

附錄 7

變異點查報成果—出流管制




目錄

11201 期違規變異查報紀錄	1
11202 期違規變異查報紀錄	2
11203 期違規變異查報紀錄	8
11204 期違規變異查報紀錄	12
11205 期違規變異查報紀錄	14
11206 期違規變異查報紀錄	18
11207 期違規變異查報紀錄	19
11208 期違規變異查報紀錄	20
11209 期違規變異查報紀錄	24
11210 期違規變異查報紀錄	26
11211 期違規變異查報紀錄	31
11212 期違規變異查報紀錄	34
出流管制變異點查證結果合法與違規類型統計	35

11201 期違規變異查報紀錄

11202 期違規變異查報紀錄



第 11202 期出流管制變異（編號 21511202016）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511202016	圖幅資訊	9518-4-083 新南村
參考地籍	新田子段 148 號	變異點面積	24256.43 平方公尺
中心點坐標	E:206210.00 N:2520583.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/01)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/15)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣政府	查報日期	2023/03/06
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	砂石裸露、土方堆置		
現地照片	 <p style="text-align: center;">砂石裸露</p>		



第 11202 期出流管制變異（編號 21511202017）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511202017	圖幅資訊	9520-3-024 棋山
參考地籍	新光段 800 號	變異點面積	22039.2 平方公尺
中心點坐標	E:207524.00 N:2620902.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/11/03)	後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/05)		
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2023/05/23
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	<p>經查本案變異點土地目前係作為畜牧使用(養鴨)，非屬「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第 2 條第 1 項第 1 款至第 20 款規定之開發樣態，爰免提出流管制計畫書或規劃書。</p> <p>次查本案無核准畜牧場設施容許使用及畜牧場登記，已違反畜牧法第 4 條第 1 項規定，本府農業處已依同法第 39 條第 1 項第 1 款規定裁處新台幣 3 萬元罰鍰。</p>		
現地照片			

第 11202 期出流管制變異（編號 21511202019）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511202019	圖幅資訊	9522-1-087 三姓橋
參考地籍	香中段 691 號	變異點面積	21567.93 平方公尺
中心點坐標	E:241860.00 N:2742844.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/11/29)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/01/07)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹市政府	查報日期	2023/03/09
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	本案領有本府核發之(110)府都建字第 00076 號建造執照在案，但未實施出流管制計畫，後續本府將通知起照人辦理。		
現地照片			

第 11202 期出流管制變異（編號 21511202038）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	11202 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511202038	圖幅資訊	9722-3-018 內城
參考地籍	洲子段蚊子煙埔小段 369 號	變異點面積	16394 平方公尺
中心點坐標	E:320086.00 N:2732934.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2022/12/22)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/01/12)	
			
回報資訊			
權責單位	宜蘭縣政府	查報日期	2023/03/24
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	本案雖無涉土地開發利用，尚未違反出流管制計畫等相關規定，惟後續有關地主未經申請逕自堆置土方於三星鄉洲子段蚊子煙埔小段 369、370、371、372 及 373 地號，移請目的事業主管機關(本府農業處)依規定妥處。		

現地照片





11203 期違規變異查報紀錄



第 11203 期出流管制變異（編號 21511203008）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11203 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511203008	圖幅資訊	9419-4-058 大寮
參考地籍	北港子新段 252 號	變異點面積	49642.8 平方公尺
中心點坐標	E:166805.00 N:2583368.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/08)		後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/12)	
			
回報資訊			
權責單位	嘉義縣政府	查報日期	2023/07/17
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	未於開工前取得出流管制計畫書核定函。		
現地照片			

第 11203 期出流管制變異（編號 21511203009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11203 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511203009	圖幅資訊	9419-4-068 新店村
參考地籍	北港子新段 497-1 號	變異點面積	69819.78 平方公尺
中心點坐標	E:166676.00 N:2582911.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/08)	後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/12)		
			
回報資訊			
權責單位	嘉義縣政府	查報日期	2023/07/17
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	未於開工前取得出流管制計畫書核定函		
現地照片			

