

## 附錄 4

### 變異點查報成果—非都核准開發

# 目錄

各期變異點查報成果彙整 .....	1
通報點數量統計 .....	2
變異點查證結果違規與非違規類型統計 .....	7
<b>11301 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>8</b>
變異類型－新增建物 .....	9
變異類型－整地 .....	10
變異類型－堆置土石方 .....	11
<b>11302 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>12</b>
變異類型－整地 .....	13
變異類型－堆置土石方 .....	14
變異類型－其他 .....	15
<b>11303 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>16</b>
變異類型－新增建物 .....	17
變異類型－整地 .....	18
變異類型－堆置土石方 .....	19
變異類型－其他 .....	20
<b>11304 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>21</b>
變異類型－整地 .....	22
變異類型－其他 .....	23
<b>11305 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>24</b>
變異類型－整地 .....	25
變異類型－自然植被改變 .....	26
變異類型－傾倒廢棄物 .....	27
變異類型－其他 .....	28
<b>11306 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>29</b>
變異類型－新增建物 .....	30
變異類型－移除建物 .....	31
變異類型－其他 .....	32
<b>11307 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>33</b>
變異類型－整地 .....	34
變異類型－自然植被改變 .....	35
變異類型－其他 .....	36
<b>11308 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>37</b>
變異類型－新增建物 .....	38

變異類型－整地 .....	39
變異類型－堆置土石方 .....	40
變異類型－其他 .....	41
<b>11309 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>42</b>
變異類型－整地 .....	43
變異類型－傾倒廢棄物 .....	44
變異類型－堆置土石方 .....	45
<b>11310 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>46</b>
變異類型－新增建物 .....	47
變異類型－道路變化 .....	48
變異類型－堆置土石方 .....	49
<b>11311 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>50</b>
變異類型－新增建物 .....	51
變異類型－整地 .....	52
變異類型－傾倒廢棄物 .....	53
變異類型－其他 .....	54
<b>11312 期違規變異點查報紀錄.....</b>	<b>55</b>
變異類型－新增建物 .....	56
變異類型－傾倒廢棄物 .....	57
變異類型－堆置土石方 .....	58
變異類型－其他 .....	59

## 各期變異點查報成果彙整

## 通報點數量統計

### 11301 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	4	彰化縣	5
桃園市	3	雲林縣	2
新竹市	1	嘉義縣	7
新竹縣	7	臺南市	2
苗栗縣	2	高雄市	5
臺中市	5	宜蘭縣	3
<b>總 計</b>		<b>46</b>	

### 11302 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	2	南投縣	4
桃園市	1	嘉義縣	2
新竹市	1	臺南市	5
新竹縣	1	高雄市	5
臺中市	6	屏東縣	3
彰化縣	6	花蓮縣	1
<b>總 計</b>		<b>37</b>	

## 11303 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	3	嘉義縣	1
新竹縣	3	臺南市	3
苗栗縣	5	高雄市	4
臺中市	5	屏東縣	1
南投縣	1	宜蘭縣	2
<b>總 計</b>		<b>28</b>	

## 11304 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	3	雲林縣	1
新竹縣	1	嘉義縣	5
苗栗縣	4	臺南市	3
臺中市	3	高雄市	1
彰化縣	2	屏東縣	1
南投縣	2	<b>總 計</b>	<b>26</b>

## 11305 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	雲林縣	3
新竹縣	4	嘉義縣	8
苗栗縣	10	臺南市	4
臺中市	3	高雄市	8
彰化縣	4	屏東縣	1
南投縣	6	<b>總 計</b>	<b>52</b>

## 11306 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	9	雲林縣	1
新竹縣	2	嘉義縣	8
苗栗縣	1	臺南市	1
臺中市	5	高雄市	5
南投縣	1	花蓮縣	1
<b>總 計</b>		<b>34</b>	

## 11307 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	3	南投縣	1
桃園市	2	嘉義縣	4
新竹市	1	臺南市	5
新竹縣	4	高雄市	2
苗栗縣	5	花蓮縣	2
臺中市	4	澎湖縣	1
<b>總 計</b>		<b>34</b>	

## 11308 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	4	南投縣	4
桃園市	4	雲林縣	4
新竹縣	2	臺南市	3
苗栗縣	2	高雄市	4
臺中市	2	宜蘭縣	3
彰化縣	2	臺東縣	1
<b>總 計</b>		<b>35</b>	

## 11309 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	1	南投縣	1
桃園市	4	雲林縣	2
新竹縣	3	臺南市	2
苗栗縣	5	高雄市	2
臺中市	4	屏東縣	2
彰化縣	1	宜蘭縣	1
<b>總 計</b>		<b>28</b>	

## 11310 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	11	雲林縣	3
新竹縣	3	嘉義縣	2
苗栗縣	2	臺南市	3
臺中市	5	屏東縣	1
彰化縣	2	宜蘭縣	1
南投縣	2	<b>總 計</b>	<b>35</b>

## 11311 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
新北市	3	彰化縣	1
桃園市	1	南投縣	1
新竹市	1	嘉義縣	6
新竹縣	1	高雄市	6
苗栗縣	1	屏東縣	2
臺中市	2	<b>總 計</b>	<b>25</b>

## 11312 期

配合單位	通報點	配合單位	通報點
桃園市	7	雲林縣	1
新竹縣	3	臺南市	4
苗栗縣	1	高雄市	2
臺中市	2	屏東縣	1
彰化縣	1	宜蘭縣	1
南投縣	3	<b>總 計</b>	<b>26</b>

## 變異點查證結果違規與非違規類型統計

查證結果		非違規	違規	總計
變異類型	新增建物	47	14	61
	移除建物	1	1	2
	新增水域(漁塭或水塘)	1	0	1
	移除水域(漁塭或水塘)	0	0	0
	整地	115	13	128
	作物變化	10	0	10
	道路變化	9	1	10
	河道變化	1	0	1
	採礦變化	1	0	1
	自然植被改變	22	2	24
	軍事用地	0	0	0
	天災	0	0	0
	火災	0	0	0
	傾倒廢棄物	0	5	5
	堆置土石方	17	16	33
	其他	105	20	125
	總計		329	72

