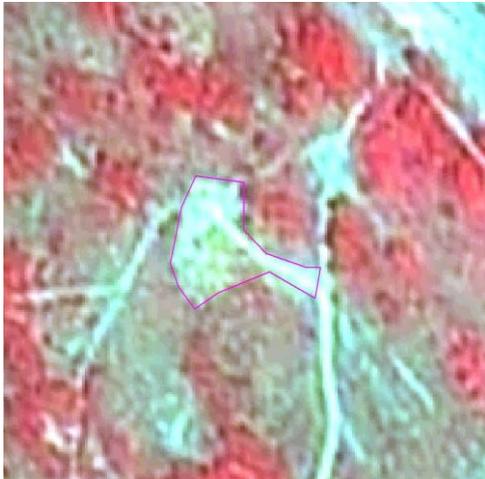
變異類型—新增建物

第 11006 期非都核准開發變異（編號 80111006030）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11006 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111006030	圖幅資訊	9622-4-078 上三屯
參考地籍	東豐段 252-16 號	變異點面積	509.45 平方公尺
案名	關西高爾夫球場開發事業計畫書(天晟)		
中心點坐標	E:269858.00 N:2744090.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/05)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/04/20)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣關西鎮公所	查報日期	2021/06/21
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	未經核准興建房屋(水泥底)		
現地照片			
	照片 4		

變異類型—整地

第 11006 期非都核准開發變異（編號 80111006007）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11006 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111006007	圖幅資訊	9418-2-094 鳳鳴村
參考地籍	南星段 2 號	變異點面積	3470.48 平方公尺
案名	南星計畫中程計畫		
中心點坐標	E:182339.00 N:2490930.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/04/12) 		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/05/13) 	
回報資訊			
權責單位	高雄市小港區公所	查報日期	2021/07/19
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	現場僅有發現整地作為道路使用		
現地照片			

變異類型—其他

第 11006 期非都核准開發變異（編號 80111006034）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11006 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111006034	圖幅資訊	9723-3-014 重光
參考地籍	陽金段 630 號	變異點面積	191.84 平方公尺
案名	達樂花園整體開發計畫書		
中心點坐標	E:310406.00 N:2789945.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/03/11) 		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/05/10) 	
回報資訊			
權責單位	新北市金山區公所	查報日期	2021/06/21
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	違建施工		
現地照片	 <p style="text-align: center;">施工圖 2</p>		

11007 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—新增建物

第 11007 期非都核准開發變異（編號 80111007015）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11007 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111007015	圖幅資訊	9622-4-091 金山面
參考地籍	洽水段 67 號	變異點面積	1595.84 平方公尺
案名	寶山龍之居山莊社區開發計畫		
中心點坐標	E:251171.00 N:2738300.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/03/11)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/05/28)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2021/08/31
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	搭設鐵皮屋及地面鋪設水泥		
現地照片			
	照片 3		

變異類型—整地

第 11007 期非都核准開發變異（編號 80111007009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11007 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111007009	圖幅資訊	9521-4-068 土城
參考地籍	月眉段月眉小段 15-3 號	變異點面積	3359.27 平方公尺
案名	月眉育樂世界開發許可(第一次變更)開發計畫案		
中心點坐標	E:219328.00 N:2691663.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/03/10)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/05/27)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市后里區公所	查報日期	2021/09/30
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	風景區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	開挖整地(重測後為后寶段 112 地號)		
現地照片			

變異類型—傾倒廢棄物、土

第 11007 期非都核准開發變異（編號 80111007012）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11007 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111007012	圖幅資訊	9622-4-023 富岡(西部)
參考地籍	新富段 664 號	變異點面積	823.5 平方公尺
案名	臺北機廠遷建建設計畫-富岡電聯車基地開發計畫		
中心點坐標	E:255149.00 N:2758009.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/01/19) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/05/16) 	
回報資訊			
權責單位	桃園市楊梅區公所	查報日期	2021/07/27
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	本案楊梅區新富段 664 第號土地，經稽查現況回填土石方使用。 全案已於 110 年 5 月 5 日以桃市楊農字第 1100015569 號函陳報桃園市政府裁處。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">回填土石方</p>		

