

附錄 4

變異點查報成果—非都核准開發

目錄

各期變異點查報成果彙整	1
通報點數量統計	2
變異點查證結果合法與違規類型統計	6
11201 期違規變異點查報紀錄	7
變異類型—整地	8
變異類型—其他	9
11202 期違規變異點查報紀錄	10
變異類型—整地	11
變異類型—道路變化	12
變異類型—其他	13
11203 期違規變異點查報紀錄	14
變異類型—堆置土石方	15
變異類型—其他	16
11204 期違規變異點查報紀錄	17
變異類型—整地	18
變異類型—堆置土石方	19
變異類型—其他	20
11205 期違規變異點查報紀錄	21
變異類型—新增建物	22
變異類型—整地	23
變異類型—堆置土石方	25
變異類型—其他	26
11206 期違規變異點查報紀錄	27
變異類型—新增建物	28
變異類型—其他	29
11207 期違規變異點查報紀錄	30

變異類型—新增建物	31
變異類型—整地	32
變異類型—其他	33
11208 期違規變異點查報紀錄.....	34
變異類型—新增建物	35
變異類型—其他	36
11209 期違規變異點查報紀錄.....	37
變異類型—新增建物	38
變異類型—整地	39
變異類型—堆置土石方	40
變異類型—其他	41
11210 期違規變異點查報紀錄.....	42
變異類型—整地	43
變異類型—傾倒廢棄物、土	44
變異類型—堆置土石方	45
變異類型—其他	46
11211 期違規變異點查報紀錄.....	47
變異類型—堆置土石方	48
變異類型—其他	49
11212 期違規變異點查報紀錄.....	50
變異類型—新增建物	51
變異類型—整地	52
變異類型—堆置土石方	53
變異類型—其他	54

各期變異點查報成果彙整

通報點數量統計

11201 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	雲林縣	1
桃園市	7	嘉義縣	1
新竹縣	2	臺南市	5
苗栗縣	4	高雄市	3
臺中市	4	宜蘭縣	2
彰化縣	2	臺東縣	1
南投縣	3	總計	36

11202 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	南投縣	4
桃園市	1	臺南市	1
新竹市	1	高雄市	4
新竹縣	7	宜蘭縣	1
苗栗縣	2	花蓮縣	1
臺中市	7	總計	30

11203 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	雲林縣	3
桃園市	2	臺南市	2
新竹縣	4	高雄市	1
苗栗縣	1	宜蘭縣	1
臺中市	1	總計	17

11204 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	4	雲林縣	1
桃園市	1	臺南市	4
新竹市	1	高雄市	2
新竹縣	4	屏東縣	1
苗栗縣	4	宜蘭縣	2
臺中市	2	臺東縣	1
南投縣	2	總計	29

11205 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	3	南投縣	3
桃園市	3	雲林縣	2
新竹縣	6	嘉義縣	1
苗栗縣	2	臺南市	1
臺中市	2	高雄市	4
彰化縣	1	屏東縣	2
總計		30	

11206 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	南投縣	1
桃園市	4	雲林縣	1
新竹市	2	嘉義縣	3
新竹縣	2	臺南市	3
苗栗縣	5	高雄市	2
臺中市	3	屏東縣	1
彰化縣	1	宜蘭縣	1
總計		30	

11207 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	雲林縣	1
新竹縣	4	臺南市	3
苗栗縣	2	高雄市	2
臺中市	2	宜蘭縣	1
南投縣	4	花蓮縣	1
總計		22	

11208 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	彰化縣	2
桃園市	3	雲林縣	3
新竹市	1	高雄市	5
新竹縣	6	屏東縣	1
臺中市	1	總計	23

11209 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	南投縣	1
桃園市	2	嘉義縣	1
新竹市	1	臺南市	1
新竹縣	3	高雄市	1
苗栗縣	6	屏東縣	2
臺中市	3	總計	22

11210 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	彰化縣	2
桃園市	6	南投縣	3
新竹市	1	雲林縣	1
新竹縣	5	臺南市	1
苗栗縣	4	宜蘭縣	3
臺中市	4	臺東縣	1
總計		33	

11211 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	4	雲林縣	3
新竹市	2	高雄市	1
新竹縣	12	屏東縣	2
苗栗縣	4	宜蘭縣	1
臺中市	2	花蓮縣	1
南投縣	1	總計	33

11212 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	3	南投縣	4
桃園市	2	嘉義縣	4
新竹市	2	臺南市	1
新竹縣	4	高雄市	4
苗栗縣	3	屏東縣	1
臺中市	1	臺東縣	1
彰化縣	2	總計	32

變異點查證結果合法與違規類型統計

查證結果		合法	違規	總計
變異 類型	新增建物	32	19	51
	移除建物	1	0	1
	新增水域(漁塭或水塘)	1	0	1
	移除水域(漁塭或水塘)	0	0	0
	整地	83	15	98
	作物變化	14	0	14
	道路變化	4	1	5
	河道變化	2	0	2
	採礦變化	2	0	2
	自然植被改變	19	0	19
	軍事用地	1	0	1
	天災	0	0	0
	火災	0	0	0
	傾倒廢棄物、土	0	1	1
	傾倒廢棄物	1	0	1
	堆置土石方	5	10	15
	其他	74	29	103
	總計	239	75	314