資料統計至 114 年 01 月 16 日

## 11301 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型 - 新增建物

第 11301 期非都核准開發變異 ( 編號 80111301038 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11301 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111301038	圖幅資訊	9622-4-069 三角林
參考地籍	三林段 507 號	變異點面積	5390.89 平方公尺
案名	明台國際高爾夫球場		
中心點坐標	E:271822.00 N:2748663.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/03)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/12/08)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市龍潭區公所	查報日期	2024/02/06
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	鐵皮加蓋、水泥底座		
現地照片			

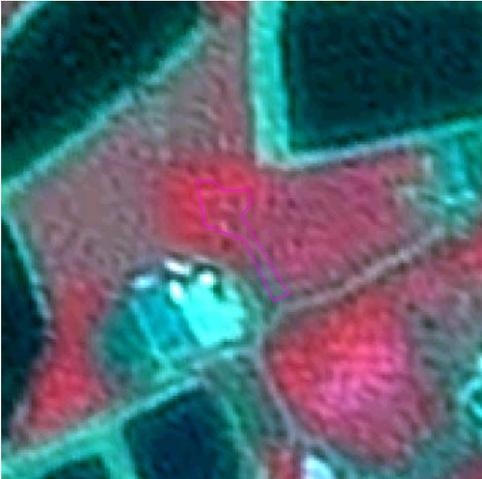
## 變異類型 - 整地

第 11301 期非都核准開發變異 ( 編號 80111301042 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11301 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111301042	圖幅資訊	9623-1-100 三芝
參考地籍	福海段 984 號	變異點面積	3226.79 平方公尺
案名	馬偕醫學院校園整體開發建築計畫		
中心點坐標	E:298907.00 N:2794139.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/09/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/12/08)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市三芝區公所	查報日期	2024/02/01
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地中、目前無新建的建築物		
現地照片			

## 變異類型 - 堆置土石方

第 11301 期非都核准開發變異 ( 編號 80111301014 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11301 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111301014	圖幅資訊	9420-2-020 田頭
參考地籍	科工段 328 號	變異點面積	938.06 平方公尺
案名	雲林科技工業區開發計畫		
中心點坐標	E:197962.00 N:2623954.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/10/12)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/19)	
			
回報資訊			
權責單位	雲林縣斗六市公所	查報日期	2024/09/13
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置土石雜物		
現地照片			

## 11302 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型 - 整地

第 11302 期非都核准開發變異 ( 編號 80111302009 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11302 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111302009	圖幅資訊	9622-4-048 八張犁
參考地籍	中興段 706 號	變異點面積	1165.43 平方公尺
案名	新竹科學園區龍潭基地		
中心點坐標	E:267828.00 N:2754354.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/12/08)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/13)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市平鎮區公所	查報日期	2024/03/04
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	現況碎石鋪面、堆置工程用鐵架、塑膠水管、水泥製品及道路施工牌等物品 ( 德寬營造股份有限公司 )		
現地照片			

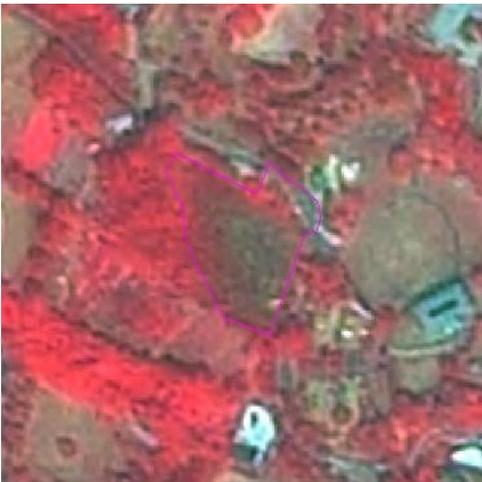
## 變異類型 - 堆置土石方

第 11302 期非都核准開發變異 ( 編號 80111302014 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11302 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111302014	圖幅資訊	9418-1-034 龜洞
參考地籍	布袋尾段 70-11 號	變異點面積	2175.07 平方公尺
案名	南一高爾夫球場開發計劃		
中心點坐標	E:181093.00 N:2535244.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/10)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市關廟區公所	查報日期	2024/03/11
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆積土石方		
現地照片			

## 變異類型 - 其他

第 11302 期非都核准開發變異 ( 編號 80111302004 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11302 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111302004	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 451 號	變異點面積	7111.95 平方公尺
案名	變更中部科學工業園區台中基地(台中縣轄區)開發計畫與細部計畫 (RD-30-01)局部路段取消案		
中心點坐標	E:211114.00 N:2678669.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/01)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2024/02/20
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	堆放 建築物品		
現地照片			

## 11303 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型 - 新增建物

第 11303 期非都核准開發變異 ( 編號 80111303024 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11303 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111303024	圖幅資訊	9521-3-085 舊社
參考地籍	新同安厝段 478 號	變異點面積	2153.9 平方公尺
案名	「烏嘴潭人工湖下游自來水供水工程—烏嘴潭淨水場」開發計畫		
中心點坐標	E:211274.00 N:2658940.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/17)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市烏日區公所	查報日期	2024/03/21
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	興建鐵皮建物,鋪設水泥鋪面		
現地照片	 <p style="text-align: center;">2024年3月21日 15:28:26</p>		

## 變異類型 - 整地

第 11303 期非都核准開發變異 ( 編號 80111303005 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11303 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111303005	圖幅資訊	9522-1-058 崁頂
參考地籍	白地粉段 725 號	變異點面積	576.07 平方公尺
案名	新竹縣竹北市水資源回收中心開發許可		
中心點坐標	E:244675.00 N:2749655.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/08)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/02/14)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣竹北市公所	查報日期	2024/03/26
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地		
現地照片			

## 變異類型 - 堆置土石方

第 11303 期非都核准開發變異 ( 編號 80111303002 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11303 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111303002	圖幅資訊	9521-3-015 林厝
參考地籍	科雅段 266 號	變異點面積	6052.57 平方公尺
案名	中部科學工業園區台中基地(台中縣轄區)開發計畫及細部計畫案		
中心點坐標	E:210914.00 N:2679892.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2023/11/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/17)	
			