變異類型—其他

第 11007 期非都核准開發變異（編號 80111007020）查證回報成果

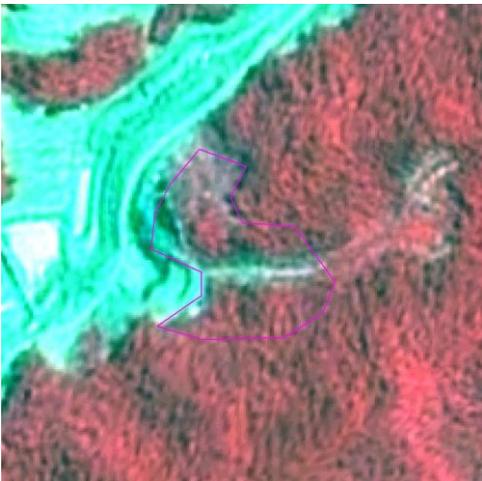
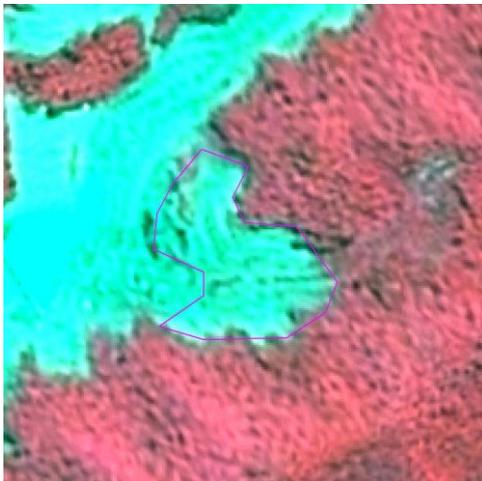
變異點資訊			
變遷期別	11007 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111007020	圖幅資訊	9623-3-098 月眉
參考地籍	內厝段 561 號	變異點面積	2245.82 平方公尺
案名	「內厝段佛學館」變更原核定之開發計畫案		
中心點坐標	E:268287.00 N:2766401.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/02/24)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/05/16)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市中壢區公所	查報日期	2021/07/20
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	本區內厝段 561、562 地號土地現況鋪水泥、碎石地坪與雜物等使用。		
現地照片	 <p>本區內厝段 561、562 地號土地現況鋪水泥、碎石地坪與雜物等使用。</p>		

11008 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—其他

第 11008 期非都核准開發變異（編號 80111008004）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11008 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111008004	圖幅資訊	9517-4-035 新開
參考地籍	玉泉段 677 號	變異點面積	9656.26 平方公尺
案名	屏東枋寮太陽能光電發電廠開發計畫		
中心點坐標	E:210063.00 N:2480088.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/06/09)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/07/01)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣枋寮鄉公所	查報日期	2021/09/30
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	大面積開挖山坡地，改變地貌及植被。		
現地照片	 <p>大面積開挖山坡地，改變地貌及植被。</p>		

11009 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

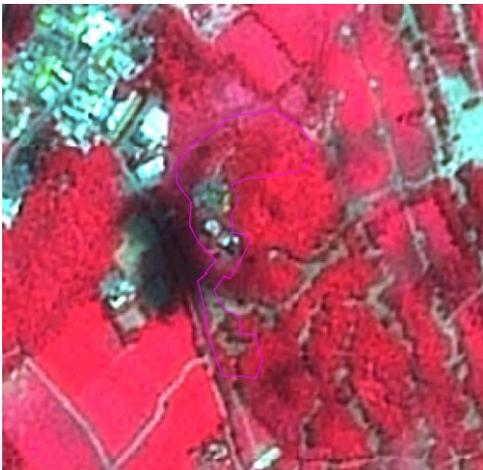
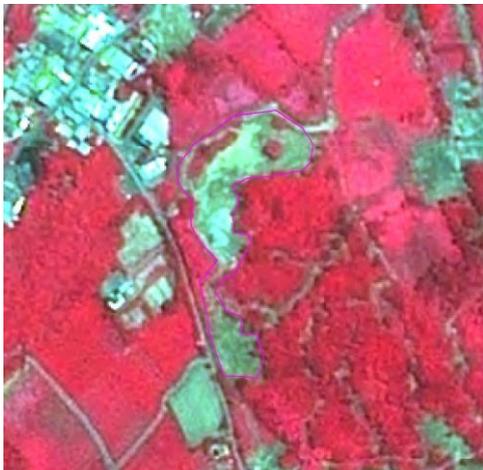
變異類型—整地

第 11009 期非都核准開發變異（編號 80111009001）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11009 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111009001	圖幅資訊	9418-2-094 鳳鳴村
參考地籍	南星段 2-4 號	變異點面積	8499.65 平方公尺
案名	南星計畫中程計畫		
中心點坐標	E:181818.00 N:2491421.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/07/01)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/08/15)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市小港區公所	查報日期	2021/10/29
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	此區被碎混凝土填平		
現地照片			

變異類型—傾倒廢棄物、土

第 11009 期非都核准開發變異（編號 80111009012）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11009 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111009012	圖幅資訊	9623-3-074 崁頭子
參考地籍	白玉段 9 號	變異點面積	12419.27 平方公尺
案名	桃園科技工業區開發計畫		
中心點坐標	E:258942.00 N:2771530.00		
<p>前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/06/16)</p> 		<p>後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/07/26)</p> 	
回報資訊			
權責單位	桃園市觀音區公所	查報日期	2021/12/01
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	現場土方堆置等使用。		
現地照片			