資料統計至 113 年 01 月 22 日

11201 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例



變異類型—整地

第 11201 期非都核准開發變異（編號 80111201029）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11201 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111201029	圖幅資訊	9623-3-059 下海湖
參考地籍	沙崙段沙崙小段 1592 號	變異點面積	203.43 平方公尺
案名	桃園縣沙崙工業區大潭工業區開發計畫		
中心點坐標	E:271139.00 N:2777447.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/11/10)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/22)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市大園區公所	查報日期	2023/02/02
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	放置貨櫃屋及鋪設碎石地坪		
現地照片			

變異類型—其他

第 11201 期非都核准開發變異（編號 80111201019）查證回報成果



變異點資訊			
變遷期別	11201 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111201019	圖幅資訊	9521-2-098 史港
參考地籍	水尾段 839-7 號	變異點面積	3842.62 平方公尺
案名	南投縣私立普台國民中小學開發計畫案		
中心點坐標	E:243666.00 N:2655422.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/11/06)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/10)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣埔里鎮公所	查報日期	2023/03/15
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況鋪設瀝青路面，做停車場使用		
現地照片			

11202 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例




變異類型—整地

第 11202 期非都核准開發變異（編號 80111202016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111202016	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 285 號	變異點面積	3214.57 平方公尺
案名	中部科學工業園區台中基地(台中縣轄區)開發計畫及細部計畫案		
中心點坐標	E:211091.00 N:2679393.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/11/05)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/08)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2023/02/16
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地		
現地照片			

變異類型—道路變化

第 11202 期非都核准開發變異（編號 80111202002）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111202002	圖幅資訊	9522-2-009 新城
參考地籍	新城段新城小段 340 號	變異點面積	828.47 平方公尺
案名	中部科學工業園區台中基地(台中縣轄區)開發計畫及細部計畫案		
中心點坐標	E:211091.00 N:2679393.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/09/08)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/22)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2023/03/21
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	道路變化
內容描述	鋪設水泥鋪面,是否經權責單位核准建請查明		
現地照片			

變異類型—其他

第 11202 期非都核准開發變異（編號 80111202022）查證回報成果

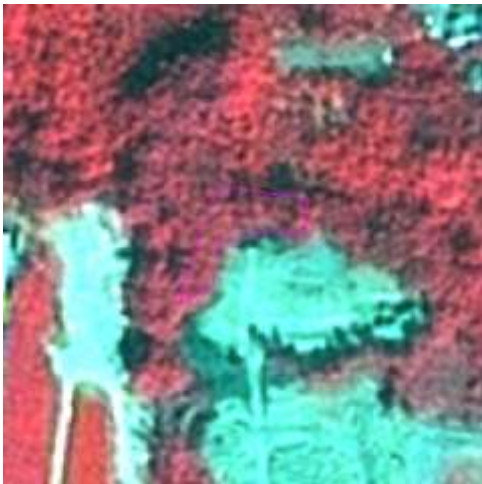
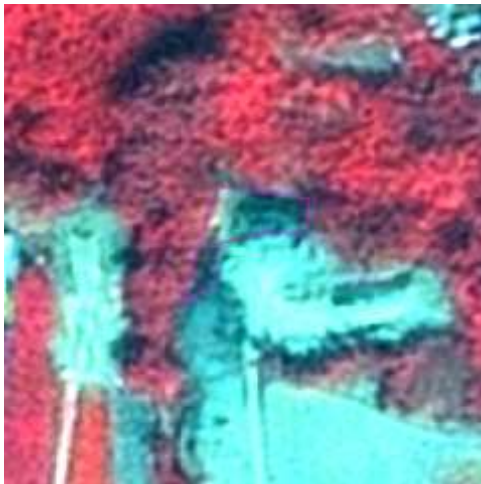

變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111202022	圖幅資訊	9418-1-033 沙崙農場
參考地籍	布袋尾段 62-3 號	變異點面積	5233.05 平方公尺
案名	南一高爾夫球場開發計劃		
中心點坐標	E:180702.00 N:2535045.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/12/07)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/13)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市關廟區公所	查報日期	2023/03/13
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現地堆置土石、磚、混擬土塊		
現地照片			

11203 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—堆置土石方

第 11203 期非都核准開發變異（編號 80111203016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11203 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111203016	圖幅資訊	9418-1-034 龜洞
參考地籍	布袋尾段 45-1 號	變異點面積	1798 平方公尺
案名	南一高爾夫球場範圍變更開發計畫		
中心點坐標	E:181009.00 N:2535004.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/12/07)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/17)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市關廟區公所	查報日期	2023/04/27
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置土石方		
現地照片			