回報資訊			
權責單位	臺中市大雅區公所	查報日期	2024/04/10
土地使用類型	都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置 土石		
現地照片			

## 變異類型 - 其他

第 11303 期非都核准開發變異 ( 編號 80111303008 ) 查證回報成果

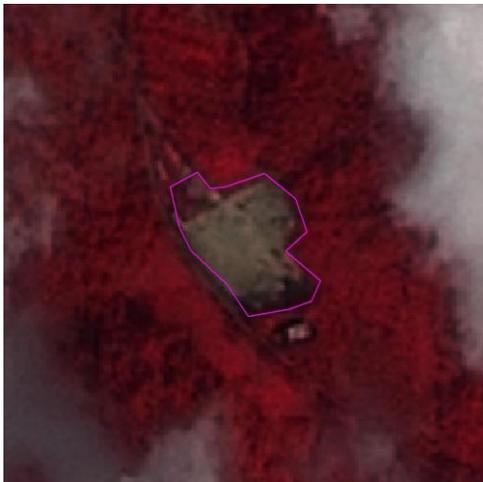
變異點資訊			
變遷期別	11303 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111303008	圖幅資訊	9622-1-043 虎豹坑
參考地籍	信義段 1758 號	變異點面積	173.11 平方公尺
案名	大溪鴻禧山莊		
中心點坐標	E:281674.00 N:2753905.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/13)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/02/01)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市大溪區公所	查報日期	2024/03/08
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	搭建鐵皮圍籬等使用		
現地照片			

## 11304 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

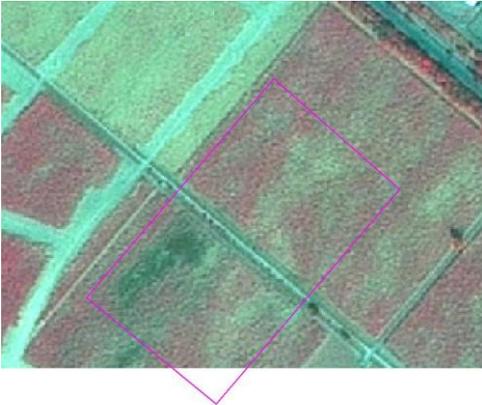
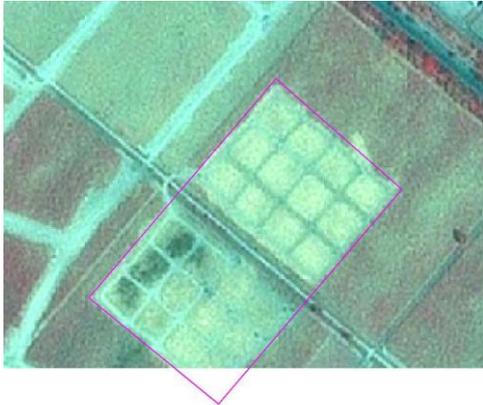
## 變異類型 - 整地

第 11304 期非都核准開發變異 ( 編號 80111304020 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11304 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111304020	圖幅資訊	9520-1-047 田螺污
參考地籍	貓?段 251-12 號	變異點面積	4877.52 平方公尺
案名	中明觀光遊樂區開發案		
中心點坐標	E:241927.00 N:2641602.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/20)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/02/17)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣魚池鄉公所	查報日期	2024/05/01
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	本案土地為特定農業區-農牧用地，應按農牧用途使用，113.05.01 現場勘查，發現變異點整地及兩台怪手，周邊有種植幾棵樹木，有堆放石頭及鐵網，看起來不像農牧使用，因此判斷為違規。		
現地照片			

## 變異類型 - 其他

第 11304 期非都核准開發變異 ( 編號 80111304011 ) 查證回報成果

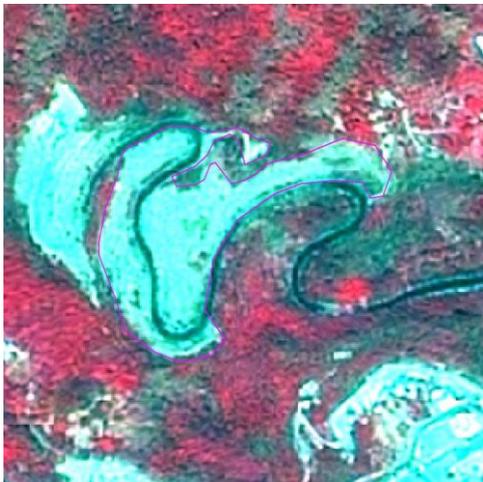
變異點資訊			
變遷期別	11304 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111304011	圖幅資訊	9419-1-002 赫頭
參考地籍	東勢寮段 674 號	變異點面積	79399.24 平方公尺
案名	南部科學園區嘉義園區開發計畫暨細部計畫		
中心點坐標	E:178082.00 N:2597185.00		
<p>前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/01/10)</p> 		<p>後期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2024/02/17)</p> 	
回報資訊			
權責單位	嘉義縣太保市公所	查報日期	2024/03/04
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	工業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	核准開發區,圍籬圍住,且非本所能判斷是否違規。		
現地照片			

## 11305 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

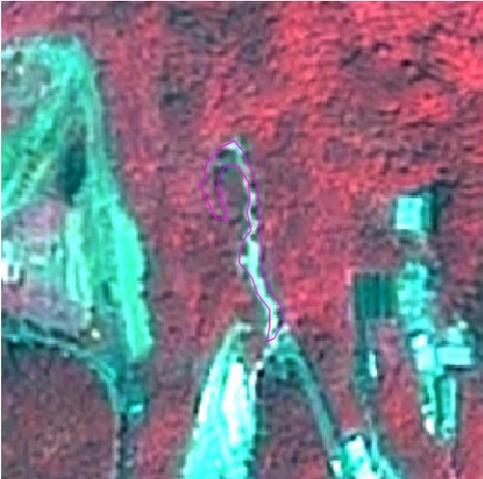
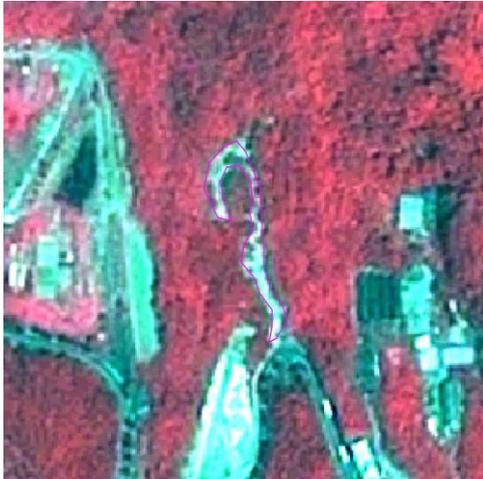
## 變異類型 - 整地