第 11203 期出流管制變異（編號 21511203024）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11203 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511203024	圖幅資訊	9518-4-075 寮地
參考地籍	源興段 478 號	變異點面積	20621.28 平方公尺
中心點坐標	E:210708.00 N:2524511.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2022/12/01)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/01/16)		
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣政府	查報日期	2023/05/12
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	整地		
現地照片	 <p style="text-align: center;">整地</p>		

11204 期違規變異查報紀錄

第 11204 期出流管制變異（編號 21511204029）查證回報成果

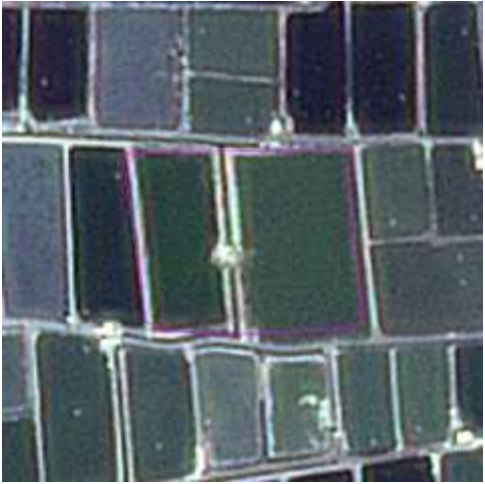


變異點資訊			
變遷期別	11204 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511204029	圖幅資訊	9518-3-073 四春里
參考地籍	官倉段 1116 號	變異點面積	22362.31 平方公尺
中心點坐標	E:204071.00 N:2496937.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2022/12/02)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/02/18)		
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣政府	查報日期	2023/05/04
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	建案整地		
現地照片	 <p style="text-align: center;">整地</p>		

11205 期違規變異查報紀錄




第 11205 期出流管制變異（編號 21511205007）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511205007	圖幅資訊	9419-4-068 新店村
參考地籍	新店新段 1285 號	變異點面積	41504.62 平方公尺
中心點坐標	E:166435.00 N:2580592.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/12)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/11)		
			
回報資訊			
權責單位	嘉義縣政府	查報日期	2023/06/08
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	已提送出流管制計畫書，案名【向陽多元義竹二期第二階段溫室科技養殖出流管制計畫書】，尚在審查階段中，還未核定，變異點為本案案場 406、407，現場調查已有開挖、整地及打樁等開發行為，屬違規行為		
現地照片			

第 11205 期出流管制變異（編號 21511205009）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511205009	圖幅資訊	9419-4-078 西過村
參考地籍	新店新段 1607 號	變異點面積	27582.99 平方公尺
中心點坐標	E:166944.00 N:2580376.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2023/02/12)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/11)		
			
回報資訊			
權責單位	嘉義縣政府	查報日期	2023/06/08
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	已提送出流管制計畫書，案名【向陽多元義竹二期第二階段溫室科技養殖出流管制計畫書】，尚在審查階段中，還未核定，變異點為本案案場 408，現場調查已有開挖、整地及打樁等開發行為，屬違規行為		
現地照片			

第 11205 期出流管制變異（編號 21511205024）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11205 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511205024	圖幅資訊	9521-1-073 卓蘭
參考地籍	水廠段 793 號	變異點面積	38484.61 平方公尺
中心點坐標	E:232044.00 N:2688539.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/02/13)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/04/11)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣政府	查報日期	2023/06/29
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	有關本線卓蘭鎮水廠段 793 地號周邊疑似有土地開發利用 1 案，業經本府 111 年 11 月 3 日府地用字第 1110210602 號函裁處行為人暨土地所有權人，並限期改善，惟本案改善期屆滿，複勘確認仍未改善，本府地政單位 112 年 3 月 28 日府地用字第 1120079920 號函依違反區域計畫法第 15 條非都市土地使用管制規定及區域計畫法第 22 條規定，移請臺灣苗栗地方檢察署偵辦調查中。		
現地照片			

11206 期違規變異查報紀錄




11207 期違規變異查報紀錄

11208 期違規變異查報紀錄

第 11208 期出流管制變異（編號 21511208024）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11208 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511208024	圖幅資訊	9622-4-040 關路缺
參考地籍	東金段 1134 號	變異點面積	21013.68 平方公尺
中心點坐標	E:274324.00 N:2754754.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/05/28)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2023/09/11
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	現況有施工行為，且未設置圍籬、施工告示牌。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現況有施工行為</p>		