變異類型—其他

第 11009 期非都核准開發變異（編號 80111009008）查證回報成果

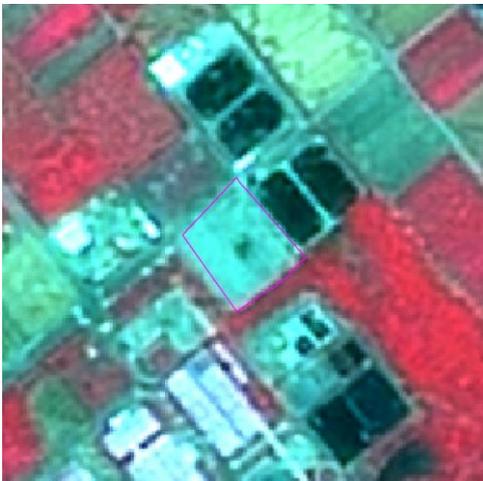
變異點資訊			
變遷期別	11009 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111009008	圖幅資訊	9521-4-089 后豐大橋
參考地籍	豐工段 10 號	變異點面積	757.27 平方公尺
案名	臺中縣神岡豐洲科技工業園區開發案可行性規劃報告(含開發計畫及細部計畫)		
中心點坐標	E:219748.00 N:2685980.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/05/27)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/08/16)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市神岡區公所	查報日期	2021/09/29
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況有增加水泥地。		
現地照片			

11010 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

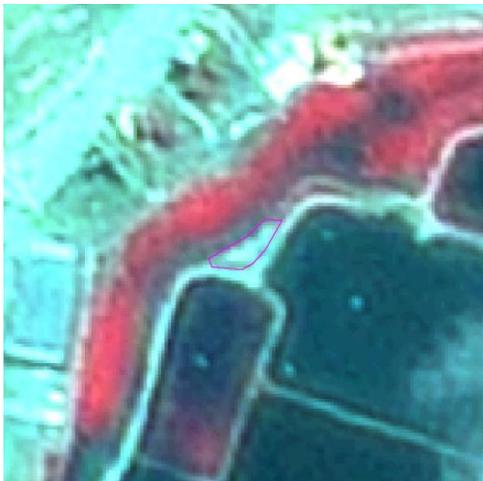
變異類型—新增建物

第 11010 期非都核准開發變異（編號 80111010022）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11010 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111010022	圖幅資訊	9618-3-013 佃寮
參考地籍	知本段 8087 號	變異點面積	2774.33 平方公尺
案名	國家水產生物種原庫—台東支庫開發案		
中心點坐標	E:257594.00 N:2511651.00		
<p>前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/06/18)</p> 		<p>後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/09/03)</p> 	
回報資訊			
權責單位	臺東縣臺東市公所	查報日期	2021/11/19
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	新增建物		
現地照片			
	03		

變異類型—傾倒廢棄物、土

第 11010 期非都核准開發變異（編號 80111010003）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11010 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111010003	圖幅資訊	9418-4-059 竹瀝村
參考地籍	興達段 161 號	變異點面積	386.72 平方公尺
案名	高雄縣興達遠洋漁港計畫用地變更編定說明書		
中心點坐標	E:168134.00 N:2530325.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/05/15)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/09/04)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市茄苳區公所	查報日期	2021/11/25
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	現場堆置水泥塊		
現地照片	 <p style="text-align: center;">水泥塊堆置</p>		

變異類型—其他

第 11010 期非都核准開發變異（編號 80111010019）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11010 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111010019	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 630-5 號	變異點面積	2420.74 平方公尺
案名	中部科學工業園區台中基地(台中縣轄區)第二期開發區擴建計畫(含第一期發展區變更)開發計畫與細部計畫案		
中心點坐標	E:210803.00 N:2678550.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/05/27)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/08/28)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2021/11/16
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	施工 工地		
現地照片			