第 11305 期非都核准開發變異 ( 編號 80111305045 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11305 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111305045	圖幅資訊	9520-4-018 中興新村
參考地籍	富頂段 648 號	變異點面積	31882.95 平方公尺
案名	百津園山莊坡地社區開發		
中心點坐標	E:219125.00 N:2651330.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/02/24)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/04/04)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣草屯鎮公所	查報日期	2024/06/27
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	本案富頂段 648 地號變異點範圍內因私人巷道封閉，且具袋地性質，無法到達現況不明，本所查報作業有窒礙之情事，惟「國土利用監測整合作業」系統影像圖示偵測疑有違規，仍有待權責機關進一步查明。		
現地照片			

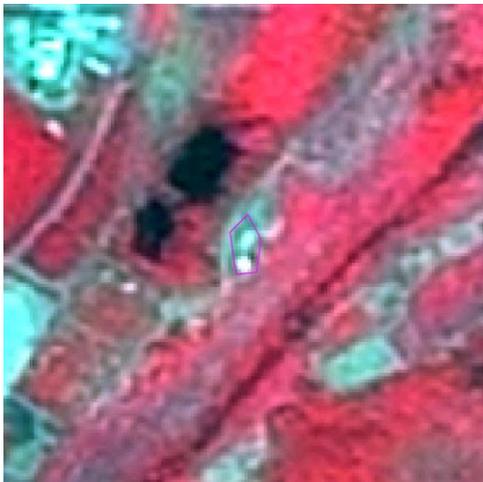
## 變異類型 - 自然植被改變

第 11305 期非都核准開發變異 ( 編號 80111305042 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11305 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111305042	圖幅資訊	9622-1-020 大茅埔
參考地籍	香坡段 368 號	變異點面積	1892.96 平方公尺
案名	福國安康社區整體開發建築計畫		
中心點坐標	E:298362.00 N:2761737.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/02/12)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/03/21)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市新店區公所	查報日期	2024/05/15
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	自然植被改變
內容描述	現況疑有違規開挖整地，鄰近有工區(如現況照片 03)，惟施工圍籬未圈圍至本案範圍。		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現況照片 03</p>		

## 變異類型 - 傾倒廢棄物

第 11305 期非都核准開發變異 ( 編號 80111305046 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11305 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111305046	圖幅資訊	9520-4-058 虎仔坑
參考地籍	東仁段 493 號	變異點面積	294.58 平方公尺
案名	大中鋼鐵南投工業區		
中心點坐標	E:218826.00 N:2641071.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/02/24)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/04/04)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣名間鄉公所	查報日期	2024/05/23
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物
內容描述	地號上堆置廢棄物		
現地照片	 <p style="text-align: center;">地上堆置廢棄物</p>		

## 變異類型 - 其他

第 11305 期非都核准開發變異 ( 編號 80111305007 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11305 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111305007	圖幅資訊	9419-2-035 六雙
參考地籍	社子段 643-12 號	變異點面積	10217.08 平方公尺
案名	嘉南高爾夫球場變更面積開發計畫案		
中心點坐標	E:185502.00 N:2563606.00		
前期衛星影像 (SPOT7) 拍攝日期 (2024/02/17)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/04/02)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市官田區公所	查報日期	2024/05/30
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	社子 643-12 與 643-13 經查養殖漁業管理系統魚塭編號 3-1，惟部分土地有填土情形(魚塭面積變小)，且停放工程機具。		
現地照片			

## 11306 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型 - 新增建物

第 11306 期非都核准開發變異 ( 編號 80111306023 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11306 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111306023	圖幅資訊	9622-4-045 彭厝
參考地籍	梅園段 149 號	變異點面積	1696.11 平方公尺
案名	桃園市楊梅區天元國際道場(全區)開發案		
中心點坐標	E:262113.00 N:2753969.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/03/05)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/05/10)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市楊梅區公所	查報日期	2024/07/05
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	梅園段 143 地號，現況存在興建中之建物及水泥地坪。		
現地照片	 <p>桃園市-楊梅區-梅園段-149地號 2024-07-05-14-22-03</p>		

## 變異類型 - 移除建物

第 11306 期非都核准開發變異 ( 編號 80111306027 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11306 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111306027	圖幅資訊	9622-1-032 松樹腳
參考地籍	瑞興段 661 號	變異點面積	635.95 平方公尺
案名	板新水源保護區 ( 埔頂計畫區 ) 水資源處理廠土地使用分區及使用地變更案		
中心點坐標	E:279936.00 N:2757083.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/03/21) 		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/05/10) 	
回報資訊			
權責單位	桃園市大溪區公所	查報日期	2024/06/12
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或 特定專用區
查證結果	違規	變異類型	移除建物
內容描述	散佈碎磚頭、磁磚		
現地照片			

## 變異類型 - 其他

第 11306 期非都核准開發變異 ( 編號 80111306028 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11306 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111306028	圖幅資訊	9622-1-033 大尖湖
參考地籍	中庄段 358 號	變異點面積	1237.48 平方公尺
案名	中庄調整池開發計畫		
中心點坐標	E:280857.00 N:2757358.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/03/21)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/05/10)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市大溪區公所	查報日期	2024/06/12
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	堆置雜物、挖掘水溝		
現地照片			