第 11208 期出流管制變異（編號 21511208029）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	11208 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511208029	圖幅資訊	9623-3-083 觀音
參考地籍	觀塘段 138 號	變異點面積	29884.81 平方公尺
中心點坐標	E:255624.00 N:2769733.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/05/28)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)		
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2023/09/11
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	出流管制計畫清冊未有相關資料，疑似未取得出流管制計畫書核定函，現場有施工行為、有工程告示牌		
現地照片	 <p>工程告示牌</p>		

第 11208 期出流管制變異（編號 21511208031）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11208 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511208031	圖幅資訊	9623-3-098 月眉
參考地籍	青芝段 159 號	變異點面積	23482.29 平方公尺
中心點坐標	E:269604.00 N:2766400.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/05/28)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市政府	查報日期	2023/09/11
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現場工程已完工		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現場工程已完工</p>		

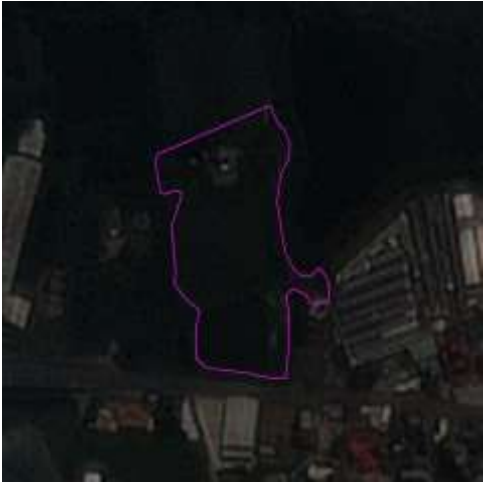
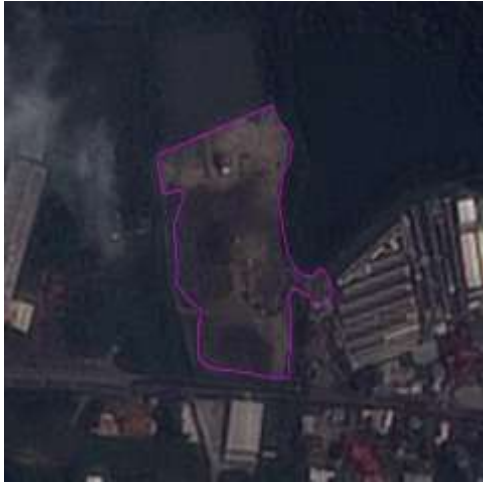

11209 期違規變異查報紀錄

第 11209 期出流管制變異（編號 21511209015）查證回報成果


變異點資訊			
變遷期別	11209 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511209015	圖幅資訊	9622-1-023 中新
參考地籍	橋子頭一段 1522 號	變異點面積	10330.18 平方公尺
中心點坐標	E:281799.00 N:2758223.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/08/10)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市政府	查報日期	2023/09/28
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	工程名稱：芳櫟通運運輸業停車場 建照執照：新北交停字第 1120023178 號、北市監運字第 1110065438 號 有工程告示牌，施工中。		
現地照片	 <p>鶯歌區橋子頭一段 1522 號現況(三)</p>		

11210 期違規變異查報紀錄


第 11210 期出流管制變異（編號 21511210001）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511210001	圖幅資訊	9419-3-070 許中營
參考地籍	看西段 499 號	變異點面積	25306.88 平方公尺
中心點坐標	E:172784.00 N:2554718.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/02)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/19)		
			
回報資訊			
權責單位	臺南市政府	查報日期	2023/11/19
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	1. 違法填土及頃倒營建事業廢棄物 2. 以已請本府都市發展局依法裁處		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現地照片</p>		