變異類型—其他

第 11203 期非都核准開發變異（編號 80111203004）查證回報成果

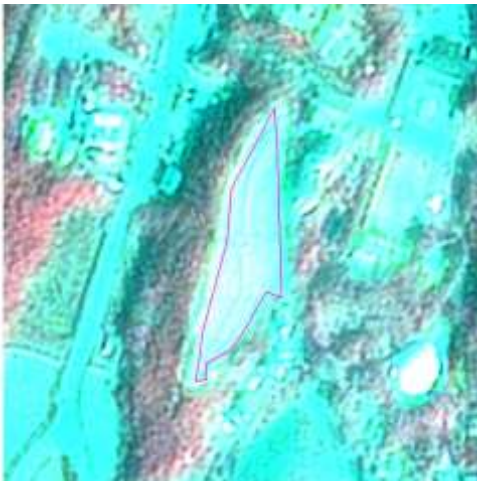
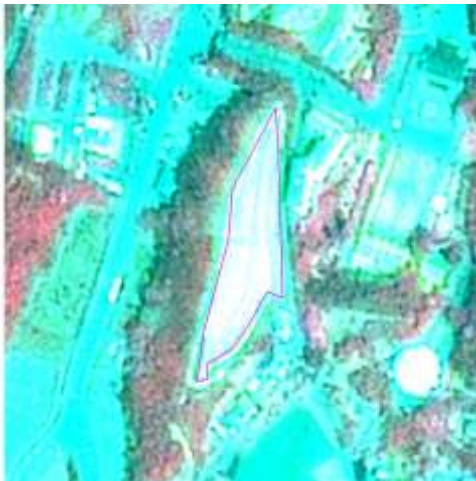

變異點資訊			
變遷期別	11203 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111203004	圖幅資訊	9522-1-060 山崎
參考地籍	竹九段 1504 號	變異點面積	280.94 平方公尺
案名	新竹縣湖口鄉竹九自辦農村社區土地重劃區重劃案		
中心點坐標	E:248652.00 N:2750847.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/09/08)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/01/30)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣湖口鄉公所	查報日期	2023/05/11
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	本案經現場勘查上開地號範圍內，鋪設水泥鋪面及搭建鐵皮圍籬放置水管機具等物品。		
現地照片			

11204 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例




變異類型—整地

第 11204 期非都核准開發變異（編號 80111204016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11204 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111204016	圖幅資訊	9521-1-041 上湖
參考地籍	西湖段 745 號	變異點面積	9900 平方公尺
案名	西湖渡假村開發事業計畫		
中心點坐標	E:224811.00 N:2698317.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/08)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/03/10)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣三義鄉公所	查報日期	2023/05/25
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	疑似堆積砂石因無路可找故難以接近		
現地照片			



變異類型—堆置土石方

第 11204 期非都核准開發變異（編號 80111204011）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11204 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111204011	圖幅資訊	9418-1-073 小岡山
參考地籍	嘉新段 582 號	變異點面積	475.65 平方公尺
案名	大德工業區		
中心點坐標	E:178826.00 N:2522497.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/12/07)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/02/18)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市岡山區公所	查報日期	2023/05/08
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	該地號上堆置土石方、(岡山無極順天宮)現況設置鐵皮建物、鐵皮棚架、鋪設水泥鋪面且有貨櫃屋等設施。		
現地照片			

變異類型—其他

第 11204 期非都核准開發變異（編號 80111204023）查證回報成果


變異點資訊			
變遷期別	11204 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111204023	圖幅資訊	9623-3-098 月眉
參考地籍	內厝段 181 號	變異點面積	2219.83 平方公尺
案名	「內厝段佛學館」變更原核定之開發計畫案		
中心點坐標	E:268347.00 N:2766757.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/01/07)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2023/03/08)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市中壢區公所	查報日期	2023/05/09
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	設置景觀大石、圍牆及鋪設碎石地面		
現地照片			

11205 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例


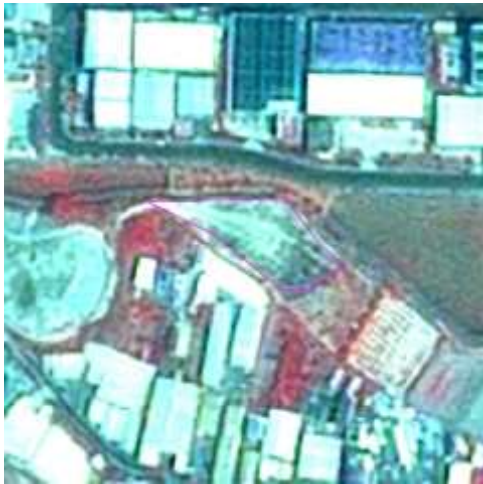
變異類型—新增建物

第 11205 期非都核准開發變異（編號 80111205020）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111205020	圖幅資訊	9623-3-066 草漯海濱
參考地籍	潮音段 318 號	變異點面積	2317.82 平方公尺
案名	動植物檢疫中心		
中心點坐標	E:264487.00 N:2774368.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/17)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/11)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市大園區公所	查報日期	2023/05/11
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	興建鋼骨鐵皮建物及鋪設水泥地坪		
現地照片			