11011 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

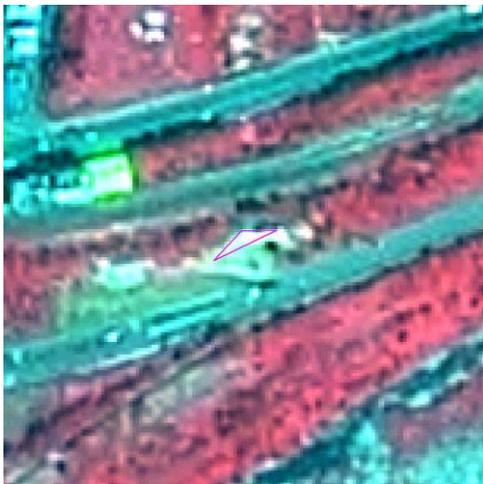
變異類型—新增建物

第 11011 期非都核准開發變異（編號 80111011015）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11011 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111011015	圖幅資訊	9522-1-099 靈隱寺
參考地籍	明湖段 745-1 號	變異點面積	649.48 平方公尺
案名	新竹華城開發計畫案		
中心點坐標	E:245668.00 N:2740124.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/08/14)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/10/05)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹市東區區公所	查報日期	2021/11/22
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	現場存在建物、圍牆、鋪設柏油、水泥		
現地照片			

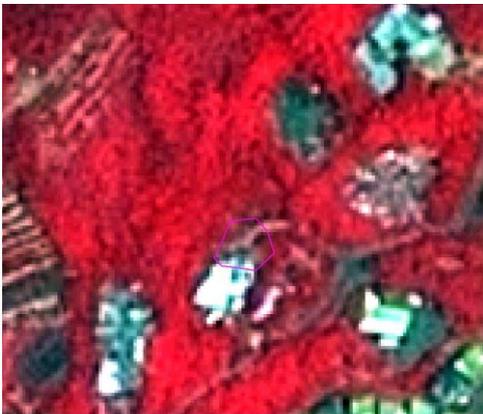
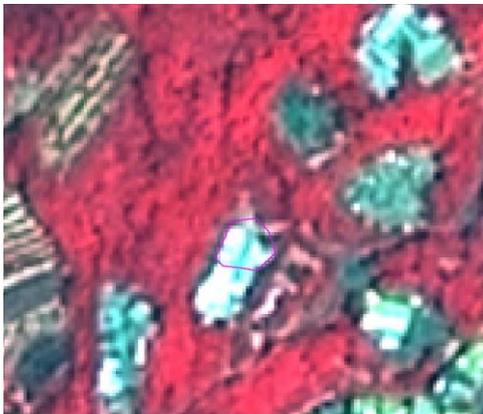
變異類型—整地

第 11011 期非都核准開發變異（編號 80111011021）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11011 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111011021	圖幅資訊	9622-1-015 阿四坑
參考地籍	鶯歌段牛灶坑小段 55-111 號	變異點面積	116.31 平方公尺
案名	新北市三鶯水資源回收中心開發計畫案		
中心點坐標	E:286129.00 N:2761177.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/06/18)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/10/04)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市鶯歌區公所	查報日期	2021/11/25
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	部分整地		
現地照片			

變異類型—自然植被改變

第 11011 期非都核准開發變異（編號 80111011017）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11011 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111011017	圖幅資訊	9522-1-100 雙溪
參考地籍	雙龍段 810 號	變異點面積	497.14 平方公尺
案名	華邦電子安居社區整體開發建築計畫		
中心點坐標	E:249585.00 N:2738136.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/08/14) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/10/05) 	
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2021/12/06
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	自然植被改變
內容描述	現場土地鋪設水泥地。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">照片 2</p>		

11012 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

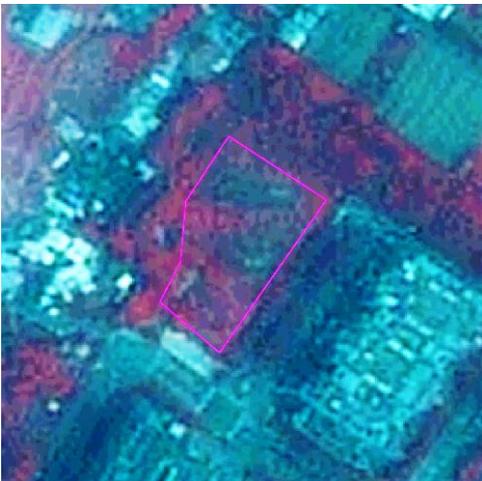
變異類型—整地

第 11012 期非都核准開發變異（編號 80111012008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11012 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111012008	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 327 號	變異點面積	3326.57 平方公尺
案名	中部科學工業園區台中基地第二期開發與細部計畫		
中心點坐標	E:210566.00 N:2679411.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/08/28)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/11/14)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2021/12/13
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地 (擬做 道路 邊坡)		
現地照片			

變異類型—其他

第 11012 期非都核准開發變異（編號 80111012007）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11012 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111012007	圖幅資訊	9521-3-005 清泉岡
參考地籍	科雅段 110-5 號	變異點面積	10453.47 平方公尺
案名	中部科學園區台中基地(台中縣轄區)		
中心點坐標	E:211282.00 N:2680344.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2021/10/03) 		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2021/11/15) 	
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2021/12/13
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	整地 (施工中)		
現地照片			