## 11307 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

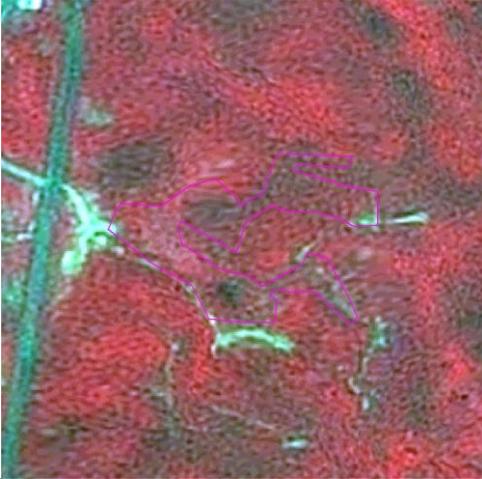
## 變異類型 - 整地

第 11307 期非都核准開發變異 ( 編號 80111307032 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11307 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111307032	圖幅資訊	9723-3-001 後店
參考地籍	芝柏段 1163 號	變異點面積	1345.41 平方公尺
案名	台北三芝新小基隆段山坡地殯葬設施開發案		
中心點坐標	E:302584.00 N:2791731.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/03/21)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/22)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市三芝區公所	查報日期	2024/07/17
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	整地中、目前無新建的建築物		
現地照片			

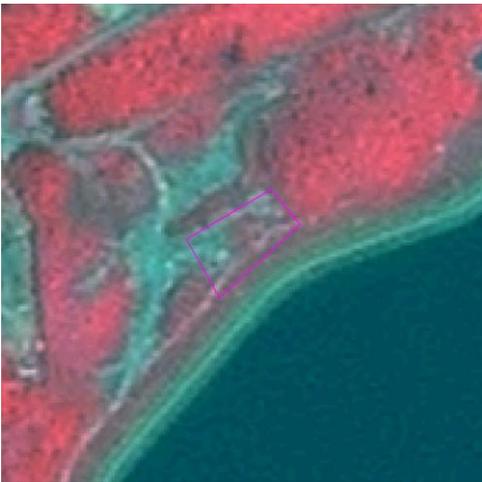
## 變異類型 - 自然植被改變

第 11307 期非都核准開發變異 ( 編號 80111307027 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11307 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111307027	圖幅資訊	9522-2-092 南勢
參考地籍	竹森段 54 號	變異點面積	16696.4 平方公尺
案名	苗栗縣銅鑼鄉竹森太陽光電廠開發計畫		
中心點坐標	E:227680.00 N:2711155.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/04/30)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/24)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣銅鑼鄉公所	查報日期	2024/07/26
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	自然植被改變
內容描述	竹林移除不確定是否依計畫施作		
現地照片			

## 變異類型 - 其他

第 11307 期非都核准開發變異 ( 編號 80111307011 ) 查證回報成果

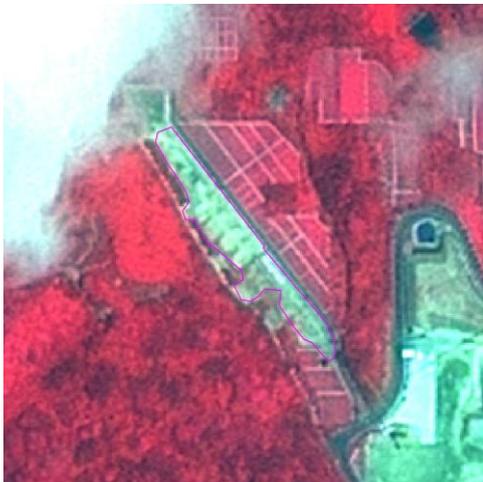
變異點資訊			
變遷期別	11307 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111307011	圖幅資訊	9622-1-032 松樹腳
參考地籍	瑞興段 671 號	變異點面積	1708.78 平方公尺
案名	板新水源保護區 ( 埔頂計畫區 ) 水資源處理廠土地使用分區及使用地變更案		
中心點坐標	E:280009.00 N:2756951.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/05/10)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/24)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市大溪區公所	查報日期	2024/07/17
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	填土整地(內有水泥塊·碎磁磚)		
現地照片			

## 11308 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

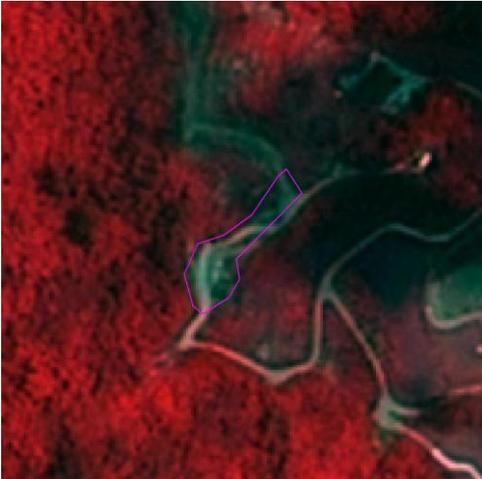
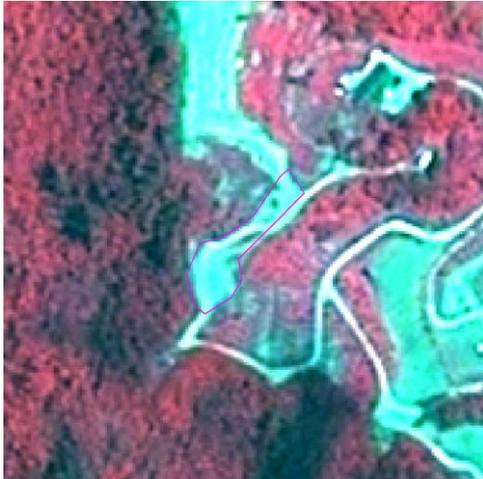
## 變異類型 - 新增建物

第 11308 期非都核准開發變異 ( 編號 80111308032 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11308 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111308032	圖幅資訊	9723-3-001 後店
參考地籍	芝柏段 1173 號	變異點面積	5673.36 平方公尺
案名	台北三芝新小基隆段山坡地殯葬設施開發案		
中心點坐標	E:302453.00 N:2791851.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/22)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/07/22)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市三芝區公所	查報日期	2024/08/21
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	整地・新建工程		
現地照片			