變異類型—整地

第 11205 期非都核准開發變異（編號 80111205004）查證回報成果


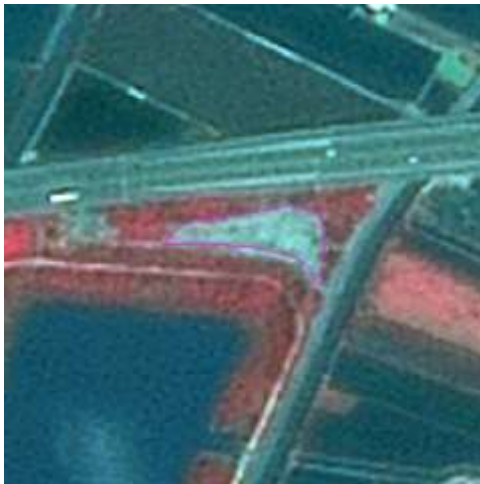

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111205004	圖幅資訊	9521-4-088 舊社
參考地籍	竹圍段 83 號	變異點面積	4200.28 平方公尺
案名	臺中縣神岡豐洲科技工業園區		
中心點坐標	E:218608.00 N:2685911.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/03/01)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/03/16)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市神岡區公所	查報日期	2023/05/26
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	由於現場無法靠近拍攝，而從遠方拍攝，現場有雜草以及數個土石堆		

現地照片






變異類型—堆置土石方

第 11205 期非都核准開發變異（編號 80111205005）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111205005	圖幅資訊	9420-3-018 台西
參考地籍	海口段 470-33 號	變異點面積	2255.13 平方公尺
案名	「易淹水地區水患治理計畫」海口排水系統—滯洪池開發計畫案		
中心點坐標	E:166759.00 N:2623520.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/12)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/09)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣臺西鄉公所	查報日期	2023/07/04
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置土方及整地		
現地照片			

變異類型—其他

第 11205 期非都核准開發變異（編號 80111205027）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111205027	圖幅資訊	9622-4-069 三角林
參考地籍	三林段 730-12 號	變異點面積	2017.93 平方公尺
案名	明台國際高爾夫球場		
中心點坐標	E:272105.00 N:2747824.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/02/28)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/11)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市龍潭區公所	查報日期	2023/06/16
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	三林段 730-12 地號，鋪設柏油路面，違規面積約 138 平方公尺		
現地照片	 <p style="text-align: center;">鋪設柏油路面</p>		

11206 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

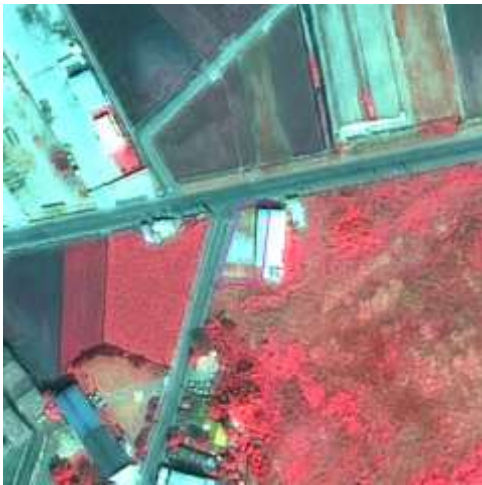


變異類型—新增建物

第 11206 期非都核准開發變異（編號 80111206029）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11206 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111206029	圖幅資訊	9622-4-047 矮坪子
參考地籍	瑞坪段 362 號	變異點面積	562.68 平方公尺
案名	理想別墅		
中心點坐標	E:267163.00 N:2754185.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/17)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/16)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市楊梅區公所	查報日期	2023/07/05
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	本案楊梅區瑞坪段 362 地號土地，經稽查現況為搭蓋鐵皮屋使用。全案已於 112 年 7 月 4 日以桃市楊農字第 1120021392 號函陳報桃園市政府裁處。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">搭蓋鐵皮屋</p>		

變異類型—其他

第 11206 期非都核准開發變異（編號 80111206002）查證回報成果

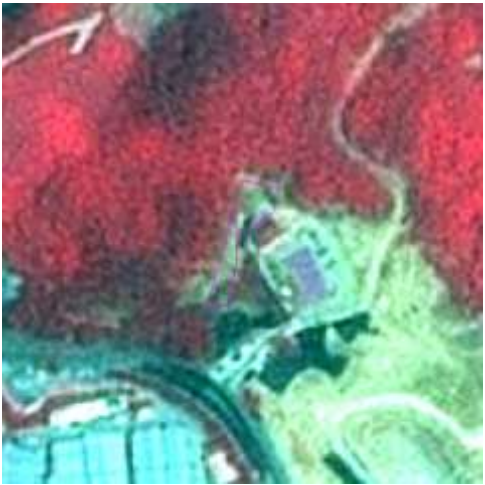
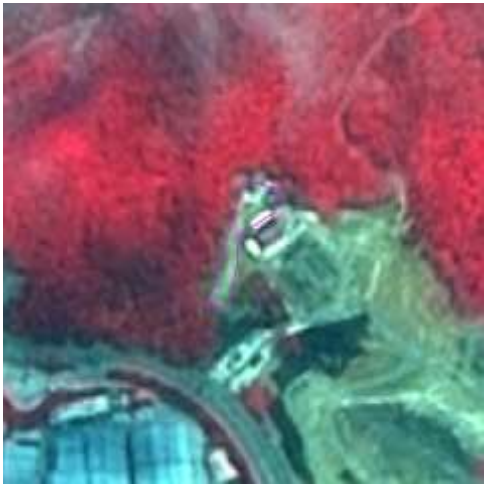