第 11210 期出流管制變異（編號 21511210010）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511210010	圖幅資訊	9420-1-071 新吉
參考地籍	吉安段 24 號	變異點面積	37486.07 平方公尺
中心點坐標	E:175784.00 N:2634333.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/06/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/14)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2023/10/19
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	於 2017 年查獲違法盜採海砂並堆置於本案土地，經法院 2022 年判決後，本府於 2022 年辦理「麥寮鄉吉安段 24.26.49 地號堆置海砂標售」，近期土地海砂進行清運。另農地堆置海砂屬違規，已移請本府農業處處理。		
現地照片			

第 11210 期出流管制變異（編號 21511210040）查證回報成果




變異點資訊			
變遷期別	11210 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511210040	圖幅資訊	9722-3-018 內城
參考地籍	尚義段 83-1 號	變異點面積	13646.58 平方公尺
中心點坐標	E:320351.00 N:2732932.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2023/08/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/14)	
			
回報資訊			
權責單位	宜蘭縣政府	查報日期	2023/11/24
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	<p>1、查本府核定「宜蘭縣三星鄉尚義地面型太陽能光電設施出流管制計畫書」之土地開發利用範圍為三星鄉尚義段 83、83-2、83-5、83-6 及 83-7 地號等 5 筆土地，惟現場整地填土範圍已涉三星鄉尚義段 83-1、83-8、83-9、83-10、83-12 及 83-13 等 6 筆及同鄉洲子段蚊子煙埔小段 367 地號土地，應請土地所有權人(或管理機關)儘速釐清妥處，合先敘明。</p> <p>2、再查本案三星鄉尚義段 83-1、83-8、83-9、83-10、83-12 及 83-13 等 6 筆及同鄉洲子段蚊子煙埔小段 367 地號土地，現況雖尚未涉土地開發利用，仍未違反出流管制計畫之規定，然前揭未經申請逕自堆置整地填土之用地，移請目的事業主管機關(本府農業處)依規定妥處。</p>		

現地照片



11211 期違規變異查報紀錄

第 11211 期出流管制變異（編號 21511211003）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11211 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511211003	圖幅資訊	9420-4-089 北部
參考地籍	中山段 1106 號	變異點面積	23018.39 平方公尺
中心點坐標	E:170209.00 N:2632884.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/03)	後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/10/12)		
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣政府	查報日期	2023/11/29
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現場經地主陳述，土地遭人堆棄土方並已至警察局報案，另查本府農業處於 112 年 11 月 23 日書函請本府地政處依法處理。		
現地照片			

第 11211 期出流管制變異（編號 21511211019）查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11211 期	監測類型	出流管制
變異點編號	21511211019	圖幅資訊	9622-4-042 老湖口
參考地籍	湖南段 898 號	變異點面積	38052.94 平方公尺
中心點坐標	E:253001.00 N:2752805.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/07/08)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/10/01)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣政府	查報日期	2023/11/28
查證結果	違規	變異類型	未取得出流管制計畫書核定函
內容描述	本案已提送出流管制計畫書，審查過一次，但未通過。		
現地照片			

11212 期違規變異查報紀錄

出流管制變異點查證結果合法與違規類型統計

查證結果		合法	違規	總計
變異類型	自然裸露地	83	0	83
	已取得出流管制計畫書核定函	96	0	96
	已取得排水計畫書核定函	29	0	29
	符合「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第31條第2項第2款規定免送出流管制計畫書(108年2月1日以前已提出興辦事業計畫送目的事業主管機關,並於109年2月1日前開工者)	9	0	9
	各目的事業主管機關興建之防洪、蓄水或禦潮工程	14	0	14
	政府興辦之緊急災害或重大事故致需辦理之公共工程	4	0	4
	全部納入水土保持計畫內或未納入水土保持計畫內部分未達2公頃(水利法第83條之7第1項所定一定規模)	33	0	33
	未取得出流管制計畫書核定函	0	10	10
	已取得出流管制計畫書核定函,但未依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第18條規定於核定後3年內申報開工。	0	0	0
	雖於108年2月1日前已取得排水計畫書核定函,但未依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第31條第4項第1款規定於3年內(111年2月1日年)申報開工,排水計畫書已失其效力。	0	0	0
	未依核定出流管制計畫書施工	0	0	0
	未依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」規定辦理停(復)工	0	0	0
	其他	159	14	173
總計	427	24	451	

資料統計至113年01月22日