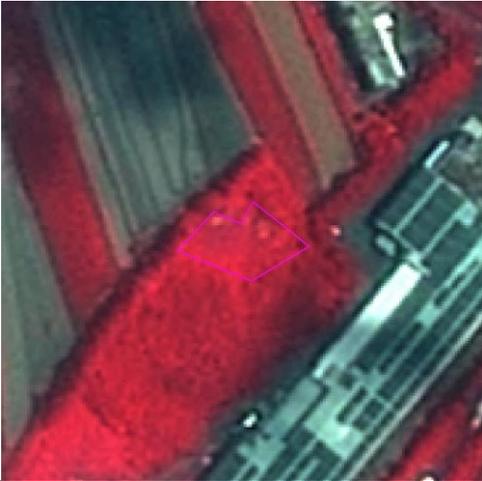
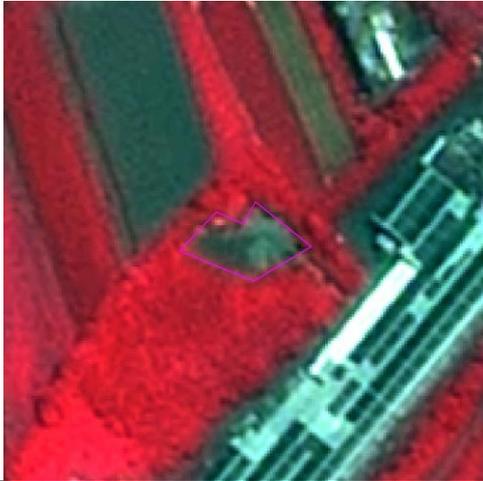
## 變異類型 - 整地

第 11308 期非都核准開發變異 ( 編號 80111308026 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11308 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111308026	圖幅資訊	9520-4-018 中興新村
參考地籍	富頂段 711-16 號	變異點面積	1818.55 平方公尺
案名	【草屯鳥類動物園發申請案】變更開發計畫書		
中心點坐標	E:218833.00 N:2650945.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/07/15)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣草屯鎮公所	查報日期	2024/10/28
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	本案富頂段 711-16 地號位於開發案範圍內，特定專用區國土保安用地面積 10511.74 平方公尺，現整地興建中，惟「國土利用監測整合作業」系統影像圖示偵測疑有違規，仍有待權責機關進一步查明。		
現地照片			

## 變異類型 - 堆置土石方

第 11308 期非都核准開發變異 ( 編號 80111308006 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11308 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111308006	圖幅資訊	9419-2-031 曾文農場
參考地籍	溪美段 1000 號	變異點面積	1764.96 平方公尺
案名	台南縣「曾文工業區開發計畫」變更可行性規劃報告案		
中心點坐標	E:174862.00 N:2561848.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/24)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/07/22)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市善化區公所	查報日期	2024/09/23
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置土石方		
現地照片	 <p style="text-align: center;">堆置土石方</p>		

## 變異類型 - 其他

第 11308 期非都核准開發變異 ( 編號 80111308007 ) 查證回報成果

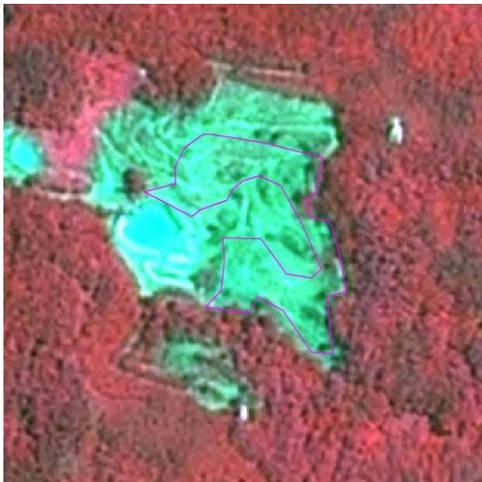
變異點資訊			
變遷期別	11308 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111308007	圖幅資訊	9419-2-064 大庄
參考地籍	豐德段 667 號	變異點面積	15629.84 平方公尺
案名	森霸電力第二期燃氣複循環發電計畫開發案		
中心點坐標	E:182902.00 N:2553516.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/24)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/07/03)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市山上區公所	查報日期	2024/08/14
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	豐德段 667 地號，經本所 113 年 8 月 14 日勘查，土地上為廢棄物及土石堆。		
現地照片			

## 11309 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型 - 整地

第 11309 期非都核准開發變異 ( 編號 80111309023 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11309 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111309023	圖幅資訊	9522-2-092 南勢
參考地籍	竹森段 66-1 號	變異點面積	9735.72 平方公尺
案名	苗栗縣銅鑼鄉竹森太陽光電廠開發計畫		
中心點坐標	E:227746.00 N:2711104.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/24)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/08/10)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣銅鑼鄉公所	查報日期	2024/09/23
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	不確定是否依申請規定施作		
現地照片			

## 變異類型 - 傾倒廢棄物

第 11309 期非都核准開發變異 ( 編號 80111309015 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11309 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111309015	圖幅資訊	9622-4-083 芎林
參考地籍	綠獅段 222 號	變異點面積	682.33 平方公尺
案名	新竹縣芎林鄉綠獅自辦農村社區土地重劃區重劃案		
中心點坐標	E:255974.00 N:2742085.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/06/26)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/08/10)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣芎林鄉公所	查報日期	2024/11/15
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物
內容描述	堆置建築廢棄物 停放貨車 放置貨櫃 傾倒土石		
現地照片			

## 變異類型 - 堆置土石方

第 11309 期非都核准開發變異 ( 編號 80111309018 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11309 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111309018	圖幅資訊	9623-3-084 溝尾
參考地籍	埔頂段 66 號	變異點面積	10923.24 平方公尺
案名	桃園科技工業區開發計畫		
中心點坐標	E:259446.00 N:2770729.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/07/13)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/08/10)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市觀音區公所	查報日期	2024/09/13
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆置土方		
現地照片			