變異點資訊			
變遷期別	11206 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111206002	圖幅資訊	9420-2-027 頂湳仔
參考地籍	延平段 1135 號	變異點面積	764.58 平方公尺
案名	雲林縣虎尾鎮污水下水道系統水資源回收中心用地變更案		
中心點坐標	E:189031.00 N:2620096.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2023/02/18) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/28) 	
回報資訊			
權責單位	雲林縣虎尾鎮公所	查報日期	2023/06/29
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	該變異點為水泥鋪面及鐵皮棚架，經查無核准農業設施容許使用同意書在案，非屬合法變異。		
現地照片	 <p>水泥鋪面及鐵皮棚架</p>		

11207 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例


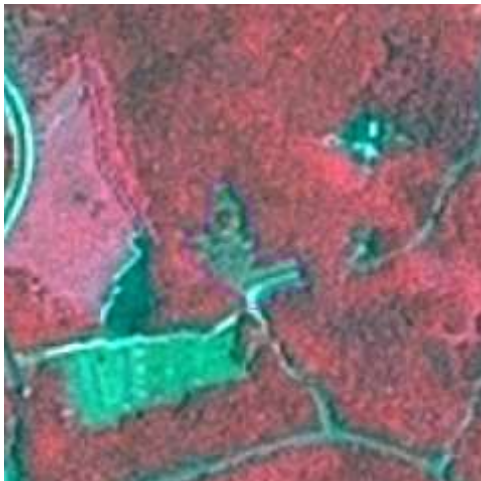

變異類型—新增建物

第 11207 期非都核准開發變異（編號 80111207019）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11207 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111207019	圖幅資訊	9522-1-100 雙溪
參考地籍	雙龍段 314 號	變異點面積	926.4 平方公尺
案名	新竹縣寶山鄉二坪段 77 地號等 26 筆土地非都市土地申請變更為汽車運輸業場站及設施暨路外停車場開發計畫		
中心點坐標	E:249026.00 N:2739516.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/11)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/02)		
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2023/07/20
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	該土地有水泥鋪面及整坡		
現地照片			


變異類型—整地

第 11207 期非都核准開發變異（編號 80111207021）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11207 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111207021	圖幅資訊	9723-3-005 清水
參考地籍	萬西段 888 號	變異點面積	2388.03 平方公尺
案名	私立法鼓人文社會學院		
中心點坐標	E:311697.00 N:2793447.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/03/15)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/02)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市金山區公所	查報日期	2023/07/24
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	疑似整地		
現地照片			

變異類型—其他

第 11207 期非都核准開發變異（編號 80111207020）查證回報成果



變異點資訊			
變遷期別	11207 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111207020	圖幅資訊	9622-4-032 湖口
參考地籍	和興段 1719 號	變異點面積	226.1 平方公尺
案名	新竹縣湖口鄉和興勞工住宅社區		
中心點坐標	E:253831.00 N:2756902.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/03/03)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/02)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣湖口鄉公所	查報日期	2023/07/25
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	經現場勘查此地號範圍內，現況為鐵皮建物，地面鋪設水泥，建請鈞府派員查察是否有違反相關法令。		
現地照片			

11208 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例


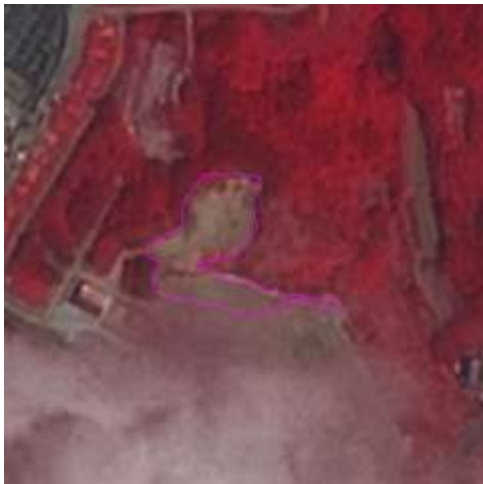

變異類型—新增建物

第 11208 期非都核准開發變異（編號 80111208008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11208 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111208008	圖幅資訊	9519-3-068 荖濃(一)
參考地籍	荖濃段 69-5 號	變異點面積	252.02 平方公尺
案名	財團法人高雄法邁內觀中心擴大宗教使用開發計畫		
中心點坐標	E:216782.00 N:2554332.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/30)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/12)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市六龜區公所	查報日期	2023/09/07
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	建物		
現地照片			
	現地照片(3)		

變異類型—其他

第 11208 期非都核准開發變異（編號 80111208012）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	11208 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111208012	圖幅資訊	9522-1-099 靈隱寺
參考地籍	寶香段 243 號	變異點面積	5311.21 平方公尺
案名	科學園別墅山莊		
中心點坐標	E:245875.00 N:2738619.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/23)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/03)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣寶山鄉公所	查報日期	2023/08/29
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	該土地整坡		
現地照片			

11209 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例




變異類型—新增建物

第 11209 期非都核准開發變異（編號 80111209001）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11209 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111209001	圖幅資訊	9418-1-059 鯤洲里
參考地籍	三和段 413 號	變異點面積	277.3 平方公尺
案名	華巍湖濱山城山坡地住宅社區開發計畫（第一次變更）		
中心點坐標	E:195073.00 N:2530260.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/04)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/22)	
			
回報資訊			
權責單位	高雄市旗山區公所	查報日期	2023/10/23
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	新建鐵皮屋且有水泥基座		
現地照片			

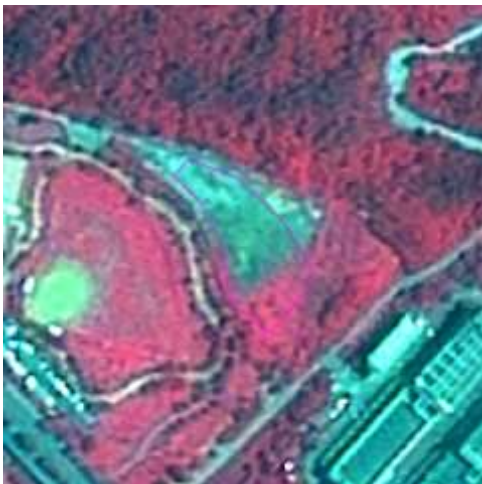
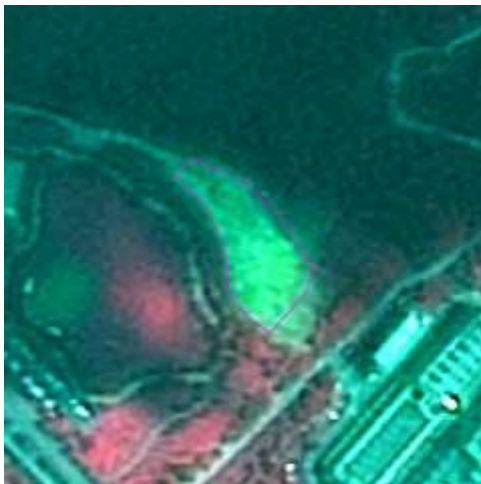

變異類型—整地

第 11209 期非都核准開發變異（編號 80111209002）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11209 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111209002	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 266 號	變異點面積	4045.57 平方公尺
案名	中部科學工業園區台中基地(台中縣轄區)開發計畫及細部計畫案		
中心點坐標	E:210883.00 N:2679937.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/08/10)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2023/10/02
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地		
現地照片			

變異類型—堆置土石方

第 11209 期非都核准開發變異（編號 80111209004）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11209 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111209004	圖幅資訊	9521-4-080 貓仔坑
參考地籍	中科北段 2 號	變異點面積	4501.92 平方公尺
案名	中部科學工業園區第三期發展區（后里基地—后里農場部分）開發計畫與細部計畫		
中心點坐標	E:222712.00 N:2690558.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/08/10)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市后里區公所	查報日期	2023/09/25
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置土石方		
現地照片			

變異類型—其他

第 11209 期非都核准開發變異（編號 80111209010）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	11209 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111209010	圖幅資訊	9522-2-007 中隘
參考地籍	延壽段 709 號	變異點面積	58.12 平方公尺
案名	安東彌勒山宗教園區開發計畫		
中心點坐標	E:242367.00 N:2737081.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/02)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2023/07/16)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹市香山區公所	查報日期	2023/09/18
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況尚有挖土機正在挖土及存有鐵皮建物，且非屬安東彌勒山宗教園區開發計畫案範圍內。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">挖土機翻土</p>		

11210 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

變異類型—整地

第 11210 期非都核准開發變異（編號 80111210001）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111210001	圖幅資訊	9521-1-041 上湖
參考地籍	西湖段 672 號	變異點面積	160.9 平方公尺
案名	台灣農林苗栗三義拐子湖段土地工商綜合區開發案		
中心點坐標	E:224733.00 N:2698055.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/08/26)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣三義鄉公所	查報日期	2023/11/10
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	經查勘,因有牆垣圍住難以接近		
現地照片			



變異類型—傾倒廢棄物、土

第 11210 期非都核准開發變異（編號 80111210022）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111210022	圖幅資訊	9623-3-076 大崙尾
參考地籍	保障段 1178 號	變異點面積	3388.55 平方公尺
案名	桃園市觀音區東和觀音產業園區開發案		
中心點坐標	E:263119.00 N:2773644.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/12)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市觀音區公所	查報日期	2023/10/23
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物、土
內容描述	土壤夾雜廢棄物、堆置廢棄物		
現地照片			