## 11310 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

## 變異類型 - 新增建物

第 11310 期非都核准開發變異 ( 編號 80111310007 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11310 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111310007	圖幅資訊	9522-1-040 新莊子
參考地籍	後湖段埔頂小段 1246 號	變異點面積	413.25 平方公尺
案名	新竹縣新豐鄉埔和農村社區土地重劃區重劃案		
中心點坐標	E:248049.00 N:2756922.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/07/13)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/17)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹縣新豐鄉公所	查報日期	2024/10/11
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	特定農業區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	現場農舍增建、水泥鋪面、新增木造建物等		
現地照片			

## 變異類型 - 道路變化

第 11310 期非都核准開發變異 ( 編號 80111310019 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11310 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111310019	圖幅資訊	9522-2-044 阿八窩
參考地籍	龍昇段 15 號	變異點面積	17011.09 平方公尺
案名	潭內新城		
中心點坐標	E:232846.00 N:2726341.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/08/10)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/05)	
			
回報資訊			
權責單位	苗栗縣造橋鄉公所	查報日期	2024/10/28
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	道路變化
內容描述	疑似水泥鋪面		
現地照片	 <p style="text-align: center;">水泥鋪面</p>		

## 變異類型 - 堆置土石方

第 11310 期非都核准開發變異 ( 編號 80111310021 ) 查證回報成果

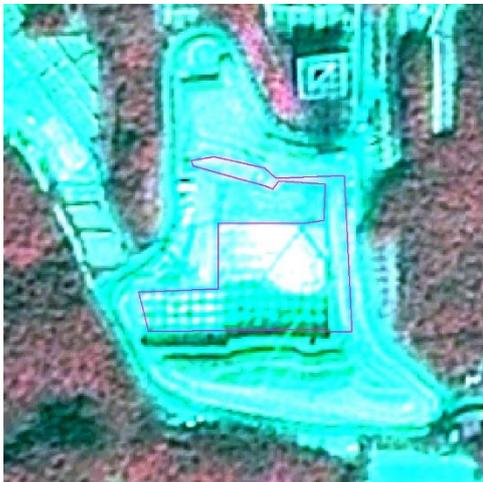
變異點資訊			
變遷期別	11310 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111310021	圖幅資訊	9622-4-048 八張犁
參考地籍	德龍段 192-2 號	變異點面積	496.38 平方公尺
案名	新竹科學園區龍潭基地		
中心點坐標	E:268291.00 N:2753469.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/08/10)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/17)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市龍潭區公所	查報日期	2024/10/11
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	堆積土石、垃圾		
現地照片			

## 11311 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

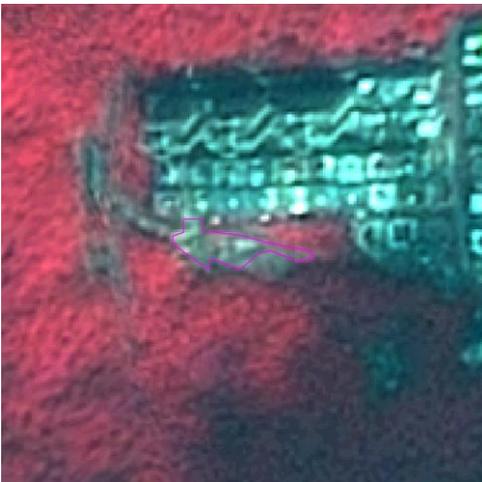
## 變異類型 - 新增建物

第 11311 期非都核准開發變異 ( 編號 80111311023 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11311 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111311023	圖幅資訊	9723-3-001 後店
參考地籍	芝柏段 1165 號	變異點面積	10726.64 平方公尺
案名	台北三芝新小基隆段山坡地殯葬設施開發案		
中心點坐標	E:302654.00 N:2791704.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/08/12)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/10/15)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市三芝區公所	查報日期	2024/11/14
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	整地・新建工程		
現地照片	 <p>2024年11月14日 上午10:39:48 25.23121517N 121.53157998E 北11鄰道 埔坪里 三芝區 新北市</p>		

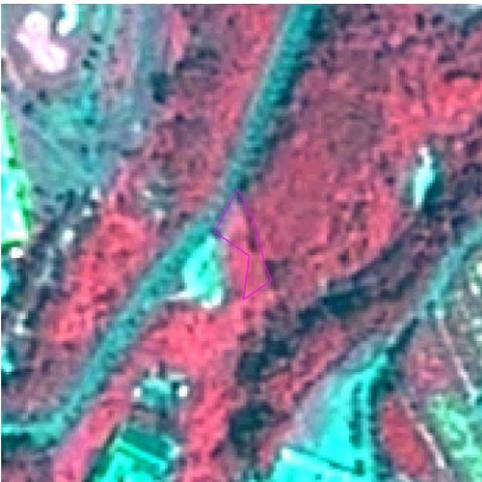
## 變異類型 - 整地

第 11311 期非都核准開發變異 ( 編號 80111311024 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11311 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111311024	圖幅資訊	9723-3-066 川口
參考地籍	北峰段 699 號	變異點面積	1048.65 平方公尺
案名	汐止伯爵山莊第六期住宅案		
中心點坐標	E:313266.00 N:2775362.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/10/15)	
			
回報資訊			
權責單位	新北市汐止區公所	查報日期	2024/11/13
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	整地
內容描述	台灣自來水股份有限公司施作該處供水管線改善工程		
現地照片	 <p style="text-align: center;">現場 GIS 定位</p>		