變異類型—堆置土石方

第 11210 期非都核准開發變異（編號 80111210017）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111210017	圖幅資訊	9622-4-037 埔心(西部)
參考地籍	高獅段 867 號	變異點面積	6118.98 平方公尺
案名	桃園市楊梅區高獅段華新麗華工業園區開發案		
中心點坐標	E:265319.00 N:2757211.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/12)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市楊梅區公所	查報日期	2023/10/20
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	本案楊梅區高獅段 867 地號土地，經稽查現況為堆置土方、雜物即鋪設柏油道路使用。 全案已於 112 年 10 月 20 日以桃市楊農字第 1120034438 號函陳報桃園市政府裁處。		
現地照片			
	鋪設柏油道路		

變異類型—其他

第 11210 期非都核准開發變異（編號 80111210016）查證回報成果

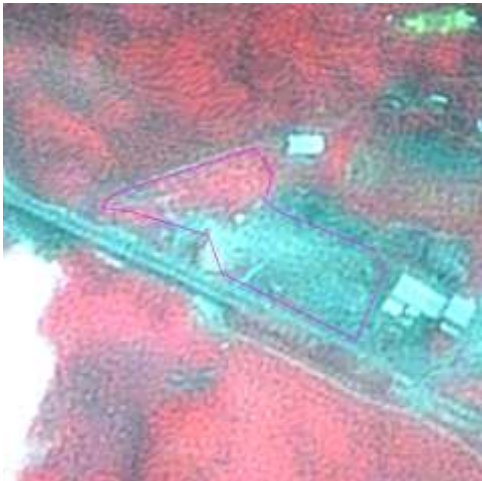
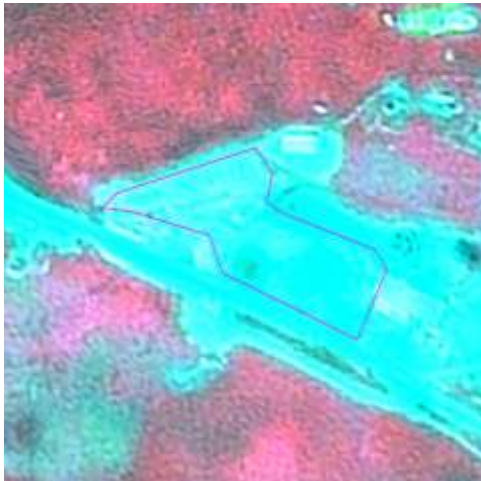

變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111210016	圖幅資訊	9522-1-087 三姓橋
參考地籍	師院段 365 號	變異點面積	290.38 平方公尺
案名	國立新竹師範學院香山校地開發計畫		
中心點坐標	E:242168.00 N:2741080.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/07)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/08/26)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹市香山區公所	查報日期	2023/10/20
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況有水泥鋪面及堆置廢棄物等，且非屬國立新竹師範學院香山校地開發計畫內之土地		
現地照片			

11211 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

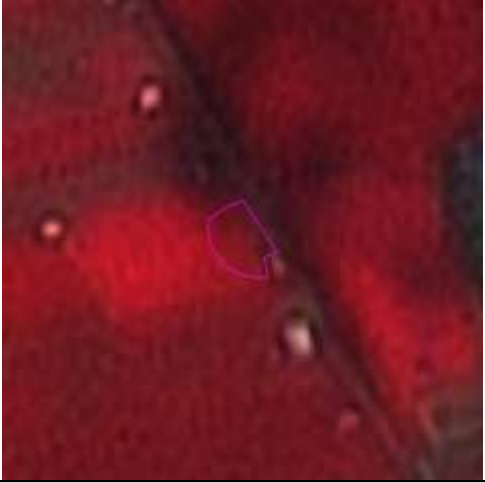
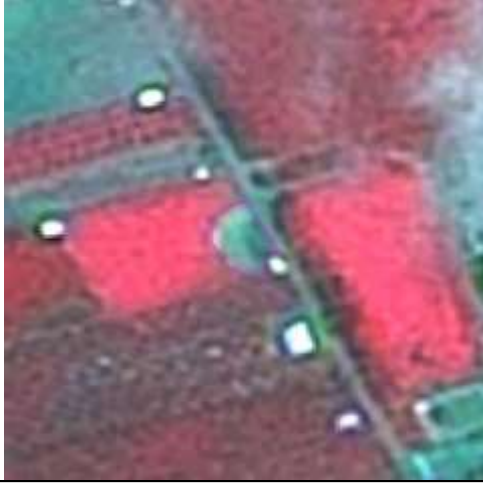

變異類型—堆置土石方

第 11211 期非都核准開發變異（編號 80111211009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11211 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111211009	圖幅資訊	9521-1-061 上山下
參考地籍	上城段 367-4 號	變異點面積	21,847.84 平方公尺
案名	苗栗縣三義鄉漢臨企業有限公司苗栗分公司申請設置土石碎解洗選場		
中心點坐標	E:225532.00 N:2691541.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/08/10)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/10/12)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣三義鄉公所	查報日期	2023/12/04
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	經查勘現地堆置沙石,因有圍籬住難以接近		
現地照片			

變異類型—其他

第 11211 期非都核准開發變異（編號 80111211016）查證回報成果

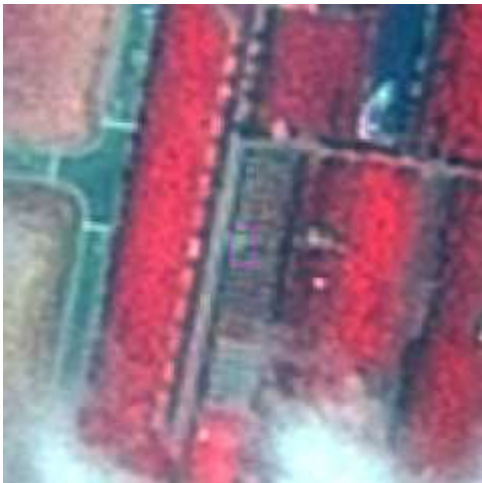


變異點資訊			
變遷期別	11211 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111211016	圖幅資訊	9518-3-093 九塊厝
參考地籍	上萬安段 113 號	變異點面積	817.93 平方公尺
案名	99 年莫拉克颱風災後永久性安置住宅計畫屏東縣新埤鄉南岸農場土地重建安置案		
中心點坐標	E:205776.00 N:2490192.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/14)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/24)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣新埤鄉公所	查報日期	2023/11/15
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	無種植作物及部分放置廢棄物		
現地照片			

11212 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例


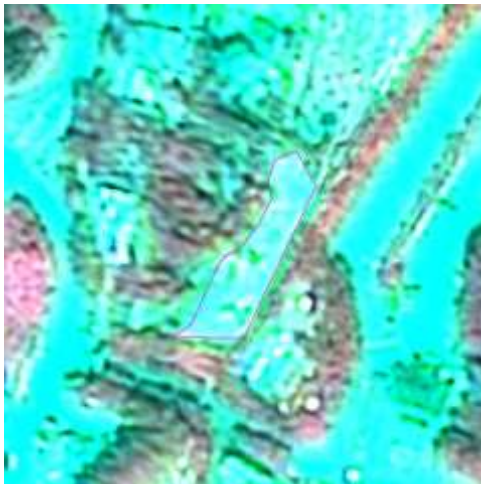

變異類型—新增建物

第 11212 期非都核准開發變異（編號 80111212024）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11212 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111212024	圖幅資訊	9518-3-013 番子寮
參考地籍	昌榮段 137 號	變異點面積	200.51 平方公尺
案名	農業生物科技園區擴充計畫之開發計畫與細部計畫		
中心點坐標	E:204679.00 N:2513219.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/05)		
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣長治鄉公所	查報日期	2023/12/14
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	搭建鐵皮屋		
現地照片			

變異類型—整地

第 11212 期非都核准開發變異（編號 80111212006）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11212 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111212006	圖幅資訊	9521-1-041 上湖
參考地籍	西湖段 760 號	變異點面積	4201.86 平方公尺
案名	西湖渡假村開發事業計畫		
中心點坐標	E:224887.00 N:2698590.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/10/31)		
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣三義鄉公所	查報日期	2023/12/11
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	因通往該地段的唯一道路有業主所請的保全固守難以接近,		
現地照片			


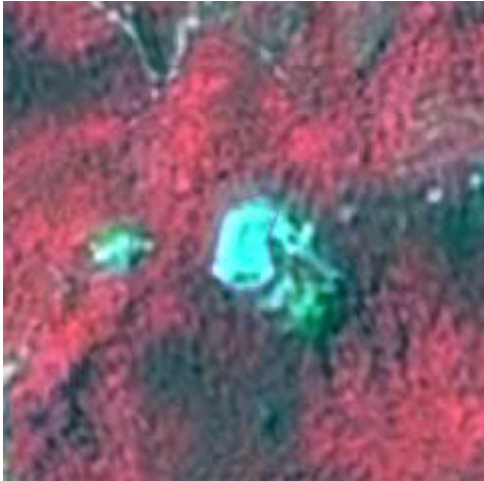
變異類型—堆置土石方

第 11212 期非都核准開發變異（編號 80111212016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11212 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111212016	圖幅資訊	9521-1-061 上山下
參考地籍	上城段 326-2 號	變異點面積	24,084.19 平方公尺
案名	苗栗縣三義鄉漢臨企業有限公司苗栗分公司申請設置土石碎解洗選場		
中心點坐標	E:225807.00 N:2691463.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/10/31)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣三義鄉公所	查報日期	2023/12/04
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	經查勘現地堆滿土方且疑非現有土方		
現地照片			

變異類型—其他

第 11212 期非都核准開發變異（編號 80111212001）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11212 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111212001	圖幅資訊	9418-1-049 旗山
參考地籍	北勢段 262-4 號	變異點面積	1375.09 平方公尺
案名	華巍湖濱山城山坡地住宅社區開發計畫（第一次變更）		
中心點坐標	E:193849.00 N:2532477.00		
前期衛星影像（SPOT6） 拍攝日期（2023/08/26）	後期衛星影像（SPOT6） 拍攝日期（2023/11/05）		
			
回報資訊			
權責單位	高雄市旗山區公所	查報日期	2024/01/04
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	堆放大量土		
現地照片	