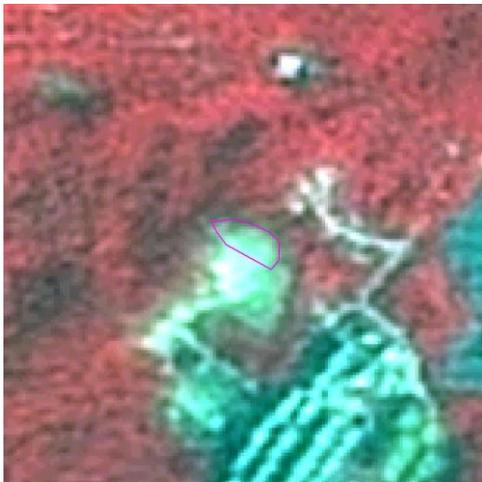
## 變異類型 - 傾倒廢棄物

第 11311 期非都核准開發變異 ( 編號 80111311020 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11311 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111311020	圖幅資訊	9520-4-026 六分寮
參考地籍	新小半山段 74 號	變異點面積	677.12 平方公尺
案名	南峰高爾夫球場		
中心點坐標	E:213636.00 N:2649088.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/17)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/26)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣南投市公所	查報日期	2024/11/28
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物
內容描述	本案經現勘，該地點為現場有棄置廢土及樹枝非做農業林地使用。判定疑似違反區域計畫法有關農地應農用管制規定事宜。		
現地照片	 <p>有棄置廢土及樹枝之情況</p>		

## 變異類型 - 其他

第 11311 期非都核准開發變異 ( 編號 80111311012 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11311 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111311012	圖幅資訊	9522-2-007 中隘
參考地籍	內湖段 410、442 號	變異點面積	438.08 平方公尺
案名	香山華城社區開發		
中心點坐標	E:242176.00 N:2736574.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/19)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/10/18)	
			
回報資訊			
權責單位	新竹市香山區公所	查報日期	2024/11/16
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	現況：外圍設置鐵門，惟仍可見現場有機具施作中。中心點坐標位於內湖段 442 地號，變異點範圍似包含同段 410 地號，上開表格係以中心點坐標(內湖段 442 地號)填寫，查 410 地號為私有國土保安用地，且位於香山華城社區開發計畫內，442 地號非該計畫範圍內。		
現地照片			

## 11312 期違規變異點查報紀錄

各期不同變異類型的違規查報紀錄之代表案例

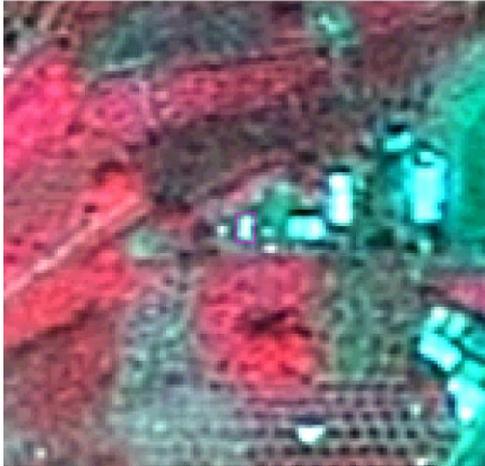
## 變異類型 - 新增建物

第 11312 期非都核准開發變異 ( 編號 80111312021 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11312 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111312021	圖幅資訊	9419-2-052 益民
參考地籍	道爺段 786-2 號	變異點面積	1186.65 平方公尺
案名	台南科學工業園區開發計畫		
中心點坐標	E:176431.00 N:2555658.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/10/22)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/11/17)	
			
回報資訊			
權責單位	臺南市新市區公所	查報日期	2024/12/09
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	其他使用區或特定專用區
查證結果	違規	變異類型	新增建物
內容描述	興建廠房		
現地照片	 <p style="text-align: center;">興建廠房</p>		

## 變異類型 - 傾倒廢棄物

第 11312 期非都核准開發變異 ( 編號 80111312012 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11312 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111312012	圖幅資訊	9518-3-025 新隘寮
參考地籍	新展段 1255 號	變異點面積	109.91 平方公尺
案名	莫拉克颱風災後住宅重建作業屏東縣瑪家鄉瑪家農場 A 基地重建安置地『使用分區 ( 含使用地 ) 變更』計畫案		
中心點坐標	E:211129.00 N:2511089.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/10)		後期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/11/17)	
			
回報資訊			
權責單位	屏東縣內埔鄉公所	查報日期	2024/12/18
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	傾倒廢棄物
內容描述	該筆地號土地有廢棄物堆置		
現地照片			

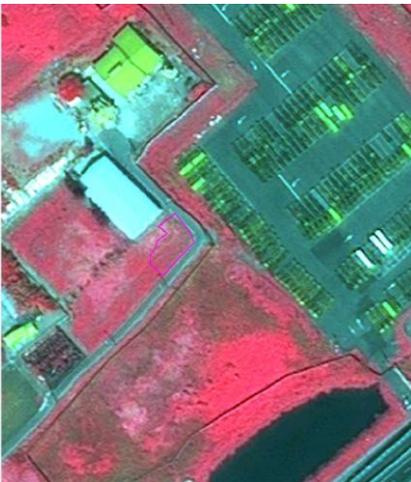
## 變異類型 - 堆置土石方

第 11312 期非都核准開發變異 ( 編號 80111312004 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11312 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111312004	圖幅資訊	9520-4-037 南投西部
參考地籍	牛運堀段 387-94 號	變異點面積	981.88 平方公尺
案名	八卦聖城宗教園區		
中心點坐標	E:214566.00 N:2645222.00		
前期衛星影像 (SPOT6) 拍攝日期 (2024/09/17)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/11/03)	
			
回報資訊			
權責單位	南投縣南投市公所	查報日期	2024/12/13
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	山坡地保育區
查證結果	違規	變異類型	堆置土石方
內容描述	現場有挖運土石及填埋之情況。		
現地照片	 <p>現場有挖運土石及填埋之情況。</p>		

## 變異類型 - 其他

第 11312 期非都核准開發變異 ( 編號 80111312017 ) 查證回報成果

變異點資訊			
變遷期別	11312 期	監測類型	非都核准開發
變異點編號	80111312017	圖幅資訊	9623-3-068 古亭
參考地籍	內海墘段 876 號	變異點面積	326.67 平方公尺
案名	山隆大園物流產業園區開發計畫		
中心點坐標	E:267663.00 N:2775658.00		
前期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/10/15)		後期衛星影像 (Pleiades) 拍攝日期 (2024/11/14)	
			
回報資訊			
權責單位	桃園市大園區公所	查報日期	2024/12/02
土地使用類型	非都市土地	土地使用分區	一般農業區
查證結果	違規	變異類型	其他
內容描述	放置棧板		
現地照片			